

## Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 5 september 2022 om 19u30

- Aanwezig:** Jordy Kunnen, Voorzitter  
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester  
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Schepenen  
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Gemeenteraadsleden  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Katja Verheyen, Schepen  
Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Sietse Wils, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

### Openbaar

#### 1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

- 1.1 Notulen gemeenteraad van 13 juni 2022 - goedkeuring  
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 1.2 Zittingsverslag gemeenteraad van 13 juni 2022 - goedkeuring  
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.  
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 1.3 Notulen gemeenteraad van 4 juli 2022 - goedkeuring  
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 1.4 Zittingsverslag gemeenteraad van 4 juli 2022 - goedkeuring  
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## 2. AGENDA

- 2.1 Schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 9/06/2022, inzake de goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2021 van het AGB Bree - ter kennisgeving

- 2.2 Jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek, Onze Lieve Vrouw van het Heilig Hart Vostert, Sint-Trudo Opitter, Sint-Pieter Tongerlo, Onze Lieve Vrouw Gerdingen - gunstig advies

De relevante documenten, zijnde de jaarrekeningen 2021 van de kerkfabrieken O-L-V van het Heilig Hart Vostert, Sint-Martinus Beek, Sint-Trudo Opitter, Sint-Pieter Tongerlo en Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen, zoals goedgekeurd door de kerkraden, worden voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekeningen 2021 werden door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.3 Jaarrekening 2021 van kerkfabriek Sint-Michiel Bree - gunstig advies met opmerking  
Gunstig advies met opmerking te verlenen aan de jaarrekening 2021 van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.4 Opvolgingsrapportering Welzijnsregio Noord-Limburg - goedkeuring

De raad neemt kennis van het rapport van beleidsopvolging van 30 juni 2022 van de Welzijnsregio Noord-Limburg en de stemgerechte vertegenwoordiger van de stad Bree, mevrouw Katja Verheyen, zal via de **link naar een digitaal formulier** vanwege de Welzijnsregio voor 1 oktober 2022 haar akkoord doorgeven.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.5 Samenwerkingsovereenkomst met VDAB - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst met VDAB : "Samen sterk voor lokaal werk 2022-2025".

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.6 Stappenplan om de sociale huisvestingsmaatschappijen om te vormen tot woonmaatschappij in functie van de aanvraag tot tijdelijke verlenging van onze erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot en met 30 juni 2023 - gunstig advies

Advies over het stappenplan om de sociale huisvestingsmaatschappijen om te vormen tot woonmaatschappij in functie van de aanvraag tot tijdelijke verlenging van onze erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot en met 30 juni 2023.



Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.7 Verkoop projectzones Dreelveld fase 2 (loten 13 en 14) - principiële goedkeuring  
De gemeenteraad wordt gevraagd principiële goedkeuring te verlenen inzake de openbare verkoop via biddit van projectzones 1 + 2 (loten 13 en 14) uit de verkaveling Dreelveld, tegen de prijs zoals aangegeven in het schattingsverslag dd. 03/08/2022 van Landmeters- en Vastgoedexperten BVBA, Stationswal 28 te 3960 Bree.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.8 Verkoop van industriegrond aan Toplas N.V. - goedkeuring “onderhandse verkoopovereenkomst grond”  
De onderhandse overeenkomst grond wordt goedgekeurd voor de verkoop van industriegrond aan N.V. Toplas met zetel te 3960 Bree, industrieterrein Kanaal Noord 1437.  
Raadslid Martijn Geerits neemt geen deel aan de bespreking en stemming van dit punt.

