

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 23 februari 2026 om 13u00

AANWEZIG: Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: /

AFWEZIG: /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 16 februari 2026
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 16 februari 2026 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Arbeidsongeval 4 juni 2024 – Zonder blijvende arbeidsongeschiktheid
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Voorstel tot aanstelling en vaststelling wervingsreserve van een administratief medewerker communicatie (Cv) – in contractueel verband – 19u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

4. Materiele rechtzettingen en gedeeltelijke oninbaarstellingen m.b.t. het kohier van de gemeentebelasting op de kosteloze verspreiding van reclamebladen en gelijkgestelde
Het college van burgemeester en schepenen stelt het bedrag van € 59,59 van de belasting op de kosteloze verspreiding van reclamebladen en gelijkgestelde in te kohieren.

AANVRAAG BUURTFEESTEN

5. Buurtheest Barrierstraat op 8 februari 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Barrierstraat op 8 februari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

6. OMV_2025128436 - Een omgevingsvergunning voor infrastructuurwerken, technische werken en publiciteit, op locatie Sportlaan 20, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, /1/1, /1/2, /1/3, /2/1, /2/2, /2/3, /3/1, /3/2, /3/3, /4/1, /4/2, /4/3, 50, /1/1, /1/2, /1/3, /2/1, /2/2, /2/3, /3/1, /3/2, /3/3, /4/1, /4/2 en /4/3, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 719E2, aangevraagd door HYPERFAST NV

Dossiernummer: **2025209**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025128436**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

7. OMV_2025097129 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van 2 halfopen woningen met carport en tuinberging, op locatie Veeweidestraat zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 1500B en 1500A, aangevraagd door GC immo BV en de heer Jimmy Gierts

Dossiernummer: **2025179**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025097129**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

8. OMV_2026014125 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, op locatie Gerkenbergstraat 23, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie B nrs. 185H en 190R, aangevraagd door Jozef Soors

Dossiernummer: **202630**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2026014125**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20211130-0053**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

9. OMV_2025118193 - Een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bestaand rusthuis naar residentieel wonen, op locatie Boneputstraat 5, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 898K, aangevraagd door Charles-Antoine Van Aelst en Sven Bogaerts

Dossiernummer: **2025210**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025118193**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

10. Schrapping risicoground Gemeentelijke Inventaris - Witte Torenwal 30

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het perceel gelegen te Witte Torenwal 30 te schrappen als risicoground uit de Gemeentelijke Inventaris.

11. Uitbetaling papiervergoeding - 4e kwartaal 2025

De KSA Tongerlo zamelt maandelijks papier aan huis in. Zij krijgen hiervoor een subsidie via Limburg.net. De stad stort dit bedrag aan hen door.

12. Bestrijding ratten en andere schadelijke knaagdieren 2026 - 2029 - Perceel 1 (Mechanische bestrijding) en Perceel 2 (Chemische bestrijding) – Goedkeuring gunning

Er werd een nieuwe prijsvraag georganiseerd inzake het bestrijden van ratten.

Het College gunt deze opdracht aan de firma Killbugs uit Zonhoven, daar deze de economisch meest voordelige offerte hebben ingediend.

HUISVESTING

13. Bezwaar tegen weigering vrijstelling leegstandsbelasting 2025 - Weigering

Bezwaar tegen weigering vrijstelling leegstandsbelasting 2025 Truyenhof 5 is ontvankelijk, doch ongegrond.

14. Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting 2025 - Goedkeuring

Toekenning vrijstelling leegstandsbelasting 2025 Vrijthof 14.

15. Correctie inventarisatie 2026 voor de Vlaamse Overheid van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - Ter kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de correctie van de inventarisatie 2026 van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten voor de Vlaamse Overheid.

MOBILITEIT/PARKEREN

16. Uitrol Blue-bike deelfietsen - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de uitrol van Blue-bikes op het grondgebied van Bree.

17. Uitbereiding bebouwde kom N793 - Goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het voorstel goed om de bebouwde kom langs de Sportlaan (N793) uit te breiden tot kruispunt Sportlaan - Bocholterkiesel met als gevolg dat er een maximumsnelheid van 50 km/u zal gelden voorgelegd wordt aan de bevoegde minister.

VARIA

18. OMV_2025078367 - Beroep ingediend door Bert Kelchtermans, advocaat namens Evens Toon, Leeuwerikstraat 23, 3960 Bree tegen de beslissing van het cbs dd. 22/12/2025 waarbij een vergunning werd verleend voor het slopen van een woning en het bouwen van een meergezinswoning met 13 woonentiteiten op locatie Leeuwerikstraat 25, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, perceelnummers 1047A2 en 1047Z

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingediend door Bert Kelchtermans, advocaat namens Evens Toon, Leeuwerikstraat 23, 3960 Bree tegen de beslissing van het cbs dd. 22/12/2025 waarbij een vergunning werd verleend voor het slopen van een woning en het bouwen van een meergezinswoning met 13 woonentiteiten op locatie Leeuwerikstraat 25, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, perceelnummers 1047A2 en 1047Z

19. OMV_2025111036 - Een omgevingsvergunning verleend door de Vlaamse Overheid inzake het kappen van 81 kaprijke populieren en 10 beuken in slechte toestand op locatie Zuid-Willemsvaart, kadastraal gekend als (afd.3) sectie A, perseelnummers 411F, 411G, 431C, aangevraagd door Tom Ory namens de Vlaamse Waterweg

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van een omgevingsvergunning verleend door de Vlaamse Overheid inzake het kappen van 81 kaprijke populieren en 10 beuken in slechte toestand op locatie Zuid-Willemsvaart, kadastraal gekend als (afd.3) sectie A, perseelnummers 411F, 411G, 431C, aangevraagd door Tom Ory namens de Vlaamse Waterweg

JURIDISCHE DIENST

20. Aanstelling raadsman ikv procedure vredegerecht aanplant bomenrij Beukenhofstraat

De stad wenst op het openbaar domein een bomenrij aan te planten op de Beukenhofstraat. De aangelande eigenaars betwisten deze aanplant en dagvaarden de stad aangezien ze het juridisch uitgangspunt van de stad (afstandsregels Burgerlijk Wetboek) betwisten. Voor de procedure bij het Vredegerecht dient een advocaat aangesteld te worden.

21. Politierechtbank 25A2053 - Kennisneming vonnis en standpuntbepaling cassatieberoep

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het vonnis van de Politierechtbank te Genk (beroep tegen GAS-sanctie mbt het stoken van behandeld hout). De politierechter heeft het beroep ontvankelijk en deels gegrond verklaard. Desondanks heeft de politierechter de overtreder uitstel van betaling gegeven en de rechtsplegingsvergoeding omgeslagen. De stad Genk stelt voor om hiertegen in cassatie te gaan.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

22. Tijdelijke politieverordening: plaatsing cabine kruising Kuilenstraat / Neerstraat op 22/4/2026 .

Op 22/4/2026, op kruising Kuilenstraat / Neerstraat zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor plaatsing cabine: afsluiting kruispunt Kuilenstraat / Neerstraat.

23. Tijdelijke politieverordening: Lichtstoet - 14 maart 2026

Van 13/03/2025 t.e.m. 15/03/2025 zullen er in verschillende centrumstraten in stad Bree een verbod op alle verkeer en/of parkeerverboden gelden in functie van de Lichtstoet.

BURGERZAKEN

24. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT/BIBLIOTHEEK

25. Lokalen KLJ Opitter: opheffing CBS-besluit 7/07/2025

26. Toelage Orde van de Kwaartjeslummels

Het college van burgemeester en schepenen keert een toelage uit aan de Orde van de Kwaartjeslummels.

27. Toelage E.B.C. De Breese Stoepluipers

Het college van burgemeester en schepenen keert een toelage uit aan de Breese Stoepluipers.

SPORT

28. Samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Bree en Ludico vzw rond de organisatie van sportkampen - Goedkeuring

Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst 2026 Ludico voor organisatie van sportkampen

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE

EVENEMENTEN

29. Aanvraag schoolfeest basisschool De Kei Beek op 21 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een schoolfeest op 21 juni 2026.

30. Aanvraag concert Rotary Bree-Bocholt op 07 maart 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van concert Rotary Bree-Bocholt op 07 maart 2026.

De voorzitter sluit de vergadering om 15u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils