

Zittingsverslag OCMW-raad

Zitting van donderdag 23 januari 2025 om 21u00

- AANWEZIG:** Marie-Jeanne Savelkoul, Voorzitter
Rudi Cober, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans, Stefan Lemmens, Ann Luyten, OCMW raadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Liesbeth Van der Auwera, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, OCMW raadsleden
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 20u50.

OPENBAAR

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen OCMW-raad van 19 december 2024 - Goedkeuring

SAMENVATTING

De notulen van de OCMW-raad van 19 december 2024, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

OVERWEGING

Overwegende dat de notulen in chronologische volgorde alle onderwerpen vermelden die de raad besprak, met de beslissingen en het resultaat van de stemming. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de OCMW-raad van 19 december 2024, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

2. Zittingsverslag OCMW-raad van 19 december 2024 - Goedkeuring

SAMENVATTING

Het zittingsverslag, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;



OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaanderen het schriftelijk zittingsverslag een selectie bevat van wat er is gebeurd tijdens de openbare vergadering. Het vermeldt alle besproken onderwerpen en de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het zittingsverslag van de OCMW-raad van 19 december 2024, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

AGENDA

3. Uitnodiging algemene vergadering Welzijnsregio Noord-Limburg - dinsdag 11 februari 2025- Aanduiding vertegenwoordigers - Goedkeuring

SAMENVATTING

Het agendapunt van de Algemene vergadering van Welzijnsregio Noord-Limburg van 11 februari 2025, zoals opgenomen in de uitnodiging van 9 januari 2025, wordt goedgekeurd. Alle raadsleden vertegenwoordigen het OCMW in de algemene vergadering van Welzijnsregio Noord-Limburg met als stemgerechtigd lid schepen Edith Vanaken. schepen Edith Vanaken met als plaatsvervanger Burgemeester Sietse Wils worden voorgedragen door het OCMW in de Raad van Bestuur van Welzijnsregio Noord-Limburg.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;



Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van de Welzijnsregio ,

OVERWEGING

Overwegende dat er op 3 december j.l. een nieuwe gemeenteraad en raad voor maatschappelijke welzijn (OCMW-raad) is geïnstalleerd in Bree;

Overwegende dat en vanuit de raad voor maatschappelijk welzijn hierdoor nieuwe vertegenwoordigers moeten worden aangesteld:

Overwegende dat het volgende agendapunt zal behandeld worden tijdens de algemene vergadering:

- De nieuwe samenstelling van de Raad van Bestuur

STEMMING

Na geheime stemming (art. 34 D.L.B.) met 22 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

BESLUIT:

Art. 1: Het agendapunt van de Algemene vergadering van Welzijnsregio Noord-Limburg van 11 februari 2025, zoals opgenomen in de uitnodiging van 9 januari 2025, wordt goedgekeurd.

Art. 2: Alle raadsleden vertegenwoordigen het OCMW in de algemene vergadering van Welzijnsregio Noord-Limburg.

Art. 3: Schepen Edith Vanaken, tevens voorzitter van het BCSD, wordt namens het OCMW-bestuur afgevaardigd als stemgerechtigde vertegenwoordiger van het OCMW in de algemene vergadering van Welzijnsregio Noord Limburg.

Art4: Schepen Edith Vanaken met als plaatsvervanger Burgemeester Sietse Wils worden voorgedragen door het OCMW in de Raad van Bestuur van Welzijnsregio Noord-Limburg.

Art. 5: Het mandaat van de gemeentelijke afgevaardigden geldt, behoudens vroegere beëindiging, voor de gemeentelijke legislatuur 2025-2030.

Art. 6: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



4. VZW Welzijns-campus Gerkenberg: aanstelling/voordracht van vertegenwoordigers vanwege OCMW Bree in de algemene vergadering en raad van bestuur - Goedkeuring

SAMENVATTING

Franck Vandyck, Patrick Steensels en Odell Wallace worden aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van VZW Welzijns-campus Gerkenberg.

Gerda Verstappen wordt voorgedragen als bestuurder in de VZW.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op de lokale verkiezingen van 13 oktober 2024 en de installatie van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn op 3 december 2024;

Gelet op de statuten van VZW Welzijns-campus Gerkenberg, waarvan de laatste versie werd goedgekeurd door de raad van bestuur op 6/11/2023 en door de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 4 december 2023;

Gelet op Art. 4, sectie 1. Samenstelling – stemrecht – beëindiging van de vertegenwoordiging van een lid;

OVERWEGING

Overwegende dat, volgens het systeem D'Hondt en op basis van het op 13 oktober behaalde stemcijfer per lijst/aantal verkozen raadsleden per lijst, het aan de fractie Verjonging toe komt om de eerste vertegenwoordiger aan te duiden in de algemene vergadering van de VZW, fractie OnsBree de tweede vertegenwoordiger en fractie Verjonging de derde vertegenwoordiger;

Overwegende dat minimum twee vertegenwoordigers leden van de OCMW-raad moeten zijn, één vertegenwoordiger mag een deskundige zijn;



Dat er één bestuurder (mag een niet-raadslid zijn) in de VZW moet worden voorgedragen en dat dit aan de fractie Verjonging toekomt;

Op voordracht van de voornoemde fracties:

STEMMING

Na geheime stemming (art. 34 D.L.B.) met 22 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

BESLUIT:

Art. 1: Worden aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van VZW Welzijns-campus Gerkenberg:

Namen:

- 1/ Frank Vandyck
- 2/ Patrick Steensels
- 3/ Odell Wallace

Art 2: Wordt voorgedragen als bestuurder in de VZW:

Naam:

- 1/ Gerda Verstappen

Art. 3: Het mandaat van de gemeentelijke afgevaardigden geldt, behoudens vroegere beëindiging, voor de gemeentelijke legislatuur 2025-2030.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

5. Kinderdagverblijf 't Wiekernestje: ventilatie en plat dak - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Opstart procedure en publicatie

SAMENVATTING

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het bestek met kenmerk TD/MS/3682 en de kostenraming voor de opdracht “Kinderdagverblijf 't Wiekernestje: ventilatie en plat dak.”, opgesteld door de Technische dienst van Stad Bree, goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 86.818,92 euro excl. btw of 105.050,90 euro incl. 21% btw.

De raad voor maatschappelijk welzijn voert de opdracht bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. De aankondiging van de opdracht wordt bekendgemaakt op nationaal niveau op 24 januari 2025.

REGELGEVING

De raad voor maatschappelijk welzijn:

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;



Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

VOORWERP EN MOTIVERING

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Kinderdagverblijf 't Wiekernestje: ventilatie en plat dak.” een bestek met nr. TD/MS/3682 werd opgesteld door de Technische dienst van Stad Bree;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

- Perceel 1 (Kinderdagverblijf 't Wiekersnestje: demontage en montage ventilatie-unit en -kanalen op plat dak.), raming: € 46.714,42 excl. btw of € 56.524,45 incl. 21% btw;
- Perceel 2 (Kinderdagverblijf 't Wiekersnestje: renovatie plat dak.), raming: € 40.104,50 excl. btw of € 48.526,45 incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 86.818,92 excl. btw of € 105.050,90 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de plaatsingsprocedure op te starten en een aankondiging van opdracht op nationaal niveau te verzenden op 24 januari 2025;



Overwegende dat 11 februari 2025 om 10.00 uur wordt voorgesteld als limietdatum voor het indienen van de offerten;

FINANCIËLE IMPACT

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2210000/DOM 1/0945/01 (actie/raming AC000099/MJP001702) en dat de financiering gebeurt met eigen middelen;

Overwegende dat een deel van de kostprijs van perceel 2 "Kinderdagverblijf 't Wiekersnestje: renovatie plat dak." gesubsidieerd wordt door Mijn VerbouwPremie;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het bestek met kenmerk TD/MS/3682 en de kostenraming voor de opdracht "Kinderdagverblijf 't Wiekersnestje: ventilatie en plat dak.", opgesteld door de Technische dienst van Stad Bree, goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 86.818,92 euro excl. btw of 105.050,90 euro incl. 21% btw.

Art. 2: De raad voor maatschappelijk welzijn voert de opdracht bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. De aankondiging van de opdracht wordt bekendgemaakt op nationaal niveau op 24 januari 2025.

Art. 3: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 11 februari 2025 om 10.00 uur.

Art. 4: De raad voor maatschappelijk welzijn voorzigt in de uitgave voor deze opdracht in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2210000/DOM 1/0945/01, raming AC000099/MJP001702 "Wiekersnestje - renovatie dak".

Art. 5: De raad voor maatschappelijk welzijn vraagt na uitvoering van de werken een toelage bij de subsidiërende instantie "Mijn VerbouwPremie". De toelage bedraagt 8,00 euro per m² dakisolatie (vermoedelijk 115,00 m² ofwel 920,00 euro).

Art. 6: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



De voorzitter sluit de vergadering om 21u00.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Voorzitter
Marie-Jeanne Savelkoul