Met 19 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 niet gestemd (Martijn Geerits)

- 2.9 Aanvraag verkavelingsvergunning voor het creëren van 1 lot - Beslissing over de zaak der wegen - Opname van een perceel grond bij het openbaar domein t.h.v. de Kleine Schoolstraat (gratis afstand)  
De opname bij het openbaar domein van inname, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, zoals vervat in de verkavelingsaanvraag ingediend op 01/04/2022 door Dhr. Mathieu Rutten namens Dhr. Danny Segers, gevestigd wonende te Opitterkiezel 51 te 3960 Bree, voor het creëren van 1 lot voor halfopen bebouwing, te Bree Schoolstraat 13, op de percelen met kadastrale omschrijving 2e afd. Sie. A nrs.: 267G, 267L en 267M, OMV\_2022048264 (onze ref.: 20228v), wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.10 Aankoop van een perceel grond, gelegen te Sint-Michielsstraat thv. nr. 2 - Principiële beslissing  
Principieel akkoord te gaan met de aankoop van het perceel grond gelegen aan de Sint-Michielsstraat t.h.v. nr. 2, met een oppervlakte van 30a00ca ad. in het schattingsverslag dd. 03/08/2022, opgesteld door Landmeters en vastgoedexperten BV, Stationswal 28, geschatte waarde van €18.000,- en zoals ingetekend op het verdelingsplan dd. 30/10/2021, aangepast op 03/08/2022.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.11 Aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning namens het KATHOLIEK ONDERWIJS SINT-MICHIEL-BOCHOLT-BREE-PEER VZW voor de aanleg van de atletiekpiste, bijgebouw en omgevingsaanleg en dit op de percelen te Houbornstraat z/n: zaak der wegen cfr. artikel 31 van het omgevingsvergunningendecreet voor het publieke recht van doorgang  
Aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning zoals op 23/05/2022 ingediend door de heer Luc Evens namens het KATHOLIEK ONDERWIJS SINT-MICHIEL-BOCHOLT-BREE-PEER VZW voor de aanleg van de atletiekpiste, bijgebouw en omgevingsaanleg en dit op de percelen te Houbornstraat z/n: zaak der wegen cfr. artikel 31 van het



Omgevingsvergunningendecreet voor het publieke recht van doorgang wordt goedgekeurd, dossier gekend onder OMV\_2022043917 (onze referentie 2022106).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.12 Toetreding raamcontract opdrachtcentrale gemeente Aalter 'Project LB365 (vervolgtraject 'Generieke componenten voor Vlaamse gemeenten')' - goedkeuring

De gemeenteraad beslist een beroep te doen op de gemeente Aalter als aankoopcentrale. De stad treedt toe tot de raamovereenkomst die de gemeente Aalter in uitvoering hiervan heeft afgesloten met RealDolmen, A. Vaucampsiaan 42, 1654 Huizingen voor perceel 8 SOFTWARELICENTIES EN BEHEER.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.13 Toetreding tot aankoopcentrale C-Smart - goedkeuring

De gemeenteraad is het bevoegde orgaan van het lokaal bestuur om beroep te doen op de dienstverlenende vereniging Cival als opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst *“Raamovereenkomst voor de verwerving en exploitatie van een multifunctioneel cloud platform voor de ondersteuning van duurzaam beleid door positieve incentivering, effectieve ontrading en correcte handhaving”* – Bestek nr. CSMRTIOH20

Deze toetreding laat toe om verschillende smart city oplossingen af te nemen via deze raamovereenkomst. Een eerste concreet voorbeeld van zo een toepassing op maat van de huidige nood van stad Bree is een mogelijke overstap naar digitale cadeaubonnen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

3.1 Heraanleg kerkhof Bree centrum - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022/072/TD/WP voor de opdracht “Heraanleg kerkhof Bree centrum”

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3.2 Herstelling Caubergstraat en Bergstraat: asfaltwerken - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3.3 Aankoop zoutstrooier - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022/030/TD/KS en de raming voor de opdracht “Aankoop zoutstrooier”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 53.000,00 excl. btw of € 64.130,00 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### 4. REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING



4.1 Huishoudelijke reglementen buitenschoolse kinderopvang en overeenkomsten met ouders - goedkeuring

Goedkeuring van huishoudelijke reglementen van de locaties van de buitenschoolse opvang en de overeenkomsten met de ouders rond de buitenschoolse opvang met uniforme tarieven voor de locaties van de buitenschoolse opvang.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4.2 Afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen - wijziging - goedkeuring

Het afvalreglement wordt aangepast naar aanleiding van de toetreding tot het intergemeentelijk systeem van recyclageparken van Limburg.net ingevolge de beslissing om het recyclagepark van Bree te sluiten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4.3 Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen - wijziging - goedkeuring

Het belastingsreglement wordt aangepast naar aanleiding van de toetreding tot het intergemeentelijk systeem van recyclageparken van Limburg.net ingevolge de beslissing om het recyclagepark van Bree te sluiten.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4.4 Reglement betreffende de tarieven op aanvoer van afvalstoffen aan de geautomatiseerde recyclageparken van Limburg.net - goedkeuring

Naar aanleiding van de toetreding tot het intergemeentelijk systeem van recyclageparken van Limburg.net ingevolge de beslissing om het recyclagepark van Bree te sluiten, dient de stad Bree het geldende tarievenreglement.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4.5 Retributie- en algemeen reglement voor het parkeren - goedkeuring aanpassingen

Het gemeentelijk reglement met betrekking op de afbakening van en het parkeren van motorvoertuigen in de zone met beperkte parkeertijd wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## 5. AANVULLENDE AGENDA

### VERJONGING BREE

5.1 Principiële goedkeuring voor het inplanten van speelvoorzieningen voor kinderen in het kader van de herinrichting van de dorpskern van Tongerlo

Wij werden door verschillende inwoners van Gerdingen (in het bijzonder van de nieuwe ontwikkeling Op De Koopman) gecontacteerd, waaruit is gebleken dat onder de inwoners de breed gedragen wens bestaat om de nodige speelvoorzieningen (bijvoorbeeld in de vorm van een speeltuig) voor kinderen te voorzien. Op dit ogenblik is daartoe de nodige infrastructuur nog niet aanwezig.

Onze fractie pleit ervoor dat op het openbaar domein van de stad Bree in de nabije omgeving van deze woonkern een degelijke speelvoorziening voor kinderen wordt voorzien én uitgevoerd.



Dit maakt het voor de vele jonge gezinnen en grootouders mogelijk om kortbij huis samen met hun kinderen en kleinkinderen fijn in de buitenlucht te vertoeven. Deze speelvoorziening zal voldoen aan de noden en standaarden die op vandaag in dat verband gelden.

Op voorstel van de fractie Verjonging gaat de gemeenteraad er principieel mee akkoord dat op openbaar domein van de stad Bree, in de buurt van de nieuwe woonkern Op De Koopman de nodige speelvoorzieningen (bv. in de vorm van een speeltuig) worden voorzien. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om, in samenspraak met de inwoners van de inplanting van deze speelvoorzieningen te bepalen.

Er werd niet gestemd over dit agendapunt.

#### 5.2 Stand van zaken in verband met aanpassing en veiligheid Opstraat, Molenstraat en Roodakkerstraat

Op een vorige gemeenteraad beloofde de bevoegde schepen dat de verkeerssituatie in de betrokken straten vóór de start van het nieuwe schooljaar zou worden aangepakt. Vooralsnog werden geen werken uitgevoerd. Graag vernemen wij een stand van zaken in verband met aanpassing en veiligheid Opstraat, Molenstraat en Roodakkerstraat.

#### 5.3 Subsidies veilige schoolomgevingen en veilige schoolroutes

Graag vernemen wij een stand van zaken in de (aanvraag-)dossiers voor de subsidies veilige schoolomgevingen en veilige schoolroutes die ten laatste in november moeten worden ingediend.

#### 5.4 Stand van zaken Witte Torenwal

Graag vernemen wij een stand van zaken met betrekking tot de werken voor de herinrichting van de Witte Torenwal.

### Besloten

## 1. AANVULLENDE AGENDA

### VERJONGING BREE

#### 1.1 Obstakel Beekstraat

Wij vernemen dat de toegang tot de Beekstraat reeds geruime tijd geblokkeerd wordt door een obstakel aan een woning. Onder meer vuilniswagens kunnen er niet passeren, ook buurtbewoners ondervinden veel hinder. Wanneer zal de Beekstraat weer voor doorgaand verkeer worden opengesteld? Wij verzoeken het stadsbestuur om hiertoe de nodige stappen te ondernemen.

Voorzitter,  
Jordy Kunnen



