

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 17 november 2025 om 13u00

AANWEZIG:	Sietse Wils, Burgemeester Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	/
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 10 november 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 10 november 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Verlofregeling 2026 - Alle diensten
Goedkeuring verlofregeling 2026.
3. Toekenning ticket Bree on Ice
Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat elk personeelslid van de stad en het ocmw Bree één gratis toegangsticket ontvangt voor de schaatsbaan *Bree On Ice* 2025-2026.

FINANCIËN

AANVRAAG BUURTFEESTEN

4. Buurtfest Molenstraat, Parkdreef, Eigengoedstraat, Kleine Roodakkerstraat, Roodakkerstraat, Itterbeekstraat op 31 oktober 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Molenstraat, Parkdreef, eigengoedstraat, Kleine Roodakkerstraat, Roodakkerstraat, Itterbeekstraat op 31 oktober 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

5. Buurtfeest Bolderweg op 17 januari 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Bolderweg op 17 januari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.

6. Buurtfeest Bocholterstraat, Diamantstraat, Schutterijstraat, Robijnstraat, Saffierstraat op 21 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Bocholterstraat, Diamantstraat, Schutterijstraat, Robijnstraat, Saffierstraat op 21 december 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

7. OMV_2025104804 - Een omgevingsvergunning voor het vellen van een boom, op locatie Riekskensstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 368_, aangevraagd door Katty Benaets

Dossiernummer: **2025173**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025104804**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

8. OMV_2023154306 - Een omgevingsvergunning voor bouwen van een nieuw schoolgebouw, op locatie Houbornstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 945E10, aangevraagd door KATHOLIEK ONDERWIJS SINT-MICHIEL BOCHOLT - BREE - PEER) VZW

Dossiernummer: **2025151**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023154306**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

9. OMV_2025088835 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis, op locatie Boneputterveld 17F, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1521E, aangevraagd door Cedric Borgmans

Dossiernummer: **2025148**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025088835**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

10. OMV_2025110859 - Een omgevingsvergunning voor het verbouwen van de woning, op locatie Vostertstraat 20, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nrs. 333Y8 en 333X8, aangevraagd door de heer Redouane Saghir

Dossiernummer: **2025182**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025110859**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

11. OMV_2025085374 - Een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woning in halfopen bebouwing, op locatie Maaseikerbaan 47A, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nr. 58D2, aangevraagd door de heer en mevrouw Rob Vankerkom - Kizzy Smeets

Dossiernummer: **2025170**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025085374**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

12. Uitbetaling papiervergoeding - 2e kwartaal 2025

De KSA Tongerlo zamelt maandelijks papier aan huis in. Zij krijgen hiervoor een subsidie via Limburg.net. De stad stort dit bedrag aan hen door.

13. Uitbetaling papiervergoeding - 3e kwartaal 2025

De KSA Tongerlo zamelt maandelijks papier aan huis in. Zij krijgen hiervoor een subsidie via Limburg.net. De stad stort dit bedrag aan hen door.

EIGENDOMMEN

14. Advies tot schrapping uit het leegstandsregister van de Vlaamse Overheid voor bedrijfsruimten van het goed gelegen Industrierrein Kanaal-Noord 1167, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A, nummer 1519M - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft een negatief advies voor de schrapping uit het leegstandsregister van de Vlaamse Overheid voor bedrijfsruimten van Industrierrein Kanaal-Noord 1167, 3960 Bree, in eigendom van de naamloze vennootschap GLOBAL NEXUS, Domein De Cellen, Kapellestraat 117, 8020 Oostkamp.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT/BIBLIOTHEEK

JEUGD

15. Feestzaal 't Sjèèpke - vraag naar compensatie van huurder

Het schepencollege zal uitzonderlijk het gunsttarief toekennen om zo tegemoet te komen aan de terechte vraag naar compensatie van de huurder.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

EVENEMENTEN

16. Aanvraag 100 jaar KKBT in stadhuis Bree op 23 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van 100 jaar KKBT op 23 mei 2026 in de kapel en patio van het stadhuis van Bree.

17. Aanvraag Cantus met afterparty van KLJ Opitter Jongens op 13 maart 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Cantus KLJ op 13 maart 2026.

18. Aanvraag privéfeest in zaal 't Sjèèpke op 10 januari 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest op 10 januari 2026.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

19. Opdracht - Betonherstellingen wegenis 2025 - Goedkeuring gunning - 2025/118/TD/WP

De opdracht "Betonherstellingen wegenis 2025" wordt gegund aan de firma Nelis Wegenbouw NV tegen het nagerekende offertebedrag van € 84.652,50 excl. btw of € 102.429,53 incl. 21% btw (€ 17.777,03 btw medecontractant).

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

20. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Baron de Taxislaan 3 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Baron de Taxislaan 3, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

21. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Hulsbosstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Hulsbosstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

22. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Kuilenstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Kuilenstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

23. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Gerkenbergstraat 2 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Gerkenbergstraat 2, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

24. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Steenbergstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Steenbergstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

25. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Dingenstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Dingenstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

26. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Dirixstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Dirixstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

27. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Sportlaan - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Sportlaan, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

De voorzitter sluit de vergadering om 16u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils