

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 16 februari 2026 om 13u00

- AANWEZIG:** Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Edith Vanaken, Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Ronny Savelkoul, Schepen
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 9 februari 2026
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 9 februari 2026 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Aanvraag deeltijds (1/5de) Vlaams Zorgkrediet (Zorg voor een ziek familielid) – Contractueel personeelslid
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 22 februari 2018 – in de functie van redder (Cv) – 9/38ste - Tijdelijke uitbreiding
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Goedkeuring functiebeschrijving technisch assistent (technieken - domeinen en gebouwen) (Dv)
De functiebeschrijving voor technisch assistent (technieken - domeinen en gebouwen) (Dv) wordt goedgekeurd.

5. Goedkeuring functiebeschrijving technisch assistent (logistiek/onderhoud machines) (Dv)
De functiebeschrijving voor technisch assistent (logistiek/onderhoud machines) (Dv) wordt goedgekeurd.
6. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een technisch assistent (gebouwen) in contractueel verband – 38u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Er wordt een contractuele betrekking (38u) voor technisch assistent (gebouwen) bij wijze van aanwerving opengesteld onder de toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, vastgesteld in de Rechtspositieregeling volgens de artikelen 6 t.e.m. 8. Er wordt een wervingsreserve aangelegd voor de duur van één jaar.
7. Voorstel tot aanstelling en vaststelling wervingsreserve van een coördinator uitvoerende technische dienst (Ax) – in contractueel verband – 38u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

BESLUITEN FINANCIËN

8. Toelage 50-jarig jubileum aan De Meerkoet Bree - Goedkeuring
Aan 'De Meerkoet Bree' wordt een toelage van € 300,00 toegekend voor het 50-jarig bestaan van hun vereniging.

ICT

9. Aankoop digitaal postbeheersysteem ePost - Goedkeuring gunning
Goedkeuring wordt verleend voor de aankoop van het digitaal postbeheersysteem Epost 1.1 voor een bedrag van € 3.423,03 excl. btw of € 4.141,87 incl. 21% btw voor de eenmalige installatiekost en een maandelijkse kost van € 595,18 excl. btw of €720,17 incl. 21% btw.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

10. OMV_2026011849 - Een aktename voor het plaatsen van een opslagtank, op locatie Gruitroderkiezel 92, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 97D3, aangevraagd door Martinus Creyns

Dossiernummer: **202621**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2026011849**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20260128-0051**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

11. OMV_2026013844 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, op locatie Dingensstraat 2, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nrs. 692H en 694X, aangevraagd door VAN DEN HOUT NEEROETEREN CommV

Dossiernummer: **202628**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2026013844**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20250731-0002**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

12. OMV_2025029720 - Een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bestaand woon en winkel gebouw tot 4 studio's samen met de nieuwbouw van 3 studio's - aanpassing dakvorm, op locatie Gerdingerstraat 23, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 697K, aangevraagd door LINECA BV en de heer Peter Ceyskens

Dossiernummer: **2025198**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025029720**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

13. OMV_2025118132 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning met bijhorende garage, op locatie Maaseikerbaan zn, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie C nr. 446X3, aangevraagd door Andy Leenders - Kirsten Roex

Dossiernummer: **2025195**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025118132**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

14. OMV_2025119903 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van twee eengezinswoningen in halfopen bebouwing, op locatie Op de Koopman 51, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nrs. 713K4, 713M4 en 713N4, aangevraagd door de heer Raf Custers

Dossiernummer: **2025196**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025119903**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

15. OMV_2025133532 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van 3 eengezinswoningen, op locatie Vinkstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nrs. 539K2, 539L2, 539M2, 539N2 en 539H2, aangevraagd door de heer Frank Vrinssen

Dossiernummer: **2025224**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025133532**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

HUISVESTING

16. Inventarisatie 2026 voor de Vlaamse Overheid van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - Ter kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de inventarisatie 2026 van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten voor de Vlaamse Overheid.

VARIA

17. OMV_2025152170 - Besluit tot aktename verleend door de provincie Limburg betreffende de melding omgevingsvergunning inzake de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties op locatie Solterweg, kadastraal gekend als afdeling 5, sectie C, perceelnummers 223E, 224L, 232K, aangevraagd door Breemans CommV

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit tot aktename verleend door de provincie Limburg betreffende de melding omgevingsvergunning inzake de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties op locatie Solterweg, kadastraal gekend als afdeling 5, sectie C, perceelnummers 223E, 224L, 232K, aangevraagd door Breemans CommV

JURIDISCHE DIENST

18. Aankoop gronden en huurovereenkomst ifv schutterij Beek - Principiële goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt enerzijds de aankoop van de gronden en anderzijds de huurovereenkomst met Schutterij Die Jonghe Companie Sint-Catharina Beek 1632 principiële goed. Het dossier zal verder worden voorbereid waarna het aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd zal worden.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

19. Tijdelijke politieverordening: aanleg riolering i.o.v. Fluvius Veeweidestraat, nieuwe verbindingsweg Veeweidestraat - Kanaalkom van 9/3/2026 tot 30/4/2026

Op 9/3/2026 - 30/4/2026, op Veeweidestraat, nieuwe verbindingsweg Veeweidestraat - Kanaalkom zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor aanleg riolering i.o.v. Fluvius.

20. Tijdelijke politieverordening: Speelstraat Herenstraat 10+11 april, 18+19 april, 1 tot en met 3 mei

Op 10+11 april, 18+19 april, 1 tot en met 3 mei, van 09 - 21u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Speelstraat Herenstraat: afsluiting voor doorgaand verkeer omwille van inrichting Speelstraat.

21. Tijdelijke politieverordening: Speelstraat Veestraat 14 + 15 maart, 28+29 maart, 11+12 april, 25+26 april, 9 + 10 mei, 23 + 24 mei 2026.

Op 14 + 15 maart, 28+29 maart, 11+12 april, 25+26 april, 9 + 10 mei, 23 + 24 mei, van 09 - 21u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Speelstraat Herenstraat: afsluiting voor doorgaand verkeer omwille van inrichting Speelstraat.

BURGERZAKEN

22. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Tongerlo.

23. Nota inzake start procedure ontruiming vervallen concessies begraafplaats Opitter

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de start van de procedure.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE

TOERISME

24. Erkenning Erfgoedraad

Het College van Burgemeester en schepenen erkent de erfgoedraad hierboven beschreven als officiële Stedelijke Erfgoedraad.

EVENEMENTEN

25. Aanvraag Afterworkparty, Licht-halfvastenstoet en Bal na de Stoet op 13 en 14 maart 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Afterworkparty, Licht-halfvastenstoet en Bal na de Stoet op 13 en 14 maart 2026.

26. Aanvraag Halloweenocht in park Itterdal op 31 oktober 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een halloweenocht in park Itterdal op 31 oktober 2026.

27. Aanvraag gebruik kapel en patio van het stadhuis voor een rouwbeurs op 17 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een rouwbeurs op 17 mei 2026 in de kapel en patio van het stadhuis.

28. Aanvraag voor het plaatsen van een tijdelijke hangconstructie op het Vrijthof tijdens zomermaanden

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het plaatsen van een tijdelijke hangconstructie met zitmogelijkheden van Vakwerk op het Vrijthof tussen de kerk en de fontein gedurende een periode van 8 juli tot en met 31 augustus 2026.

ECONOMIE

29. Beslissing inzake de (parkeer)grievens van de verzoekende partijen in de procedure voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen met rol nr. 2324-RvVb-1051-A met betrekking tot de huidige en toekomstige herinrichtingswerken en -plannen 'kleine ring'

Het hoger vernoemde voorstel inzake de (parkeer)grievens van de verzoekende partijen in de procedure voor de Raad voor Vergunningsbetwistingen met rol nr. 2324-RvVb-1051-A met betrekking tot de huidige en toekomstige herinrichtingswerken en -plannen 'kleine ring' wordt bekrachtigd.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

30. Aankoop winterjassen voor de gemachtigde opzichters - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om 6 winter-/veiligheidsjassen aan te kopen voor de 6 gemachtigde opzichters (Opitter/Beek) die op schooldagen de scholieren veilig helpen oversteken.

31. Olé Congé 2026 - licht, geluid en techniek - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

De opdracht "Olé Congé 2026 - licht, geluid en techniek" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Stresske BV, Vaartstraat 27 te 3520 Zonhoven tegen het nagerekende offertebedrag van € 10.335,75 excl. btw of € 12.506,26 incl. 21% btw.

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

32. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Mgr. Monnensstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Mgr. Monnensstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

33. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Kievitstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Kievitstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

34. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Langensveld - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Langensveld, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

GEBOUWENBEHEER

35. TD - Garage (Wanden) – Aanvaarding factuur

De opdracht "TD - Garage (Wanden)" werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Houthandel Zagerij Aerts NV, Hoogbaan 214 te 3650 Rotem-Dilsen, tegen het nagerekende offertebedrag van 4.418,47 incl. btw. Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

VARIA

36. Zwembad De Sprink, Sportlaan 4 - Bevestiging van sloop inzake erfpacht 15760

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan het Autonoom Gemeentebedrijf Bree, ingevolge de akte tot vestiging van erfpacht van 16 november 2016 tussen Stad Bree en AGB Bree, zwembad De Sprink, Sportlaan 4 te Bree, te mogen slopen na ingebruikname van sport- en zwemcomplex De Weeg, Baron de Taxislaan 1 te Bree en voorafgaand gevolgd door een omgevingsvergunning tot sloop van het gebouw.

37. Aankoop hondenpoepzakjes 3L_2026 – Aanvaarding factuur

De opdracht "aankoop hondenpoepzakjes 3L_2026" werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Animaux Dierenspecialzaak Bree, Toleikstraat 13 te 3960 Bree, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.781,59 incl. btw.

Het College van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

De voorzitter sluit de vergadering om 17u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils