

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 17 maart 2025 om 13u00

AANWEZIG:	Sietse Wils, Burgemeester Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	/
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 14u15.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 10 maart 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 10 maart 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Voorstel tot aanstelling en vaststelling wervingsreserve van een centrummanager (Bv) – in contractueel verband – 28,5u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

3. Vaststelling kohier - Belasting op dragende verticale constructies en zendmasten - Aanslagjaar 2024
Het kohier van de gemeentebelasting op dragende verticale constructies voor het aanslagjaar 2024 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor 78 kohierartikels en een bedrag van € 251.550,00.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

4. OMV_2025020834 - Een aktename voor het melden van een droogzuiging voor bouw kelder, op locatie Duikerstraat 14, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie B nrs. 97C, 98H, 99D, 99F en 99G, aangevraagd door de heer Jozef Versleegers

Dossiernummer: **202545**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025020834**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20250225-0046**

Inzage dossierstukken: [Tijdelijke consultaties - Consultatie Balie](#)

5. OMV_2024089670 - Een omgevingsvergunning voor het afbreken van de aanwezige elementen die niet vergund zijn, een functiewijziging van bedrijfswoning naar zonevreemd wonen, het verbouwen en uitbreiden van een woning en het verbouwen van een paardenstal op locatie Luytenstraat 34, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie C 459 E6, 516, 518 D, 519 K en 1039 E, aangevraagd door Dries Demeester namens COORDIN8 BV.

Dossiernummer: **2024247**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2024089670**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: [Tijdelijke consultaties - Consultatie Balie](#)

6. Besluit tot opname in het vergunningenregister – van de constructies bestaande uit een woonhuis met aangebouwde bijgebouwen, gelegen te Bree, Herenbosstraat 9, op de percelen kadastraal gekend als Bree 2e afdeling, sectie B, nrs. 391H, 396C en 391G, in eigendom Dhr. R.P.L Kramers (rr 62.09.09-547.63) en Mevr. L.M. Halsema (rr 55.04.03-482.29).

De aanvraag tot opname in het vergunningenregister – van de constructies bestaande uit een woonhuis met aangebouwde bijgebouwen, gelegen te Bree, Herenbosstraat 9, op de percelen kadastraal gekend als Bree 2e afdeling, sectie B, nrs. 391H, 396C en 391G, in eigendom Dhr. R.P.L Kramers (rr 62.09.09-547.63) en Mevr. L.M. Halsema (rr 55.04.03-482.29), wordt volledig verklaard. Voormelde constructies worden geacht te zijn vergund en worden als dusdanig opgenomen in het vergunningenregister cfr. de bepalingen van artikel 4.2.14. VCRO.

7. OMV_2024161262 - Een omgevingsvergunning voor de sloop en heropbouw van een eengezinswoning en het regulariseren van een vrijstaand bijgebouw, op locatie Oudstukkenstraat 10, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 267Y4, aangevraagd door de heer Jonathan Janssen

Dossiernummer: **2024261**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2024161262**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: [Tijdelijke consultaties - Consultatie Balie](#)

8. Aktename verzaking verkaveling aangevraagd door Bart Straetemans en Ilse Leurs betreffende verkavelingsvergunning 805B, afgeleverd aan Beckers Theresia, Breeërweg 31, 3950 Bocholt, dd. 12/03/2012, voor de gronden gelegen te Bocholterkiezel.

9. OMV_2024158066 - Een omgevingsvergunning voor het verbouwen/uitbreiden van een woning, op locatie Schoolstraat 26 en 26A, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 249P, aangevraagd door de heer Danny Steensels, H & S INTERIEUR- EN GYPROCWERKEN BV en de heer Kurt Hensen
- Dossiernummer: **2024270**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2024158066**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: [Tijdelijke consultaties - Consultatie Balie](#)
10. OMV_2025003554 - Een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een terras en verharding, op locatie Mgr. Paredisstraat 20, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nr. 103W, aangevraagd door Sander Coolen
- Dossiernummer: **20254**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025003554**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: [Tijdelijke consultaties - Consultatie Balie](#)

POLITIE/ BRANDWEER

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

11. Tijdelijke politieverordening: omleiding fietspad Gruitroderkiezel van 24/3/2025 tot 19/4/2025.
Op 24/3/2025 - 19/4/2025 zal de Gruitrodekiesel 51, Gruitroderstraat en Verlorenkoststraat worden afgesloten voor alle verkeer voor herstelling gevel van aanpalende woning.
12. Tijdelijke politieverordening: Lichtstoet - 29 maart 2025
Van 28/03/2025 t.e.m. 30/03/2025 zullen er in verschillende centrumstraten in stad Bree een verbod op alle verkeer en/of parkeerverboden gelden in functie van de Lichtstoet.
13. Tijdelijke politieverordening: afsluiting voetgangersdoorgang Bremstraat - Schoolstraat tussen 7/4/2025 en 18/4/2024.
Tussen 7/4/2025 en 18/4/2024 zal gedurende maximaal 5 werkdagen de doorsteek Bremstraat - Schoolstraat, worden afgesloten voor alle verkeer voor plaatsen van openbare verlichting.
14. Tijdelijke politieverordening:afsluiting Bloemenstraat op 25/3/2025-28/3/2025.
Op 25/3/2025-28/3/2025 zal de Bloemenstraat, Bocholterkiezel en Stift worden afgesloten voor alle verkeer voor herstel verzakking in de rijweg.

BURGERZAKEN

15. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.
16. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Tongerlo.
17. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

18. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen .

19. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

20. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

21. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT

CULTUUR

22. Projectsubsidie Gezinsbond Tongerlo - Tongiefest

Het college van burgemeester en schepenen keert een toelage van € 500 uit aan Gezinsbond Tongerlo voor de organisatie van 'Tongiefest Familiefestival' op 7 september 2025.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

EVENEMENTEN

23. Aanvraag optreden Gemeni & Jess op 28 maart 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een optreden van Gemeni & Jess op 28 maart 2025.

24. Aanvraag trouwfeest Ryan en Courtney op 17 mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een trouwfeest op 17 mei 2025.

25. Aanvraag Afterworkparty en Licht-halfvastenstoet op 28 en 29 maart 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Afterworkparty en Licht-halfvastenstoet op 28 en 29 maart 2025.

26. Aanvraag 18-jarigen fuif Beek op 18 april 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van de 18-jarigen fuif Beek op 18 april 2025.

27. Aanvraag zomerterras De Breese Schakel op 4 juli 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van het zomerterras van De Breese Schakel op 4 juli 2025.

28. Aanvraag Pinksterfeesten op 08 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Pinksterfeesten op 08 juni 2025.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

29. Maaien van wegbermen en weggrachten 2025 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2025/053/TD/KS

Er wordt goedkeuring verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Maaien van wegbermen en weggrachten 2025”

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

30. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Nieshofstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Nieshofstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

31. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Vaartstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Vaartstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

32. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Malta - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Malta, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

GEBOUWENBEHEER

33. Studieopdracht voor het indienen van een aanvraag tot beschermd monument, Markt 2 (Oud Stadhuis).

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de bouwhistorische nota voor Stadhuis, Markt 2 opgesteld door ABO Consultancy, Mevrouwhofstraat 1a te 3511 Hasselt en vraagt op basis van deze nota de bescherming van het bouwkundig (onroerend) erfgoed aan bij het agentschap Onroerend Erfgoed, Koning Albert II-laan 15 bus 236 te 1210 Brussel. Tevens wordt beslist om de bouwhistorische nota op te nemen in studie voor de herziening van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan voor centrum Bree, zodoende waardevol bouwkundig erfgoed toekomstig beter te beschermen.

De voorzitter sluit de vergadering om 16u30.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils

