

Notulen gemeenteraad

Zitting van donderdag 15 mei 2025 om 20u00

- AANWEZIG:** Marie-Jeanne Savelkoul, Voorzitter
Rudi Cober, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Gemeenteraadsleden
Sietse Wils, Burgemeester
Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans, Stefan Lemmens, Ann Luyten, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Liesbeth Van der Auwera, Gemeenteraadslid
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

OPENBAAR

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen gemeenteraad van 17 april 2025 - Goedkeuring

SAMENVATTING

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

Overwegende dat de notulen in chronologische volgorde alle onderwerpen vermelden die de raad besprak, met de beslissingen en het resultaat van de stemming. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de gemeenteraad van 17 april 2025, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

2. Zittingsverslag gemeenteraad van 17 april 2025 - Goedkeuring

SAMENVATTING

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;



Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaanderen het schriftelijk zittingsverslag een selectie bevat van wat er is gebeurd tijdens de openbare vergadering. Het vermeldt alle besproken onderwerpen en de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het zittingsverslag van de gemeenteraad van 17 april 2025, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

AGENDA

3. Vaststelling deontologische code mandatarissen en deontologische commissie - Goedkeuring

SAMENVATTING

De raad keurt de deontologische code van toepassing op de raadsleden en op de leden van het college van burgemeester en schepenen goed.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende dat de voorzitter van de gemeenteraad het ontwerp van deontologische code heden aan de raad voorlegt. De code van de gemeenteraad is ook van toepassing voor het college van burgemeester en schepenen.

Overwegende dat door een wijziging van het decreet over het lokaal bestuur, alle lokale besturen die nog geen deontologische commissie hebben, er vanaf 2 maart 2023 een moeten oprichten en dat de lokale besturen die wel al een deontologische commissie hebben, deze moeten conformeren aan de nieuwe bepalingen daarover in het Decreet over het Lokaal Bestuur;



Dat dit zowel in de gemeente als in het OCMW dient te gebeuren;

Overwegende dat de decreetwijziging voornamelijk het volgende inhoudt:

- de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn moeten elk een deontologische commissie oprichten;
- de deontologische codes van zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn moeten regels bevatten over de deontologische commissie, meer bepaald over de:
 - samenstelling,
 - werking en
 - bevoegdheid;
- de deontologische commissie van de gemeenteraad en die van de OCMW-raad bestaan beiden minstens uit één vertegenwoordiger per fractie in de gemeenteraad.

Overwegende dat, ook al is het juridisch nodig om voor de gemeente en het OCMW een aparte deontologische code en commissie te hebben, het aangeraden is om deze maximaal op elkaar af te stemmen;

Dat het de duidelijkheid, de expertise van de leden en de praktische werking ten goede komt als de gemeentelijke deontologische commissie en die van het OCMW samengesteld zijn uit dezelfde mensen en gelijkaardige bevoegdheden en werkingsregels hebben;

Overwegende dat de deontologische code vanaf nu jaarlijks aan de gemeenteraadsleden ter herinnering wordt gebracht;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De raad keurt de deontologische code van toepassing op de raadsleden en op de leden van het college van burgemeester en schepenen, in bijlage goed.

Art. 2: De raad stelt de volgende afgevaardigden voor de deontologische commissie vast:

- Lambert Neyens en Sofie Nouwkens als plaatsvervanger (Verjonging),
- Free Bamps en Veerle Damiaans als plaatsvervanger (N-VA),
- Melanie de Coninck en Jan Spaas als plaatsvervanger (onsBree),
- Stefan Lemmens en Ann Luyten als plaatsvervanger (Vlaams Belang).

Art. 3: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.





Deontologische code voor mandatarissen van het lokaal bestuur Bree

Gelet op artikel 39 van het decreet van 22 december 2017 'over het lokaal bestuur';

Overwegende dat de deontologische code voor mandatarissen van de stad Bree en het OCMW Bree (hierna: 'Deontologische code') het geheel van fundamentele beginselen, principes, gedragsregels en richtlijnen omvat die de mandatarissen van het Lokaal bestuur Bree als leidraad dienen te volgen in de uitoefening van hun mandaat en bij de dienstverlenende activiteiten die zij verrichten ten behoeve van de Breese bevolking;

HOOFDSTUK 1 - TOEPASSINGSGBIED

Artikel 1

Het Lokaal bestuur Bree omvat de volgende bestuurlijke instanties:

- Stad Bree;
- OCMW Bree; en
- Autonoom gemeentebedrijf Bree.

De Deontologische code is van toepassing op de volgende mandatarissen van de stad Bree:

- de voorzitter van de gemeenteraad;
- de gemeenteraadsleden;
- de burgemeester; en
- de schepenen.

De Deontologische code is van toepassing op de volgende mandatarissen van het OCMW Bree:

- de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn;
- de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn;
- de voorzitter van het vast bureau;
- de leden van het vast bureau;
- de voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst; en
- de leden van het bijzonder comité voor de sociale dienst.



De Deontologische code is van toepassing op de volgende mandatarissen van het autonoom gemeentebedrijf Bree:

- de voorzitter van de raad van bestuur;
- de leden van de raad van bestuur;
- de voorzitter van het directiecomité; en
- de leden van het directiecomité.

De lokale mandatarissen bedoeld in de voorgaande leden worden hierna aangeduid met 'Lokale mandataris'.

HOOFDSTUK 2 – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 2

De Lokale mandataris laat zich in het kader van de uitoefening van zijn mandaat leiden door de principes van rechtschapenheid, kiesheid en onpartijdigheid.

Artikel 3

De Lokale mandataris stelt in het kader van zijn handelen steeds het algemeen belang voorop en laat zich in de uitoefening van zijn mandaat in geen geval leiden door eigen of andermans persoonlijke belangen.

De Lokale mandataris oefent zijn mandaat steeds in eer en geweten uit.

De Lokale mandataris staat op dezelfde gewetensvolle manier ten dienste van alle burgers, zonder onderscheid van geslacht, geaardheid, huidskleur, afstamming, sociale stand, nationaliteit, filosofische en/of religieuze overtuiging, ideologische voorkeur of persoonlijke gevoelens.

HOOFDSTUK 3 – GEDRAGSREGELS VOOR DE LOKALE MANDATARIS

De onpartijdige Lokale mandataris

Voorkomen van (de schijn van) belangenvermenging en cliëntelisme

Artikel 4

De Lokale mandataris gaat actief en uit zichzelf alle vormen van belangenvermenging en elke schijn van belangenvermenging tegen. Dit betekent minstens, maar niet uitsluitend dat:

- de Lokale mandataris met naleving van de daartoe geldende regels de met zijn mandaat onverenigbare functies niet vervult en er steeds over waakt dat hij geen verboden handelingen uitvoert of verboden overeenkomsten aangaat;
- de Lokale mandataris niet deelneemt aan een bespreking en stemming, noch probeert het besluitvormingsproces in een andere fase dan de bespreking en de



stemming in zijn of een ander privaat voordeel, waaraan hij rechtstreeks of onrechtstreeks deel heeft, te beïnvloeden;

- de Lokale mandataris bij contacten met de burger het algemeen belang vooropstelt en nooit de schijn wekt dat door politieke tussenkomst particuliere belangen van natuurlijk personen, rechtspersonen of feitelijke verenigingen kunnen worden begunstigd (zgn. cliëntelisme);
- de Lokale mandataris zich van elke bespoedigende of begunstigende tussenkomst onthoudt die hem rechtstreeks of onrechtstreeks, al dan niet via een rechtspersoon, voordeel oplevert.

De Lokale mandataris vervult de rol van aanspreekpunt en informatiebemiddelaar voor de burger steeds op neutrale basis, zonder persoonlijke bevoordeling van een of meerdere burgers in een dossier dan wel het wekken van de schijn daarvan.

De strikte naleving van de voorschriften uit dit artikel geldt zeker in de periode van zes maanden voorafgaand aan de volledige vernieuwing van de gemeenteraad. De Lokale mandataris doet in deze periode geen beloften aan derden dat hij na de gemeenteraadsverkiezingen particuliere- of verenigingsbelangen in orde zal brengen.

Artikel 5

Ter voorkoming van de overschrijding van de in deze artikel 4 beschreven normen, levert elke Lokale mandataris de volgende gegevens aan de algemeen directeur en houdt hij ze up-to-date:

- een lijst van alle betaalde en onbetaalde mandaten en bestuurlijke nevenfuncties;
- een lijst van de financiële belangen die hij heeft (bijvoorbeeld aandelen of opties, dividenden, huurinkomsten...) in een onderneming of vereniging waarmee het Lokaal bestuur Bree een contractuele of andere relatie heeft of waarin het Lokaal bestuur Bree een belang heeft.

Een model van deze lijsten wordt door de algemeen directeur ter beschikking gesteld.

De Lokale mandataris bezorgt de ingevulde lijsten bedoeld in het eerste lid voor het eerst aan de algemeen directeur vóór 30 juni 2025.

De lijsten bedoeld in het eerste lid zijn op aanvraag door de Lokale mandataris in te kijken bij de algemeen directeur.



Tegengaan van oneigenlijke beïnvloeding en de schijn ervan

Artikel 6

De Lokale mandataris mag zijn invloed en stem niet laten kopen of beïnvloeden door, noch aanbieden voor geld, goederen, diensten of andere gunsten die hem gegeven of beloofd werden.

De Lokale mandataris moet actief en uit zichzelf de schijn van beïnvloeding en partijdigheid tegengaan.

De Lokale mandataris als behoorlijke beheerder van publieke middelen

Artikel 7

De Lokale mandataris is er zich in de uitoefening van zijn mandaat steeds van bewust dat hij met publieke middelen handelt.

De Lokale mandataris laat zich steeds door het zuinigheidsprincipe leiden en gaat verantwoord en op sobere wijze om met de publieke middelen en vergoedingen die tot zijn beschikking staan.

De Lokale mandataris die gebruik maakt van een onkostenvergoeding legt hier op een transparante wijze en op elk eenvoudig verzoek verantwoording af.

De betrouwbare Lokale mandataris

Artikel 8

De Lokale mandataris bewaakt het geheime karakter en de vertrouwelijkheid van informatie. Dit betekent onder meer, maar niet uitsluitend dat:

- de Lokale mandataris het beroepsgeheim zoals gewaarborgd door artikel 458 Sw. eerbiedigt en geen vertrouwelijke gegevens kenbaar maakt waarvan hij naar aanleiding van zijn mandaat kennis heeft gekregen; en
- de Lokale mandataris zich gebonden weet door de geheimhoudingsplicht voor de feiten, meningen en overwegingen die tijdens een besloten vergadering worden gedeeld.

Artikel 9

De Lokale mandataris gaat discreet en voorzichtig om met de informatie waartoe hij toegang heeft. Dit houdt onder meer in dat:

- de Lokale mandataris niet communiceert over informatie die niet of nog niet openbaar is gemaakt; en
- de Lokale mandataris in elk geval feiten en omstandigheden ten aanzien van derden in de juiste context plaatst.



Artikel 10

De Lokale mandataris gebruikt de informatie waartoe hij toegang heeft vanuit zijn mandaat nooit voor het eigen belang of voor het persoonlijke of zakelijke belang van derden.

De respectvolle Lokale mandataris

Artikel 11

De Lokale mandatarissen gaan op respectvolle wijze met de burger, elkaar, de algemeen directeur en de andere personeelsleden om, in woord, gebaar en geschrift.

De Lokale mandatarissen zaaien geen twijfel over elkaars integriteit.

Artikel 12

De Lokale mandataris onthoudt zich in het openbaar, en dus ook in openbare raads- en commissievergaderingen, van negatieve persoonlijke uitlatingen over andere Lokale mandatarissen en individuele personeelsleden.

HOOFDSTUK 4 – HANDHAVING VAN DE DEONTOLOGISCHE CODE

Klachten of meldingen over inbreuken op de deontologische code

Artikel 13

Klachten of meldingen over inbreuken op de deontologische code worden gelijktijdig gedaan bij de algemeen directeur en de voorzitter van de deontologische commissie.

Een kopie van de klacht of melding worden onverwijld overgemaakt aan de betrokken Lokale mandataris.

De deontologische commissie

Oprichting

Artikel 14

De gemeenteraad richt een deontologische commissie op.

Deze commissie fungeert eveneens als deontologische commissie voor de Lokale mandatarissen van het OCMW Bree en van het autonoom gemeentebedrijf Bree.

Samenstelling

Artikel 15

De deontologische commissie is samengesteld uit de voorzitter van de gemeenteraad en één lid van elke fractie uit de gemeenteraad. Elke fractie draagt een effectief en een plaatsvervangend lid voor.



De voorzitter van de gemeenteraad is de voorzitter van de deontologische commissie.

Wanneer het lid van de deontologische commissie betrokken is bij een voorliggende zaak, wordt hij vervangen door een ander lid van zijn fractie.

De algemeen directeur vervult de rol van secretaris van de deontologische commissie.

Werking

Artikel 16

De voorzitter van de deontologische commissie roept de commissie ambtshalve samen zo daartoe aanleiding bestaat of na een specifieke melding of klacht over inbreuken op de deontologische code.

De voorzitter van de deontologische commissie bepaalt de agenda.

Artikel 17

De zittingen van de deontologische commissie zijn niet openbaar.

Artikel 18

De betrokken Lokale mandataris en in voorkomend geval de melder of klager hebben het recht om door de deontologische commissie te worden gehoord.

Artikel 19

Na de betrokkene(n) te hebben gehoord, neemt de deontologische commissie een gemotiveerde beslissing over de vermeende inbreuk op de deontologische code.

Als de deontologische commissie vaststelt dat de deontologische code door een Lokale mandataris werd geschonden, kan de commissie:

- het gedrag van de Lokale mandataris uitdrukkelijk afkeuren en een blaam geven;
- vragen dat de Lokale mandataris zich publiekelijk verontschuldigt;
- een dossier overmaken aan de Vlaamse Regering zodat deze een tuchtonderzoek kan instellen bij kennelijk wangedrag of grove nalatigheid van of door de burgemeester, een schepen of voorzitter van het bijzonder comité voor de sociale dienst.

Artikel 20

De uitspraak van de deontologische commissie wordt meegedeeld aan, naargelang het geval, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn of de raad van bestuur en opgenomen in de notulen van de betrokken vergadering.



HOOFDSTUK 5 – EVALUATIE VAN DE DEONTOLOGISCHE CODE

Artikel 21

De bevoegde raad evalueert eenmaal per bestuursperiode de deontologische code.

4. Afsprakennota tussen managementteam, algemeen directeur en Gemeenteraad, OCMW-raad, College (en burgemeester), Vast Bureau (en voorzitter), Bijzonder Comité voor Sociale Dienst (en voorzitter) - Goedkeuring

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de afsprakennota tussen enerzijds het managementteam en de algemeen directeur en anderzijds de gemeenteraad, de OCMW-raad, het college van burgemeester en schepenen (en burgemeester), het vast bureau (en voorzitter) en het bijzonder comité voor de sociale dienst (en voorzitter) goed.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende dat het decreet over het lokaal bestuur in artikel 171§2 stelt dat ten minste na iedere volledige vernieuwing van de gemeenteraad een afsprakennota moet afgesloten worden door de algemeen directeur, mede namens het managementteam (dit werd besproken op 14 april 2025) met het college van burgemeester en schepenen, met de burgemeester, met het vast bureau, met de voorzitter van het vast bureau, met het BCSD, met de voorzitter van het BCSD, en dat hieruit volgt dat er minstens drie elementen geregeld moeten worden in de afsprakennota: - de wijze waarop politici en personeelsleden gaan samenwerken om de beleidsdoelstellingen te realiseren; - de onderlinge omgangsvormen tussen het politieke bestuur en de administratie; - de wijze waarop de algemeen directeur de aan hem gedelegeerde bevoegdheden, door het college/vast bureau, uitoefent.

Overwegende dat het wenselijk is om deze afsprakennota door het hoogste wetgevende orgaan van de gemeente en OCMW, resp. de gemeenteraad en de OCMW-raad, te laten goedkeuren, waardoor ze tevens uitvoerbaar wordt voor de ganse politieke en ambtelijke organisatie;

Gelet op het voorliggend ontwerp van afsprakennota tussen enerzijds het managementteam en de algemeen directeur en anderzijds de gemeenteraad, de OCMW-raad, het college van burgemeester



en schepenen (en burgemeester), het vast bureau (en voorzitter) en het bijzonder comité (en voorzitter) voor de sociale dienst;

STEMMING

Met 23 stemmen voor (Rudi Cober, Edith Vanaken, Marie-Jeanne Savelkoul, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans, Stefan Lemmens, Ann Luyten), 1 stem tegen (Michel Theunissen)

BESLUIT:

Art. 1: Keurt de afsprakennota tussen enerzijds het managementteam en de algemeen directeur en anderzijds de gemeenteraad, de OCMW-raad, het college van burgemeester en schepenen (en burgemeester), het vast bureau (en voorzitter) en het bijzonder comité voor de sociale dienst (en voorzitter) goed, deze afsprakennota wordt aan dit besluit gehecht.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



AFSPRAKENNOTA LOKAAL BESTUUR STAD BREE - Versie 2025:

Inleiding

Volgens het Decreet Lokaal Bestuur beogen de gemeenten en OCMW's om op het lokale niveau duurzaam bij te dragen aan het welzijn van de burgers. Ze moeten daarbij een burger nabije, democratische, transparante en doelmatige uitoefening van hun bevoegdheden verzekeren, de inwoners zoveel mogelijk bij het beleid betrekken en openbaarheid van bestuur toepassen. Verder handelen gemeenten volgens de bevoegdheden die door de Grondwet, door wetten of decreten aan het lokale bestuursniveau zijn toegekend.

Onlangs, op 13 oktober 2024 kozen de Vlaamse kiezers gemeenteraadsleden die gedurende de volgende zes jaar hun lokale gemeenschap mee zullen besturen. Gemeente- of OCMW-raadslid en/of schepen zijn is een bijzonder ambt, niet alleen binnen de gemeente zelf, maar ook in de ruimere lokale gemeenschap waar een gemeentebestuur bij uitstek voor staat.

Een lokaal mandataris staat voor een uitdagende opdracht: - De taken en opdrachten van gemeenten nemen toe, binnen een aantal beleidsterreinen is er een snelle evolutie, de regelgeving wordt steeds verfijnder en complexer, burgers willen hun inbreng en kijken kritisch toe... Het politieke bedrijf vraagt dan ook steeds meer inzet en vaardigheden van mandatarissen/raadsleden. Zij moeten beter op de hoogte zijn om te kunnen meepraten en beslissen. - De verhouding tussen politici en personeel evolueert snel, burgers willen inspraak en kijken kritisch toe...

Het politieke bedrijf vraagt steeds meer inzet en vaardigheden van raadsleden én personeelsleden. De achtergrondfilosofie van deze afsprakennota is dat het de maatschappelijke verantwoordelijkheid is van zowel de leidinggevende personeelsleden als van de politici om tot een goede samenwerking te komen in het belang van de bevolking waarvoor ze werken.

Er moet een gezond evenwicht tot stand komen tussen de eigenheid, het 'primaat', van de politiek en de responsabilisering van de personeelsleden. Politici en personeelsleden hebben elkaar nodig, de uitdaging is om te werken aan een vertrouwensrelatie.

Ook de burger moet "aan boord" blijven en mag nooit uit het oog verloren worden.

Werken aan een vertrouwensrelatie betekent dat men oog heeft voor de specifieke situatie van elkaar. Het moet van beide kanten komen. Gemeentelijke personeelsleden moeten beschikken over een stuk politieke feeling en aandacht hebben voor maatschappelijke ontwikkelingen (en zich niet louter terugtrekken op hun technocratisch domein). Politici moeten voldoende ruimte geven aan personeelsleden om hun opdrachten waar te maken en oog te hebben voor de technische en inhoudelijke kennis en ervaring die aanwezig is bij het gemeentelijke personeel.

Communicatie is een basisvereiste voor wederzijds vertrouwen. Het is de bedoeling om de werking van de organisatie, de samenwerking tussen personeel, de samenwerking tussen personeel en beleidsmensen, het welzijn van alle betrokkenen en de klantentevredenheid te optimaliseren. Politici en personeel zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor het gemeentelijke beleid en bestuur.

Beleidsmensen en personeel zijn ervan overtuigd dat we allen aan dezelfde koord moeten trekken én dat we hetzelfde voor oog hebben : een mooie gemeente, waar het goed is om te leven, werken, ondernemen, genieten en wonen. Dit kan alleen door samen te werken voor een sterke en samenhangende gemeentelijke organisatie.



Reeds bestaande afspraken/engagements.

Voor al de personeelsleden zijn deze afspraken, vervat in het door het lokaal bestuur goedgekeurde documenten, gekend en van toepassing:

- Rechtspositieregeling
- Arbeidsreglement
- Deontologische code (personeel)
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad/OCMW-raad.

Voor de decretale graden algemeen directeur en financieel directeur gelden er ook specifieke bepalingen die in het decreet over het lokaal bestuur zijn opgenomen onder Deel 2 Titel 2, Hoofdstuk 2.

Voor de politieke mandatarissen gelden de volgende goedgekeurde afspraken/documenten/wetgeving:

- Deontologische code voor raadsleden
- Het huishoudelijk reglement van de gemeente- en OCMW-raad
- De bepalingen opgenomen in het decreet over het lokaal bestuur, van kracht sinds 1/1/2019
- Besluit Vlaamse Regering 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris
- Beroepsgeheim: art. 458 van het Strafwetboek.

Afsprakennota

De afsprakennota is een 'gentlemen's agreement' tussen de politici en personeelsleden van het lokale bestuur. De juridische afdwingbaarheid is beperkt, maar als deze afsprakennota via een gemeenteraadsbesluit is goedgekeurd, dan is het aan de personeelsleden en politici om deze afspraken binnen het functioneren van de lokale overheid te volgen.

Afspraak 1:

- De burger/belastingbetaler van Bree heeft recht op de beste dienstverlening. Beleidsmensen en personeel trekken hiervoor aan dezelfde koord. **Dit is de mantra van onze organisatie: iedereen die bezoldigd wordt vanuit de lokale overheid van Bree streeft ernaar, werkdag in, werkdag uit, om een zo goed mogelijke dienstverlening te voorzien en om naar een optimale klanttevredenheid te streven.**

Afspraak 2:

- Personeelsleden moeten in een lokale overheid beschikken over een stuk politieke feeling en aandacht hebben voor de maatschappelijke uitdagingen en -ontwikkelingen. Ze kunnen zich niet louter terug trekken op hun technocratisch domein. Politici voeren het beleid, ze geven voldoende ruimte aan personeelsleden om hun job waar te maken. Politici hebben oog en respect voor de inhoudelijke kennis en ervaring die aanwezig is bij het personeel. De mandatarissen worden om de zes jaren verkozen om het beleid van Bree te bepalen, de personeelsleden vormen het kader om dit in de dagelijkse praktijk uit te voeren. Beiden kennen hun plaats: het personeel moet zich niet met politieke aangelegenheden, politici moeien zich niet met de dagelijkse personeelswerking.



Afspraak 3:

- We werken vanuit het principe van wederzijds vertrouwen. Dit vereist loyaliteit van beide kanten en openheid ten opzichte van elkaar. Via regelmatige rapportering en interne en open communicatie kan de vertrouwensband tussen de lokale mandatarissen en personeelsleden worden onderhouden en verder opgebouwd.

Afspraak 4:

- Bij de opmaak (actualisatie) van het meerjarenplan (en jaarbudget) zijn er veelvuldige overlegmomenten tussen het college van burgemeester en schepenen/vast bureau en diensthoofden/managementteam. Hieruit ontstaat het ontwerpdocument, opgemaakt volgens de beleids- en beheercyclus, BBC. Dit ontwerp wordt in die vorm in een gemeentelijke commissie financiën besproken, alvorens het ter goedkeuring aan de raden (gemeente/OCMW) wordt voorgelegd.

Afspraak 5:

- Eenmaal een beslissing genomen, door de lokale overheid, zullen al de personeelsleden zich loyaal inzetten voor de uitvoering ervan, zelfs indien deze niet strookt met de eigen mening.

Afspraak 6:

- Verslaggeving van (raads-)vergaderingen gebeurt op een professionele en objectieve wijze. Politici respecteren dit en weten dat politieke issues en politieke meningsverschillen/uitingen niet in de verslaggeving opgenomen worden.

Afspraak 7:

- Personeelsleden begrijpen dat lokale politici regelmatig met vragen van burgers geconfronteerd worden. De vraagstelling is een recht van de lokale burger. Dit kan mondeling, via sociale media, via email of schriftelijk gebeuren. Vragen van burgers worden doorgespeeld aan de betrokken administratie, zij bezorgen een gemotiveerd antwoord aan de lokale politicus die dit kan gebruiken in zijn/haar antwoord naar de vraagsteller toe.
Voor formele klachten bestaat er een apart klachtenreglement én klachtenprocedure.

Afspraak 8:

- De aansturing van de diensten is een uitvoerende taak en dus een taak voor de algemeen directeur, managementteam en diensthoofden. De burgemeester en schepenen zijn de uitvoerende beleidsbepalers. Communicatie en vertrouwen zijn belangrijk om dit proces goed te beheersen, met de uiteindelijke bedoeling om de burger een optimale en professionele dienstverlening aan te bieden.

Afspraak 9:

- Al de leden van het managementteam/diensthoofden kennen en respecteren de rechten van raadsleden, specifiek wat inzage-recht en bezoekrecht aan instellingen en diensten betreft. Zij houden zich strikt aan de bepalingen hierover, zoals opgenomen in het huishoudelijk reglement van de raden, dat de voorwaarden bepaalt hoe deze rechten van raadsleden worden uitgeoefend.



Afspraak 10:

- De algemeen directeur zit op het snijpunt tussen de politieke en ambtelijke organisatie. Hij heeft dan ook een zeer uitgebreide reeks taken en bevoegdheden. Enerzijds bevoegdheden die hem vanuit het decreet lokaal bestuur zijn toegewezen, anderzijds na delegatie van bevoegdheden door een politiek orgaan, met name het college van burgemeester en schepenen en vast bureau. Hij waakt erover, samen met het managementteam, dat met de politieke organen wordt samengewerkt opdat de beleidsdoelstellingen gerealiseerd worden. De aan hem gedelegeerde bevoegdheden oefent hij uit als ware het de verantwoordelijkheid van het politiek orgaan dat deze bevoegdheden delegeert. De delegatie heeft vooral een praktische insteek: bepaalde beslissingen, in het bijzonder over personeelszaken, moeten effectief en snel genomen kunnen worden in het belang van de organisatie. Hij rapporteert over de -aan hem via delegatiebesluit toegekende- bevoegdheden op regelmatige basis aan dat politieke orgaan.

Afspraak 11:

- Communicatie.
- Tussen de mandatarissen en het personeel wordt op een duidelijke en constructieve wijze gecommuniceerd. Daarbij zijn volgende uitgangspunten cruciaal: -
 - o De communicatie van beslissingen tussen de raad, het college/vast bureau en de ambtenaren verloopt in principe via de algemeen directeur, tenzij anders afgesproken.
 - o De communicatie vanuit de raad of het college/vast bureau naar de ambtenaren toe is eenduidig, waardoor het personeel duidelijk verneemt wat er gevraagd wordt, en wordt door de hele raad / het hele college/vast bureau gedragen.
 - o Personeelsleden gaan met hun vragen met betrekking tot de taak in eerste instantie naar het diensthoofd en dan pas (ev.) naar de algemeen directeur. Zij gaan zeker niet direct naar de betrokken mandataris. Wanneer het zich toch voordoet, sturen ook de mandatarissen eerst door naar het diensthoofd of naar de algemeen directeur. Uiteraard kan de ambtenaar zich bij de mandataris bevragen, maar dit niet als een vanzelfsprekendheid.
 - o Conflicten tussen ambtenaren en mandatarissen worden snel onderling uitgepraat met inachtneming van de afspraken hierboven vernoemd. De algemeen directeur wordt hiervan steeds in kennis gesteld en hij is, indien nodig, ook zelf aanwezig bij de besprekingen.
 - o Communicatie van ambtenaren en mandatarissen naar derden toe in het kader van de werking van het gemeente- en OCMW-bestuur gebeurt steeds op een loyale wijze. Interne discussies kunnen en mogen, maar naar derden toe wordt het gekozen beleid maximaal en eenduidig gecommuniceerd.



Afspraak 12:

- Streven naar een optimale organisatiebeheersing:
Organisatiebeheersing omvat het geheel van maatregelen en procedures om een redelijke zekerheid te verschaffen dat de organisatie (op lokaal niveau):
 - o De vastgestelde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
 - o De wetgeving en procedures naleeft;
 - o Over accurate beleidsdocumenten, betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
 - o Effectief en efficiënt werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
 - o De activa beschermt en fraude voorkomt.

Afspraak 13:

- Streven naar duurzaamheid:
 - o De duurzame ontwikkelingsdoelstellingen (Sustainable Development Goals of SDG's) werden goedgekeurd door de Algemene Vergadering van de Verenigde Naties in september 2015. Ze zijn de opvolgers van de Millenniumdoelstellingen, met dit fundamentele verschil dat ze niet meer uitgaan van de klassieke Noord-Zuid indeling. De duurzame ontwikkelingsdoelstellingen zijn universeel en gelden voor alle landen in de wereld, noord en zuid, oost en west. Dit betekent dat er veel uitdagingen zijn en tegelijk veel kansen om gezamenlijk de schouders onder dit universele verhaal te zetten, ook in Bree. We streven er samen naar om, in onze beleidsdoelstellingen en acties en in onze dagelijkse werking als lokaal bestuur, bewust met SDG's om te gaan en zoveel als mogelijk ervan te implementeren.



5. AGB Jaarrekening NBB 2024 - Goedkeuring

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt de jaarrekening NBB 2024 voor AGB Bree goed. De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders.



REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Overwegende dat de procedure voor de **jaarrekening volgens het Wetboek van Vennootschappen** geregeld is in artikel 92 van het Wetboek van Vennootschappen. Dit artikel bepaalt dat de bestuurders AGB die jaarrekening moeten opmaken en ter goedkeuring moeten voorleggen aan de algemene vergadering. Vermits voor een AGB de gemeenteraad als algemene vergadering fungeert, moet de gemeenteraad de door de raad van bestuur opgemaakte (lees: vastgestelde) jaarrekening goedkeuren;

Overwegende dat de NBB jaarrekening van het AGB is vastgesteld door de Raad van Bestuur op 17 april 2024;

Gelet op de jaarrekening NBB 2024;

Gelet op het jaarverslag NBB van de Raad van Bestuur met betrekking tot de activiteiten van Autonoom Gemeentebedrijf Bree gedurende het boekjaar 2024;

Overwegende dat na goedkeuring van de rekening de gemeenteraad beslist over de kwijting van de bestuurders (art 235, § 4 van het DLB);

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De gemeenteraad keurt de jaarrekening NBB 2024 voor AGB Bree goed.

Art. 2: De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

6. Jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint Trudo Opitter - Gunstig advies

SAMENVATTING

De relevante documenten, zijnde de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter, zoals goedgekeurd door de kerkraad, wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.



REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op de wetgeving:

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56: vooraleer de jaarrekeningen van kerkbesturen aan de Gouverneur worden overgemaakt, is een advies van de gemeenteraad hierover noodzakelijk.

Gelet op de relevante documenten, zijnde: de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter, zoals goedgekeurd door de kerkraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- de gouverneur;
- de voorzitter van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

7. Jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint Pieter Tongerlo - Gunstig advies

SAMENVATTING

De relevante documenten, zijnde de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo, zoals goedgekeurd door de kerkraad, wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.

REGELGEVING

De gemeenteraad:



Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op de wetgeving:

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56: vooraleer de jaarrekeningen van kerkbesturen aan de Gouverneur worden overgemaakt, is een advies van de gemeenteraad hierover noodzakelijk.

Gelet op de relevante documenten, zijnde: de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo, zoals goedgekeurd door de kerkraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- de gouverneur;
- de voorzitter van de kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

8. Jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Gerdingen - Gunstig advies

SAMENVATTING

De relevante documenten, zijnde de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen, zoals goedgekeurd door de kerkraad, wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;



Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op de wetgeving:

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56: vooraleer de jaarrekeningen van kerkbesturen aan de Gouverneur worden overgemaakt, is een advies van de gemeenteraad hierover noodzakelijk.

Gelet op de relevante documenten, zijnde: de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen, zoals goedgekeurd door de kerkraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- de gouverneur;
- de voorzitter van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

9. Jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek - Gunstig advies

SAMENVATTING

De relevante documenten, zijnde de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek, zoals goedgekeurd door de kerkraad, wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;



Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op de wetgeving:

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56: vooraleer de jaarrekeningen van kerkbesturen aan de Gouverneur worden overgemaakt, is een advies van de gemeenteraad hierover noodzakelijk.

Gelet op de relevante documenten, zijnde: de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek, zoals goedgekeurd door de kerkraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- de gouverneur;
- de voorzitter van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

10. Jaarrekening 2024 van kerkfabriek Sint-Michiel Bree - Gunstig advies met opmerking

SAMENVATTING

Gunstig advies met opmerking te verlenen aan de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;



Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

OVERWEGING

Gelet op de wetgeving:

het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten in het bijzonder artikel 54 tot en met 56: vooraleer de jaarrekeningen van kerkbesturen aan de Gouverneur worden overgemaakt, is een advies van de gemeenteraad hierover noodzakelijk.

Gelet op de relevante documenten, zijnde: de jaarrekeningen 2024 van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree, zoals goedgekeurd door de kerkraad. De jaarrekening 2024 werd door het centraal kerkbestuur Bree overgemaakt aan het stadsbestuur;

Gelet op de nota dd. 29/04/2025, van de financieel directeur i.v.m. nazicht jaarrekening 2024 van KF Sint-Michiel Bree, hij motiveert hierin waarom hij aan de gemeenteraad adviseert om deze jaarrekening gunstig te adviseren met opmerking;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Gunstig advies met opmerking te verlenen aan de jaarrekening 2024 van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree.

Art. 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:

- de gouverneur;
- de voorzitter van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

11. Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) – Vaststelling van de maatschappelijke geledingen die vertegenwoordigd worden in de GECORO

SAMENVATTING

De gemeenteraad stelt de leden van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) vast.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;



Gelet op de Wet van 12 november 1997 betreffende de openbaarheid van bestuur in de gemeenten en de provincies;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, B.S. 15 februari 2018;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dd. 15/05/2009, en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 1.3.3. VCRO waarin de samenstelling van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening wordt geregeld:

“§ 1. Er wordt een adviesraad voor ruimtelijke ordening opgericht op het niveau van de gemeente, hierna de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening te noemen.

§ 2. Naast de opdrachten die de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening heeft ingevolge deze codex, kan ze advies geven, opmerkingen maken of voorstellen doen over alle aangelegenheden met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke ordening, op eigen initiatief of op verzoek van het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

§ 3. De gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris. De gemeenteraad kan onder de leden een ondervoorzitter aanwijzen.

De voorzitter en de vaste secretaris worden voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen. De vaste secretaris is niet stemgerechtigd.

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening telt het in het zesde lid vermelde aantal leden, de voorzitter inbegrepen. Minimum één vierde van de leden, waaronder de voorzitter, zijn deskundigen inzake ruimtelijke ordening. De overige leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen binnen de gemeente. Ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, heeft een plaatsvervanger. Leden van de gemeenteraad of het schepencollege kunnen geen lid van de adviescommissie zijn.

De gemeenteraad beslist welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening. De maatschappelijke geledingen die een lid voordragen, dragen tevens een plaatsvervanger voor.

Het aantal leden is afhankelijk van het inwoneraantal van de gemeente :

1° minimum 7 en maximum 9 leden voor een gemeente met niet meer dan 10 000 inwoners;

2° minimum 9 en maximum 13 leden voor een gemeente met meer dan 10 000 en niet meer dan 30 000 inwoners;

3° minimum 13 en maximum 17 leden voor een gemeente met meer dan 30 000 en niet meer dan 50 000 inwoners;

4° minimum 17 en maximum 21 leden voor een gemeente met meer dan 50 000 inwoners.

...”



Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke (verv. BVR 7 september 2018, art. 1, l: 1 januari 2019), en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening; in het bijzonder op artikel 1 waarin de nadere regels voor de samenstelling van de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening zijn voorzien:

“In een gemeente met niet meer dan 10 000 inwoners moeten minstens 3 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke of intergemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

In een gemeente met meer dan 10 000 en niet meer dan 30 000 inwoners moeten minstens 4 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke of intergemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

In een gemeente met meer dan 30 000 en niet meer dan 50 000 inwoners moeten minstens 5 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke of intergemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

In een gemeente met meer dan 50 000 inwoners moeten minstens 6 verschillende maatschappelijke geledingen opgeroepen worden om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke of intergemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

Voor de toepassing van het eerste tot het vierde lid worden in ieder geval volgende maatschappelijke geledingen als onderling verschillend beschouwd:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer milieu- en natuurverenigingen;*
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers;*
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van handelaars;*
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van landbouwers;*
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één of meer verenigingen van werknemers.*

Daarnaast mag voor de toepassing van het eerste tot het vierde lid geen onderscheid gemaakt worden tussen subgeledingen binnen de in vorig lid genoemde maatschappelijke geledingen. Dit betekent dat voor het voldoen aan het minimum aantal verschillende maatschappelijke geledingen genoemd in het eerste tot het vierde lid geen maatschappelijke geleding in rekening kan worden gebracht die vertegenwoordigd is door verenigingen die zich richten tot dezelfde maatschappelijke doelgroep of een deel van dezelfde maatschappelijke doelgroep als de verenigingen genoemd in het vorige lid.

Voor de toepassing van het vijfde en het zesde lid worden onder verenigingen zowel verenigingen met rechtspersoonlijkheid als feitelijke verenigingen verstaan.”

OVERWEGING

Overwegende dat na de installatie van een nieuwe gemeenteraad dient te worden overgegaan tot de benoeming van een nieuwe GECORO;



Overwegende dat de gemeenteraad hiervoor voorafgaandelijk dient te beslissen welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de GECORO;

Overwegende dat er in Bree minstens 4 verschillende maatschappelijke geledingen moeten vertegenwoordigd zijn in de GECORO;

Na beraadslaging met unanimititeit aan ja-stemmen;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Volgende maatschappelijke geledingen worden verzocht één vertegenwoordiger en één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor te dragen als lid van de GECORO:

1. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één milieu- en natuurvereniging:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de stedelijke milieuraad
2. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door twee verenigingen van werkgevers of zelfstandigen met uitsluiting van verenigingen van handelaars of landbouwers:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Breese Economische Stuurgroep
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens werkgeversorganisatie VOKA of Unizo
3. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van handelaars:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Breese middenstandsraad (of opvolgende vereniging)
4. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van landbouwers:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de stedelijke landbouwraad
5. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door één vereniging van werknemers:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens ACV, ABVV of ACLVB
6. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door het onderwijs:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Scholengemeenschap KOSM
7. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door de sociale sector:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens WiL
8. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door de sector senioren:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de seniorenraad
9. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door de sector jeugd:
- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de jeugdraad
10. maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door de sector van personen met een handicap:



- 1 effectief afgevaardigde + 1 plaatsvervangend afgevaardigde namens de Breese adviesraad voor personen met een handicap

Art. 2: Dit besluit wordt conform de decretale bepalingen ter zake ter kennisgeving gebracht aan de Provinciegouverneur;

12. Aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom - Beslissing over de zaak der wegen

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt het wegenisontwerp en bijhorende documenten, zoals deze deel uitmaken van de aanvraag tot omgevingsvergunning m.b.t. het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom goed. In die zin neemt de raad een beslissing over de zaak van de wegen cfr. de bepalingen van art. 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de Ruimtelijke Ordening en de Stedenbouw, gewijzigd bij de Wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op het Decreet betreffende de Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, gewijzigd bij decreet van 19 december 1998 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1999, bij decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, bij decreet van 26 april 2000, 13 juli 2001, 8 maart 2002, 19 juli 2002 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 28 september 1999, 22 december 1999, 26 april 2000, 8 december 2000, 13 juli 2001, 1 maart 2002, 8 maart 2002, 19 juli 2002, 4 juni 2003 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 27 maart 2009, en in werking getreden op 1 september 2009;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning dd. 25/04/2014, in werking getreden op 01/01/2018, en gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning;

Gelet in het bijzonder op artikel 31. (Zaak van de wegen) van het decreet betreffende de omgevingsvergunning: *“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de*



gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.”

Gelet in het bijzonder op artikel 47. van het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning: *“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”*

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning ingediend bij de stad Bree op 17/12/2024 door Fluvius Limburg en de stad Bree, vertegenwoordigd door Stefan Goclon, algemeen directeur, voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom, gekend onder OMV_2024153346 (onze referentie: 2024254).

OVERWEGING

Overwegende dat het project de aanleg beoogt van wegenis tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom waarbij ook een gescheiden riolering wordt aangelegd;

Dat het project o.a. voorziet in onderstaande stedenbouwkundige handelingen: Infrastructuurwerken en technische werken.

- o De inrichting van de werfzone.
- o Het slopen of verwijderen van bestaande verhardingen.
- o Nieuwbouw of aanleggen van een nieuwe weg (aanleg van verhardingen).
- o Rioleringswerken.
- o Wijzigen van het reliëf van de talud.

Alle werfactiviteiten en bijhorende tijdelijke werken en handelingen in functie van de bouw van de aangevraagde vergunningsplichtige handelingen zullen gebeuren binnen de afgebakende zone der werken volgens de toegevoegde geocontour.

Dat omwille van de kleinschaligheid van het projectgebied de werken niet in fasen worden opgedeeld, waardoor de hinder beperkt zal zijn;

Overwegende dat bij de bijlagen alle documenten werden toegevoegd m.b.t. de aanleg van de wegen en het aangepaste openbaar domein en respectievelijke privédomein;

Overwegende dat er een openbaar onderzoek werd gevoerd van 21/01/2025 t.e.m. 19/02/2025;

Dat er tijdens het openbaar onderzoek twee bezwaarschriften werden ingediend;



Overwegende dat het verkeer ter plaatse voornamelijk lokaal verkeer betreft, zodoende dat het project niet zal resulteren in een (positief of negatief) effect op de hoeveelheid verkeer ter hoogte van de projectlocatie;

Dat de geplande werkzaamheden wel zullen leiden tot een verbeterde verkeersveiligheid en een betere ontsluiting van de KMO zone "Veeweide" voor zwaar verkeer;

Overwegende dat gelijktijdig met voorliggende aanvraag voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaallaan (OMV_2024153346, onze referentie: 2024254) een dossier werd ingediend voor de bouw van 8 KMO units (OMV_2024169574, onze referentie: 2024268) gelegen aan voornoemde nieuwe wegenis.

Overwegende dat er tijdens de vooroverlegmomenten met de aanvrager van de 8 KMO units mondeling werd overeengekomen dat de kosten voor de aanleg van wegenisinfrastructuur zullen worden gedeeld door de aanvrager van de 8 KMO unit en de stad Bree. De stad heeft baat bij de verharding en plaatselijke verbreding van de aarden weg tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom voor het ontsluiten van de KMO-zone aan de Veeweidestraat voor vrachtwagens via deze weg naar de Kanaalkom i.p.v. via de aansluiting in het uiterste zuiden van de Veeweidestraat waar de doorgang voor vrachtwagens te beperkt is. De aanvrager heeft baat bij de plaatselijke verharding van de aarden weg i.f.v. de ontsluiting van de KMO-units van voorliggende aanvraag naar de openbare weg, waardoor er niet op het eigen terrein van de aanvrager opnieuw een ontsluitingsweg aangelegd moet worden. Bijgevolg zijn de stad Bree en de aanvrager principiële overeengekomen, bij wijze van samenwerkingsovereenkomst, dat de kosten voor de noodzakelijke infrastructuurwerken voor het gedeelte van de aarden weg dat paalt aan het perceel van de aanvrager, door elk voor 50% gedragen worden; en dat de kosten voor de noodzakelijke infrastructuurwerken van de aarden weg dat niet paalt aan het perceel van de aanvrager, door de stad Bree voor 100% gedragen wordt.

Overwegende dat het dan ook gepast voorkomt om de aangevraagde wegeniswerken goed te keuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het wegenisontwerp en bijgevoegde documenten worden goedgekeurd. In die zin neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen cfr. de bepalingen van art. 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 2: Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de opdracht gegeven om een beslissing te nemen inzake de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom, ingediend op 17/12/2024, gekend onder OMV_2024153346 (onze referentie: 2024254).

Art. 3: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



13. Aanvraag omgevingsvergunning voor de heraanleg van de Weg naar Opitter - Beslissing over de zaak der wegen

SAMENVATTING

De gemeenteraad keurt het wegenisontwerp en bijhorende documenten, zoals deze deel uitmaken van de aanvraag tot omgevingsvergunning m.b.t. de heraanleg van Weg naar Opitter goed. In die zin neemt de raad een beslissing over de zaak van de wegen cfr. de bepalingen van art. 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de Ruimtelijke Ordening en de Stedenbouw, gewijzigd bij de Wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op het Decreet betreffende de Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, gewijzigd bij decreet van 19 december 1998 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1999, bij decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, bij decreet van 26 april 2000, 13 juli 2001, 8 maart 2002, 19 juli 2002 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 28 september 1999, 22 december 1999, 26 april 2000, 8 december 2000, 13 juli 2001, 1 maart 2002, 8 maart 2002, 19 juli 2002, 4 juni 2003 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 27 maart 2009, en in werking getreden op 1 september 2009;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning dd. 25/04/2014, in werking getreden op 01/01/2018, en gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning;

Gelet in het bijzonder op artikel 31. (Zaak van de wegen) van het decreet betreffende de omgevingsvergunning: *“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een*



beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.”

Gelet in het bijzonder op artikel 47. van het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning: *“Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.”*

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning ingediend bij de deputatie van de provincie Limburg op 09/12/2024 door gemeente Oudsbergen, vertegenwoordigd door Marco Goossens, voor de heraanleg van Weg naar Opitter te Oudsbergen/Bree, gekend onder OMV_2024119177 (onze referentie: 20251).

OVERWEGING

Overwegende dat het project de de heraanleg van Weg naar Opitter beoogt waarbij ook een gescheiden riolering wordt aangelegd;

Overwegende dat het projectgebied gelegen is op het grondgebied van gemeente Oudsbergen en Stad Bree en daarom de provincie Limburg optreedt als vergunningverlenende overheid. Het betreft dus een provinciaal project dat geen Vlaams project is of een donderdeel ervan is.

Overwegende dat art. 15 §5 van het omgevingsvergunningendecreet van toepassing is (aanvragen op het grondgebied van twee of meerder gemeenten binnen een provincie).

Dat het project o.a. voorziet in onderstaande stedenbouwkundige handelingen (infrastructuurwerken en technische werken):

- o Het slopen of verwijderen van bestaande verhardingen.
- o Aanleg van verhardingen en infrastructuur.
- o Aanleg van nieuwe riolering onder wegenis op openbaar domein.
- o Terreinaanlegwerken: Rooien van hoogstammige bomen als onderdeel van bos.
- o Terreinaanlegwerken: Rooien van hoogstammige bomen geen onderdeel van bos.

Dat het project o.a. voorziet in onderstaande vegetatiewijziging:

- o Het rooien van bomen (kleine landschapselementen) in landschappelijk waardevol agrarisch gebied, groengebied.
- o Het wijzigen van het reliëf van de wegbermen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied, groengebied.

Alle werfactiviteiten en bijhorende tijdelijke werken en handelingen in functie van de bouw van de aangevraagde vergunningsplichtige handelingen zullen gebeuren binnen de afgebakende zone der werken volgens de toegevoegde geocontour.

Dat de werken niet in fasen worden opgedeeld, waardoor de hinder beperkt zal zijn;



Overwegende dat bij de bijlagen alle documenten werden toegevoegd m.b.t. de aanleg van de wegen en het aangepaste openbaar domein en respectievelijke privédomein;

Overwegende dat er een eerste openbaar onderzoek werd gevoerd van 14/01/2025 t.e.m. 12/02/2025;

Overwegende dat er een tweede openbaar onderzoek werd gevoerd van 28/03/2025 t.e.m. 26/04/2025;

Dat er tijdens beide openbare onderzoeken geen bezwaarschriften werden ingediend;

Overwegende dat het verkeer ter plaatse voornamelijk lokaal verkeer betreft, zodoende dat het project niet zal resulteren in een (positief of negatief) effect op de hoeveelheid verkeer ter hoogte van de projectlocatie;

Dat de geplande werkzaamheden wel zullen leiden tot een verbeterde verkeersveiligheid voor gemotoriseerd vervoer alsook fietsers;

Overwegende dat het dan ook gepast voorkomt om de aangevraagde wegeniswerken goed te keuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het wegenisontwerp en bijgevoegde documenten wordt goedgekeurd. In die zin neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen cfr. de bepalingen van art. 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Art. 2: Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de opdracht gegeven om een beslissing te nemen inzake de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de heraanleg van Weg naar Opitter, ingediend op 09/12/2024 gekend onder OMV_2024119177 (onze referentie: 20251).

Art. 3: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

14. De opname bij het openbaar domein, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, zoals vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 bedrijfsunits t.b.v. het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom - Goedkeuring

SAMENVATTING

De opname bij het openbaar domein, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, zoals vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 bedrijfsunits, t.b.v. het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom ingediend op 30/12/2024 door Dhr. Luc Hellings namens Hellings Trading Company NV wonende te Kanaallaan 27 51 te 3960 Bree, voor het bouwen van 8 bedrijfsunits, te Bree tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom, op de percelen met kadastrale omschrijving 1e afd. Sie. B nr. 45V, wordt goedgekeurd.



REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de Ruimtelijke Ordening en de Stedenbouw, gewijzigd bij de Wetten van 22 april 1970 en 22 december 1970;

Gelet op het Decreet betreffende de Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, gewijzigd bij decreet van 19 december 1998 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1999, bij decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, bij decreet van 26 april 2000, 13 juli 2001, 8 maart 2002, 19 juli 2002 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij de decreten van 28 september 1999, 22 december 1999, 26 april 2000, 8 december 2000, 13 juli 2001, 1 maart 2002, 8 maart 2002, 19 juli 2002, 4 juni 2003 en 21 november 2003, en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 27 maart 2009, en in werking getreden op 1 september 2009;

Gelet op het decreet betreffende de omgevingsvergunning dd. 25/04/2014, in werking getreden op 01/01/2018, en gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning;

Gelet in het bijzonder op artikel 31. (Zaak van de wegen) van het decreet betreffende de omgevingsvergunning: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag. Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur."

Gelet in het bijzonder op artikel 47. van het besluit van de Vlaamse regering dd. 27/11/2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende omgevingsvergunning: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen,



hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is."

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning ingediend op 30/12/2024 door Dhr. Luc Hellings namens Hellings Trading Company NV, wonende te Kanaallaan 27 51 te 3960 Bree, voor het bouwen van 8 bedrijfsunits, te Bree tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom, op de percelen met kadastrale omschrijving 1e afd. Sie. B nr. 45V, OMV_2023110478 (onze ref.: 2024268).

OVERWEGING

Overwegende dat gelijktijdig met voorliggende aanvraag voor de bouw van 8 KMO units (OMV_2024169574, onze referentie: 2024268) een dossier werd ingediend voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaallaan (OMV_2024153346, onze referentie: 2024254) waaraan deze 8 KMO units palen.

Overwegende dat er tijdens de vooroverlegmomenten met de aanvrager van de 8 KMO units mondeling werd overeengekomen dat de kosten voor de aanleg van wegenisinfrastructuur zullen worden gedeeld door de aanvrager van de 8 KMO unit en de stad Bree. De stad heeft baat bij de verharding en plaatselijke verbreding van de aarden weg tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom voor het ontsluiten van de KMO-zone aan de Veeweidestraat voor vrachtwagens via deze weg naar de Kanaalkom i.p.v. via de aansluiting in het uiterste zuiden van de Veeweidestraat waar de doorgang voor vrachtwagens te beperkt is. De aanvrager heeft baat bij de plaatselijke verharding van de aarden weg i.f.v. de ontsluiting van de KMO-units van voorliggende aanvraag naar de openbare weg, waardoor er niet op het eigen terrein van de aanvrager opnieuw een ontsluitingsweg aangelegd moet worden. Bijgevolg zijn de stad Bree en de aanvrager principieel overeengekomen, bij wijze van samenwerkingsovereenkomst, dat de kosten voor de noodzakelijke infrastructuurwerken voor het gedeelte van de aarden weg dat paalt aan het perceel van de aanvrager, door elk voor 50% gedragen worden; en dat de kosten voor de noodzakelijke infrastructuurwerken van de aarden weg dat niet paalt aan het perceel van de aanvrager, door de stad Bree voor 100% gedragen wordt.

Overwegende dat de aanvraag voorziet in de vastlegging van een nieuwe rooilijn, zoals aangeduid op het inplantingsplan dd. 20/02/2024, opgesteld door Architectenbureau Huysmans Ann bvba.

Overwegende dat bij de voornoemde aanvraag voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaallaan (OMV_2024153346, onze referentie: 2024254) een gedetailleerd innemingsplan met referentie "GT-240500-62", opgesteld door Geotec werd toegevoegd. Gratis over te dragen stukken grond naar het openbaar domein met een oppervlakte van 2a78ca (278,0 m²) lot 1 + 0a44ca (44,00 m²) lot 2, volgens dit innemingsplan.

De gemeenteraad dient zicht te baseren op het gedetailleerd innemingsplan van Geotec zoals gevoegd bij de aanvraag voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaallaan (OMV_2024153346, onze referentie: 2024254).

Overwegende dat er een openbaar onderzoek werd gevoerd van 03/02/2025 t/m 04/03/2025.

Dat tijdens dit openbaar onderzoek één bezwaarschrift werden ingediend.



STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De opname bij het openbaar domein, vrij, onbelast en gratis af te staan aan de stad Bree, zoals vervat in de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 bedrijfsunits (OMV_2023110478), t.b.v. het aanleggen van wegenis en riolering tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom (OMV_2024153346) ingediend op 30/12/2024 door Dhr. Luc Hellings namens Hellings Trading Company NV, wonende te Kanaallaan 27 51 te 3960 Bree, voor het bouwen van 8 bedrijfsunits, te Bree tussen de Veeweidestraat en de Kanaalkom, op de percelen met kadastrale omschrijving 1e afd. Sie. B nr. 45V, OMV_2023110478 (onze ref.: 2024268), wordt goedgekeurd.

Art. 2: De rooilijnen zoals aangegeven op de plannen worden goedgekeurd.

Art. 3: Voorliggend besluit van de gemeenteraad heeft enkel betrekking op de zaak der wegen die deel uit maakt van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 bedrijfsunits (OMV_2023110478). Aan het college van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven om een beslissing te nemen in de omgevingsaanvraag voor het bouwen van 8 bedrijfsunits, ingediend op 30/12/2025 met kenmerk OMV_2023110478 (onze ref.: 2024268). Deze beslissing van de gemeenteraad biedt geen enkele garantie in het verkrijgen van de omgevingsvergunning waarvoor de beslissingsbevoegdheid bij het college van burgemeester en schepenen ligt.

Art. 4: De bepalingen van deel 2, titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

15. Uitnodiging algemene vergadering DISV Regio Noord-Limburg - dinsdag 10 juni 2025 - Vaststelling agenda en mandaat vertegenwoordiger - Goedkeuring

SAMENVATTING

De agendapunten van de Algemene vergadering van DISV Regio Noord-Limburg van 10 juni 2025, zoals opgenomen in de uitnodiging van 5 mei 2025, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd.

REGELGEVING

De gemeenteraad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering per mail d.d. 2 mei 2025 van de Welzijnsregio,



OVERWEGING

Overwegende dat de volgende agendapunten zullen behandeld worden tijdens de algemene vergadering:

- Goedkeuring verslag algemene vergadering 11 februari 2025
- Toelichting jaarverslag 2024 DISV Regio Noord-Limburg
- Vaststellen van de jaarrekening 2024
- Aanstelling bedrijfsrevisor
- Kwijting aan de bestuurders voor het werkingsjaar 2024

Overwegende dat de voorbereidende documenten in bijlage toegevoegd werden.

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De agendapunten van de Algemene vergadering van DISV Regio Noord-Limburg van 10 juni 2025, zoals opgenomen in de uitnodiging van 2 mei 2025, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd.

Art. 2: De stemgerechtigd gemeentelijke vertegenwoordiger, Edith Vanaken, wordt gemandateerd om op de Algemene Vergadering van DISV Regio Noord-Limburg van 10 juni 2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

AANVULLENDE AGENDA

ONSBREE

16. Vraag naar een gemeentelijk vrijwilligerskorps ter uitvoering van het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma, in het kader van het Vlaams Defensieplan - Ter stemming

Raadslid Jan Spaas:

Bij mededeling aan de Vlaamse Regering werd op 4 april 2025 het “Vlaams Defensieplan” aangenomen. Eén van de tien kernpijlers van dit overheidsbreed beleidsplan is het versterken van onze burgerlijke weerbaarheid. Veiligheid is immers één van de kerntaken van de overheid. Onze samenleving weerbaar maken in noodsituaties begint bij het versterken van de veerkracht van burgers en maatschappelijke structuren.

Het plan voorziet daartoe in een Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma, dat op dit moment door de Vlaamse minister Hilde Crevits, bevoegd voor binnenlands bestuur en samenleven, wordt uitgewerkt. Dit programma zal onder andere bestaan uit opleidingstrajecten rond hulpverlening in samenwerking met hulpverleningsorganisaties. Ook zal, in overleg met VWSG en hulpverleningsorganisaties, een digitaal systeem worden opgezet waar lokale besturen op kunnen intekenen, om noodhulp over gemeentegrenzen heen te faciliteren.

Het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma zal geïmplementeerd worden via gemeentelijke vrijwilligerskorpsen die onmiddellijk kunnen ingeschakeld worden in het kader van noodhulpverlening, onder coördinatie van de lokale besturen.



De onsBree fractie verwelkomt de aandacht voor burgerlijke weerbaarheid in het kader van het Vlaams Defensieplan in het algemeen, en de uitwerking door minister Hilde Crevits, bevoegd voor binnenlands bestuur en samenleven, van een Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma met opleidingstrajecten rond hulpverlening in samenwerking met hulpverleningsorganisaties en de ontwikkeling van een digitaal systeem waarop lokale besturen kunnen intekenen in het bijzonder;

De onsBree fractie onderschrijft de noodzaak om in deze turbulente geopolitieke tijden in te zetten op het versterken van onze burgerlijke weerbaarheid in noodsituaties en de coördinerende rol die daarbij toekomt aan de lokale besturen; De onsBree fractie erkent de mogelijkheid van noodsituaties waarbij de diverse overheden en hulpdiensten ondersteuning van opgeleide vrijwilligers goed kunnen gebruiken, zoals overstromingen, grote stormen, maar evenzeer - al dan niet bewust toegebrachte - schade aan infrastructuur;

De onsBree fractie onderschrijft - naast de evidente meerwaarde in het kader van noodhulp - ook de bijdrage die een lokaal vrijwilligerskorps kan leveren om de band tussen inwoners en met de gemeente te versterken; De onsBree fractie wenst om die redenen dan ook actief mee te werken aan en gebruik te maken van de mogelijkheden die het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma aan de lokale overheden zal bieden, om op het grondgebied van de stad Bree een goed opgeleid korps van vrijwilligers uit te bouwen, dat beschikbaar is als er zich een noodsituatie zou voordoen;

De onsBree fractie ziet de versterking van onze Vlaamse weerbaarheid niet als een éénmalige inzet en legt de focus daarom niet alleen op de oprichting van een vrijwilligerskorps, maar evenzeer op een duurzame werking ervan; De onsBree fractie stelt vast dat er vandaag reeds organisaties met een relevante werking in het kader van ondersteuning op logistiek, operationeel of medisch vlak bij noodsituaties op haar grondgebied actief zijn, waarvan de expertise en de knowhow voor de uitbouw van een performant vrijwilligerskorps onontbeerlijk is, en waarmee in dit verband optimaal dient te worden samengewerkt;

De onsBree fractie erkent dat noodsituaties - en de bereidheid van inwoners om bijstand te verlenen wanneer die zich voordoen - zich niet beperken tot gemeentegrenzen en ondersteunt daarom de nood aan een geharmoniseerde werking van vrijwilligerskorpsen zodat de korpsen van (buur)gemeenten vlot kunnen ondersteunen in geval van nood.

Voorstel tot beslissing:

i) De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad van de stad Bree om zich te engageren tot de oprichting van een vrijwilligerskorps, en voor de uitwerking hiervan maximaal gebruik te maken van het kader van het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma, dat op dit moment wordt uitgewerkt door minister Hilde Crevits, bevoegd voor binnenlands bestuur en samenleven;

ii) De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad van de stad Bree om de opdracht te geven aan het college van burgemeester en schepenen om de voorbereiding van de oprichting van dergelijk gemeentelijk vrijwilligerskorps op heden op te starten door:

- In overleg te gaan met de Vlaamse overheid om de werking en de modaliteiten van het vrijwilligerskorps te bespreken;
- In overleg te gaan met de bestaande vrijwilligerswerkingen op het grondgebied van de gemeente die relevant kunnen zijn in het kader van noodsituaties (bv. vrijwillige brandweer, ...) om de daar aanwezige expertise en knowhow bij de uitbouw van een gemeentelijke vrijwilligerskorps optimaal te benutten, de goede samenwerking met deze



organisaties op dit vlak te verzekeren en de noden van de stad Bree waarvoor nuttig beroep gedaan zou kunnen worden op het aanbod van het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma in kaart te brengen;

- De bestaande werking van hulpverleningsorganisaties op het grondgebied van de gemeente in kaart te brengen en verdere de (opleidings)noden waarvoor nuttig beroep gedaan zou kunnen worden op het aanbod van het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma in kaart te brengen;
- In overleg te gaan met andere (buur)gemeenten die interesse tonen in de oprichting van een gemeentelijk vrijwilligerskorps in het kader van het Vlaams burgerlijk weerbaarheidsprogramma, om bij de oprichting van een dergelijk korps in de stad Bree te benutten en om te zorgen voor een optimale samenwerking bij een eventuele noodsituatie.

Dit agendapunt wordt verworpen met 8 stemmen voor (Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 15 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Marie-Jeanne Savelkoul, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans, Ann Luyten), 1 onthouding (Stefan Lemmens)

17. Vraag naar inschatting van de impact van de beperking werkloosheidsuitkering op ons lokaal bestuur

SAMENVATTING

Raadslid Melanie De Coninck:

De federale maatregel om werkloosheidsuitkeringen in de tijd te beperken zal onvermijdelijk druk zetten op lokale besturen, en in het bijzonder op de OCMW's. Wanneer mensen hun uitkering verliezen, komen ze vaak terecht bij het OCMW voor hulp. Dit betekent meer aanvragen voor leefloon en andere steun, wat leidt tot extra werk en kosten. Tegelijk is het onzeker of er voldoende middelen of personeel beschikbaar zijn om die stijgende vraag op te vangen. Er is bovendien een risico dat mensen zonder hulp vallen, met toenemende armoede als gevolg. Lokale besturen dreigen zo geconfronteerd te worden met een groeiende maatschappelijke verantwoordelijkheid.

Vraag tot toelichting:

De onsBree-fractie vraagt zich af welke impact deze maatregel kan hebben op de werking van onze sociale dienst en informeert naar de voorbereidingen die het lokaal bestuur hieromtrent treft.

- Wat zijn de verwachte gevolgen van deze maatregel voor onze sociale dienst, zowel op financieel vlak als inzake de organisatie van de dienstverlening?
- Welke rol ziet het lokaal bestuur voor onze sociale dienst in het kader van de verdere activering van deze doelgroep, en op welke manier zal die rol concreet worden ingevuld?
- Worden er bijkomende middelen of ondersteuning voorzien om een mogelijke stijging in hulpvragen op een kwalitatieve manier te kunnen opvangen?



18. Vraag naar uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 20/02/2025 voor de aanleg van een basketbalveld op de boneput - Ter stemming

SAMENVATTING

Raadslid Michel Theunissen:

Op de gemeenteraad van 20/02/25 is er een overheidsopdracht goedgekeurd, waarbij een goedkeuring werd verleend voor het bestek “aanleg 3*3 basketcourt op de Boneput.”

Dit dossier voor een bedrag van 164.991 euro zou worden gegund via een onderhandelingsprocedure. Nu horen wij via ongeruste inwoners dat dit dossier wordt afgevoerd.

Hierdoor zal het sluitstuk van de herwaardering van de Boneput niet worden uitgevoerd. De sportdienst heeft heel veel moeite en energie in dit dossier gestoken, al dat werk is verloren als het college dit project niet wil uitvoeren.

De gemeenteraad heeft echter besloten dat het moest gegund worden. Volgens het dossier zou er bovendien 35.000 euro subsidie kwijtgespeeld zijn.

Voorstel tot beslissing:

De onsBree fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad om het college de beslissing van de gemeenteraad van 20/02/2025 te laten respecteren en uitvoeren.

Dit agendapunt wordt verworpen met 8 stemmen voor (Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 15 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Marie-Jeanne Savelkoul, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans, Ann Luyten), 1 onthouding (Stefan Lemmens)

De voorzitter sluit de vergadering om 21u05.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de gemeenteraad,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Voorzitter
Marie-Jeanne Savelkoul

