

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 25 augustus 2025 om 13u00

- AANWEZIG:** Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Dries Tyskens, Schepen
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 13u18.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 18 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 18 augustus 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Aanwervingsprocedure juridisch expert (Av) in statutair verband – 38u – Aanstelling selectiecommissie
De selectiecommissie, belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor deze functie wordt samengesteld.
3. Aanwervingsprocedure omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening (Av) in statutair verband – 38u – Aanstelling selectiecommissie
De selectiecommissie, belast met het afnemen van het aanwervingsexamen voor deze functie wordt samengesteld.
4. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van theatertechnicus (Cx) – 25/38ste - definitieve uitbreiding uren
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

5. Waarneming hogere functie (deeltijds)– Cultuurbeleidscoördinator
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Selectieprocedure van een begeleider buitenschoolse kinderopvang (IFIC cat. 11) in contractueel verband – 19u – Goedkeuring kandidaturen
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

7. Overname aandeel Ethias-co van MCNOL - Goedkeuring
Het voorstel van Stad Maaseik om hun gedeelte van het aandeel van EthiasCo bv voor een waarde van 4817,62 euro, over te kopen, wordt goedgekeurd.

AANVRAAG BUURTFEESTEN

8. Buurtfeest Meeuwerkiesel op 23 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Meeuwerkiesel op 23 augustus 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
9. Buurtfeest Kerkstraat Beek op 30 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Kerkstraat Beek op 30 augustus 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

10. OMV_2025092995 - Een aktename voor de volledige overname van de omgevingsvergunning voor een melkveebedrijf, op locatie Dingensstraat 2, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nrs. 692H en 694X, aangevraagd door VAN DEN HOUT NEEROETEREN CommV
Dossiernummer: **2025160**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025092995**
Beslissing: **Aktename**
Inrichtingsnummer: **20250731-0002**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
11. OMV_2025065447 - Een omgevingsvergunning voor plaatsen van een vendingmachine, op locatie Maaseikerbaan 47, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nr. 58W, aangevraagd door Kathleen van Dommelen
Dossiernummer: **202599**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025065447**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

12. Een ongunstig advies aan de Provincie Limburg, directie Omgeving over een omgevingsberoep ingesteld door APK Logistiek Bree, tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Bree d.d. 12 mei 2025, waarbij een weigering afgegeven werd, voor het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen die gerelateerd zijn aan tussentijdse opslagplaats van uitgegraven bodem die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmateriële, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 1467, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie A nrs. 1514E, 1514D, 1514B, 1514C en 1514A, 3960 Bree

Dossiernummer: **2024240**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2024139725**

Beslissing: **Weigering**

BESLUITEN LEEFMILIEU

13. Engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente' - Ondertekening

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de ondertekening van de engagementsverklaring 'Asbestveilige gemeente'.

14. Vraag Fluvius ivm deelname aan Earth Hour en Nacht van de Duisternis in 2025-2026-2027 - Goedkeuring

"Al vele jaren organiseren het WWF in maart "Earth Hour" en de organisatie Levende Nachten in oktober de "Nacht van de Duisternis". Fluvius staat klaar om de stad Bree hierbij te ondersteunen als netbeheerder. Nieuw dit jaar is dat ze overschakelen naar een meerjarenaanpak. Daarom vragen ze, om organisatorische redenen, nu al de keuzes vast te leggen voor de periode 2025 tot en met 2027. De focus ligt op het doven van interactieve verlichting en verlichting van gebouwen."

Het College gaat akkoord om deel te nemen aan deze sensibiliserende actie rond energiebesparing en lichtvervuiling.

15. Schrapping risicoground Gemeentelijke Inventaris - Industrierrein Kanaal-Noord 1433

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het perceel gelegen te Industrierrein Kanaal-Noord 1433 (achter busbedrijf de Wilg) te schrappen als risicoground uit de Gemeentelijke Inventaris.

HUISVESTING

16. Aanvragen schrappingen leegstandsregister 2025 - Ter kennisgeving

Schrappingen leegstandsregister 2025

17. Actualisatie leegstandsregister woningen en gebouwen 2025 - Ter kennisgeving

Actualisatie leegstandsregister woningen en gebouwen 2025

18. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring aanvullend kohier leegstandsbelasting 2025 - Goedkeuring

Vaststelling en uitvoerbaar verklaring aanvullend kohier leegstandsbelasting 2025 voor 31 kohierartikels en een bedrag van 75.600 euro.

19. Ambtshalve vrijstellingen leegstandsbelasting 2025 - Goedkeuring

Toekenningen 33 ambtshalve vrijstellingen leegstandsbelasting 2025

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

EVENEMENTEN

20. Aanvraag gebruik patio voor receptie 65-jarig jubileum Blijf Jong Dames op 24 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan Blijf Jong Dames Bree voor het gebruik van de patio van het stadhuis onder de geldende voorwaarden van het verhuurreglement, met name:

- Voor deze activiteit wordt het gunsttarief toegepast, zoals voorzien in het reglement en de gebruikersovereenkomst voor de verhuur van infrastructuur van Stad Bree;
- De vereniging is gehouden de permanentiekosten te vergoeden;
- De vereniging neemt tevens de kosten voor het drankverbruik volledig voor eigen rekening.

21. Aanvraag afterparty Geitemeret op 06 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van afterparty Geitemeret op 06 oktober 2025.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

22. Ontwerp visuele aandachtstrekker voor de monumenten Witte Torenwal - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2025/111/TD/NG

Goedkeuring wordt verleend aan de offertevraag met nr. 2025/111/TD/NG en de gunning aan Studio Fluxi, Witte torenstraat 2/A 3.1 te 3960 Bree tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.900,00 excl. btw of € 8.349,00 incl. 21% btw.

De voorzitter sluit de vergadering om 15u10.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils