

Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 9 oktober 2023 om 19u30

- Aanwezig:** Rudi Cober, Voorzitter
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Mario Knippenberg, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Schepenen
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Mark Breemans, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Dries Tyskens, Mia Weltjens, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

Openbaar

1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

- 1.1 Notulen gemeenteraad van 4 september 2023 - Goedkeuring
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 1.2 Zittingsverslag gemeenteraad van 4 september 2023 - Goedkeuring
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. AGENDA

2.1 Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad (via akte van voordracht)

De voorgedragen kandidaat-voorzitter, gemeenteraadslid Rudi Cober, wordt verkozen verklaard als voorzitter van de gemeenteraad met ingang van heden 9 oktober 2023.

2.2 Protocol voor de wederzijdse elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het Agentschap Binnenlands Bestuur, het Agentschap Wonen in Vlaanderen, de stad Bree en het OCMW Bree - Goedkeuring

Het protocol voor de wederzijdse elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen het Agentschap Binnenlands Bestuur, het Agentschap Wonen in Vlaanderen, de stad Bree en het OCMW Bree wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.3 Verkoop perceel ITKN aan aangelande eigenaar: AVM -Principiële goedkeuring

De gemeenteraad gaat principieel akkoord tot de verkoop van 3 percelen industriegrond aan het bedrijf AVM op IT Kanaal Noord.

Met 16 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Mark Breemans), 7 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

2.4 Verkoop door NV Groen Brugge aan BV Marits Consult van een perceel industriegrond met eropstaand bedrijfsgebouw, deel van Industrierrein Kanaal-Noord 1428 - Goedkeuring doorverkoop en geen uitoefening voorkoop-/terugkooprecht

Goedkeuring te verlenen inzake de verkoop door naamloze vennootschap Groenbrugge aan de besloten vennootschap MARITS CONSULT van een perceel industriegrond met eropstaand bedrijfsgebouw, gelegen Industrierrein Kanaal-Noord 1428. Het recht van terugkoop wordt niet uitgeoefend.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.5 Aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met carport en tuinberging - Beslissing over de zaak der wegen - Opname van een perceel grond bij het openbaar domein t.h.v. de Kleine Schoolstraat (gratis afstand) - Goedkeuring

De opname bij het openbaar domein van inname, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, zoals vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend op 30/06/2023 voor het bouwen van een woning met carport en tuinberging, te Bree Schoolstraat 13, op de percelen met kadastrale omschrijving 2e afd. Sie. A nrs.: 267L en 267M, OMV_2023090201, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



- 2.6 Aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend door het Autonoom Gemeentebedrijf en Wonen in Limburg voor het bouwen van een sport-en zwemcomplex met sociale woningen - zaak der wegen - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de beslissing over de zaak der wegen zoals vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van sport-en zwemcomplex met sociale woningen ingediend namens Autonoom Gemeentebedrijf Bree en namens De woonmaatschappij Wonen in Limburg (BV) goed.

Met 15 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Mark Breemans), 7 stemmen tegen (Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Lien Ceyskens)

3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

- 3.1 Herfinanciering vervallen obligatielening - Goedkeuring bestek voor het aangaan van leningen
Het bestek voor het aangaan van een lening voor een totaalbedrag van 8.000.000,00 euro, wordt door ons goedgekeurd.

Met 14 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 7 stemmen tegen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 2 onthoudingen (Rik Hertogs, Mark Breemans)

- 3.2 Hof van de Deken: aanleg riolering en heraanleg paden en wegenis - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2023/089/TD/NG en de raming voor de opdracht "Hof van de Deken - aanleg riolering en heraanleg paden en wegenis.", opgesteld door de ontwerper, GEOTEC BVBA, Riemsterweg 117 te 3742 Martenslinde. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 359.358,01 excl. btw of € 395.354,07 incl. btw (€ 35.996,06 btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 3.3 Aankoop en leveren van signalisatieborden en aanverwante producten - 2024-2026 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2023/153/TD/WP en de raming voor de opdracht "Aankoop en leveren van signalisatieborden en aanverwante producten - 2024-2026", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. Het maximale bestelbedrag per jaar bedraagt 30.000,00 € incl. btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

- 4.1 Politierglement betreffende de tijdelijke kampeerinrichtingen, niet-vergunningsplichtige kampeerterreinen en bivakplaatsen - goedkeuring (Kampreglement) - Goedkeuring



Het 'Kampreglement CARMA' wordt integraal goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 4.2 Reglement 'E-inclusie' Tussenkomst bij schoolfactuur i.v.m. laptop - Goedkeuring
Er wordt vanaf heden, en voor de periode die eindigt op 31/12/2023, een tussenkomst in schoolfacturen i.v.m. laptops / e-inclusie voorzien.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

- 5.1 Buitengewone algemene vergadering van woensdag 20 december 2023 - Agenda en in te nemen standpunten op de buitengewone algemene vergadering van Limburg.net dd. 20 december 2023 - Goedkeuring

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de buitengewone algemene vergadering van Limburg.net van 20 december 2023 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze buitengewone algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze buitengewone algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. AANVULLENDE AGENDA

VERJONGING BREE

- 6.1 Herstelling en eventuele vervanging poorten begraafplaatsen Tongerlo en Bree Centrum - Ter stemming
Sinds geruime tijd zijn de toegangspoorten tot de begraafplaatsen van Tongerlo en Bree Centrum defect. Dit heeft tot gevolg dat de begraafplaatsen dag en nacht toegankelijk zijn en niet meer worden afgesloten.
De dag en nacht toegankelijkheid van de begraafplaatsen heeft helaas ook een aantal nadelige gevolgen. Zo worden op de begraafplaatsen, in het bijzonder op die van Tongerlo, regelmatig diefstallen van bloemen, kaarsen en andere grafversieringen vastgesteld. Uiteraard kan dit niet door de beugel.
Daarnaast is er ook sprake van vandalisme en overlast, bijvoorbeeld op de begraafplaats van Bree Centrum onder de vorm van rondslingerend afval zoals lege drankblikjes. Ook dit kan natuurlijk niet door de beugel.
De herstelling (en wanneer een herstelling niet mogelijk, haalbaar of betaalbaar zou blijken, de vervanging) van de toegangspoorten is bijgevolg noodzakelijk, zodat de begraafplaatsen 's avonds en 's nachts opnieuw afgesloten zullen worden van het publiek.
Met de herfst- en wintermaanden en Allerheiligen en Allerzielen in het verschiet is het noodzakelijk dat de nodige werkzaamheden dringend worden uitgevoerd.

Dit agendapunt werd verworpen met 10 stemmen voor (Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Mark Breemans), 13 stemmen tegen (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg,



Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers)

6.2 Principiële goedkeuring overdracht bevoegdheid van schepencollege naar gemeenteraad inzake beslissingen tot ondersteuning van Breese verenigingen en organisaties op het vlak hun huisvesting met het oog op meer transparantie en gelijke behandeling - Ter stemming

Onze stad telt heel wat goed werkende verenigingen en organisaties in het Breese middenveld (bv. sportclubs, seniorenverenigingen, organisaties die kansarmoede bestrijden, jeugdverenigingen...) die zich dag in dag uit inzetten en prachtig werk leveren. Veelal beschikken deze verenigingen zelf niet over een overschot aan geldelijke middelen, laat staan over een eigen accommodatie om hun activiteiten in te huisvesten. Bovendien steunt hun werking dikwijls op de tomeloze inzet van vrijwilligers. Helaas moet Verjonging vaststellen dat een aantal van deze verenigingen en organisaties hetzij hun huidige huisvesting dreigen te verliezen, hetzij moeilijk (zonder financiële tussenkomst van de stad in bv. de huurprijs) een (nieuwe) huisvesting vinden of hun huidige huisvesting naar moderne maatstaven kunnen inrichten. Als voorbeeld halen we aan (deze lijst is niet limitatief): vzw Wiebe en het Rode Kruis die weldra de restanten van het oude ziekenhuis moeten verlaten, de dansverenigingen (o.a. Gerdak) die gebruik maken van het Sociaal Centrum dat binnenkort zal worden afgebroken, de petanqueclub die de huidige locatie aan de Opitterpoort moet verlaten. We stellen vast dat het stadsbestuur dikwijls beloftes aan verenigingen en organisaties doet, die later niet worden waargemaakt. Anderzijds moeten verenigingen en organisaties vaststellen dat andere verenigingen en organisaties hetzij wel gemakkelijk(er) een accommodatie van de stad aangeboden krijgen, hetzij gemakkelijk(er) een financiële tussenkomst daarvoor van de stad ontvangen. Dit moet uiteraard vermeden worden. Om die reden is het essentieel dat de bevoegdheid, om beslissingen te nemen tot ondersteuning van Breese verenigingen en organisaties voor hun huisvesting, van het schepencollege naar de gemeenteraad wordt overgedragen. Dit moet de gemeenteraad toelaten om nadien een algemeen kader uit te werken dat de nodige garanties op vlak van transparantie en gelijke behandeling garandeert.

Dit agendapunt werd verworpen met 8 stemmen voor (Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 13 stemmen tegen (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 2 onthoudingen (Jos Drykoningen, Mark Breemans)

Voorzitter,
Rudi Cober



