

Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 12 december 2022 om 21u00

Aanwezig: Jordy Kunnen, Voorzitter
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,
Katja Verheyen, Schepenen
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik
Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries
Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc
Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Openbaar

1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1.1 Zittingsverslag gemeenteraad van 7 november 2022 - goedkeuring

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Rik Hertogs)

1.2 Notulen gemeenteraad van 7 november 2022 - goedkeuring

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien

Ceyssens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Rik Hertogs)

2. AGENDA

2.1 Afsluiting dossier gemeente & OCMW Bree – jaarrekening 2021 - ter kennisgeving

De raad neemt kennis van het schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur inzake 'afsluiting dossier gemeente & OCMW Bree – jaarrekening 2021';

2.2 Rapportering over het organisatiebeheersingssysteem - ter kennisgeving

Artikel 219, lid 2 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de algemeen directeur aan het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn rapporteert over het organisatiebeheersingssysteem.

2.3 Aanpassing MJP 2020-2025: goedkeuring van het deel van de gemeente

De aanpassing van het strategisch meerjarenplan 2020-2025, deel gemeente, wordt goedgekeurd en wordt digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse regering.

Met 15 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 8 stemmen tegen (Lien Ceyssens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 2 onthoudingen (Jos Drykoningen, Rik Hertogs)

2.4 Het door de OCMW-raad vastgesteld deel van de aanpassing van het MJP 2020-2025 - goedkeuring

De aanpassing van het strategisch meerjarenplan 2020-2025, het vastgesteld deel door de OCMW-raad d.d. 12 december 2021, wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd en wordt digitaal gerapporteerd aan de Vlaamse regering.

Met 15 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 8 stemmen tegen (Lien Ceyssens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 2 onthoudingen (Jos Drykoningen, Rik Hertogs)

2.5 Het door de Raad van Bestuur AGB vastgesteld deel van het aangepaste MJP 2020 – 2025 – goedkeuring

Het ontwerp van aanpassing strategisch meerjarenplan 2020 – 2025 wordt ter goedkeuring voorgelegd. Het geconsolideerd MJP 2020-2025 (stad/OCMW/AGB) voldoet aan de decretale richtlijnen wat betreft autofinancieringsmarges en exploitatiesaldi.

Met 15 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 8 stemmen tegen (Lien Ceyssens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 2 onthoudingen (Jos Drykoningen, Rik Hertogs)



2.6 Werkingstoelage Lokale Politiezone Carma 2023 - goedkeuring

De gemeenteraad bepaalt de gemeentelijke werkingstoelage voor de zone Carma op € 1.223.454,00. De uitgave is voorzien onder budgetcode 2023/6494000/DOM 1/0400 van het meerjarenplan 2023.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.7 Aanvragen huurvrijstellingen - goedkeuring terugbetalingen

De gemeenteraad geeft goedkeuring om aan Samana Bree, de Ouderraad van Opitter en TISM Bree de aangerekende kosten voor de huur van lokalen of zalen van stad Bree terug te betalen.

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Jos Drykoningen)

2.8 Kerkfabriek Sint Trudo Opitter: borgstelling krediet bij Belfius Bank - goedkeuring

De gemeenteraad verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van het krediet wat betreft zowel het kapitaal als de intresten (verwijlintresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.9 Verkoop Kerk en Pastorij 't Hasselt - goedkeuring biedingsdossier

Er wordt goedkeuring verleend aan het enige biedingsdossier. Fransman-Daelemans & Schotsmans, geassocieerde notarissen kantoorhoudende te 3960 Bree, Witte Torenwal 26 wordt gevraagd de authentieke akte voor te bereiden.

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Edith Vanaken)

2.10 Verkoop oude beekbedding aan aangelande eigenaars -Kanaallaan 34- principiële goedkeuring

De oude beekbedding van de Breëerstadsbeek loopt parallel met de Kanaallaan dwars door de aanliggende huiskavels. In het verleden werden reeds meerdere delen hiervan verkocht aan de aanpalende eigenaren. Thans vragen de eigenaars van de woning Kanaallaan 34 om de oude beekbedding ter hoogte van hun perceel aan te kunnen kopen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.11 Doorverkoop onroerende goederen RADRI (Industrieterrein Kanaal-Noord nrs. 1137 en 1207,

alsook een perceel grond), aan de nieuw op te richten vennootschap RADRIMMO - goedkeuring
De vervreemding van bepaalde onroerende goederen door RADRI BV aan de nog op te richten vennootschap RADRIMMO wordt goedgekeurd mits behoud van de bijzondere voorwaarden zoals opgenomen in de aankoopaktes.



Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.12 Abroxweg: Ruiling deel gemeenteweg met privé-perceel - principiële goedkeuring

Er wordt principieel goedkeuring verleend aan de ruil van een deel openbaar domein aan de aanliggende eigenaar, van een perceel openbaar domein tegen de percelen waarop de openbare weg (Abroxweg) ter plaatse werd aangelegd. De huidige situatie wordt dus bestendigd. Het huidig openbaar domein wordt gedesaffecteerd zodat de ruil mogelijk wordt. De innemingen waarop de openbare weg reeds werd aangelegd, worden overgedragen naar en opgenomen bij het openbaar domein.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.13 Kleine Schoolstraat 1: gratis grondafstand perceeltje kadastraal gekend als Bree, 2e Afd., sie A nr. 267 P, reeds deel van de openbare weg - definitieve goedkeuring

De gratis grondafstand, vrij en onbelast, voor opname bij het openbaar domein, van het perceel gelegen te Bree 2e Afd., sie A nr. 267 P met een oppervlakte volgens het kadaster van 55ca wordt definitief goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2.14 s-Lim - digital signage - goedkeuring samenwerking en aankoop schermen dealkernen

De gemeenteraad keurt de samenwerking met s-Lim goed voor realisatie van het implementatieproject 'Digital signage'. De samenwerking betreft een afname bij s-Lim van digitale informatieschermen met gebruikmaking van verrekeningsrechten enerzijds en afname bij s-Lim als aankoopcentrale anderzijds. De gemeenteraad keurt de aankoop van 6 outdoorschermen voor de dealkernen goed overeenkomstig de offerte.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

3.1 Kanaallaan, afkoppeling Breeërstadsbeek - ereloon - goedkeuring aandeel stad Bree als medefinancierder

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met het voorstel om de opdracht voor het ontwerp Kanaallaan, afkoppeling Breeërstadsbeek - ereloon toe te wijzen aan de laagste regelmatige inschrijver zijnde de firma Studiebureau Jonckheere, Torhoutse Steenweg 378 C te 8200 Brugge voor de som van € 76.128,38 excl. btw waarvan het aandeel van de stad Bree als medefinancierder € 27.942,37 excl. btw of € 33.810,27 incl. btw bedraagt.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3.2 Aankoop container met haaksysteem achter tractor - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2022/108/TD/KS en de raming voor de opdracht "Aankoop container met haaksysteem achter tractor", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 52.000,00 excl. btw of € 62.920,00 incl. 21% btw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



4. REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

4.1 Belasting op het afleveren van administratieve stukken (aanpassing sommige tarieven) - goedkeuring

De prijsherzieningen van de FOD Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Instellingen en bevolking hebben als gevolg dat de tarieven voor het afleveren van identiteitskaarten dienen worden aangepast. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen aan wie het stuk wordt afgeleverd. Deze verordening is niet toepasselijk op het afleveren van stukken die onderworpen zijn aan de betaling van een bijzonder recht ten voordele van de gemeente krachtens een wet, een algemeen of provinciaal reglement of een bijzonder gemeentelijk reglement. Het betreft onder meer het afleveren van identiteitskaarten, paspoorten, rijbewijzen, voornaamsveranderingen, bouwvergunningen, verkavelingsvergunningen, stedenbouwkundige inlichtingen, aanmaak kopieën e.d.m.

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 stem tegen (Jos Drykoningen)

5. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

5.1 Uitnodiging algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cival van 15 december 2022 – besluit over het mandaat van de gemeenteraad - goedkeuring

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cival van 15 december 2022 goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. AANVULLENDE AGENDA

VCD

6.1 Graag meer duiding over de hoge facturen van de vereffenaar van MCNOL die opstapte. Dit ook naar aanleiding van het krantenartikel dat hierover verscheen op 25 oktober in HBVL

6.2 Klachten over te druk verkeer in de Veeweidestraat ter hoogte van uitbreiding ambachtelijke zone Kanaal-zuid

De buurtbewoners van de Veeweide is altijd verteld dat dit industrieterrein via de achterzijde bereikbaar zou zijn. Nu blijkt dat er meerdere hallen ook een doorsteek of ingang hebben gekregen aan de Veeweidestraat waardoor meerdere klachten van de buurt.

6.3 Onverantwoordelijk hoge telefoonkosten in ons woonzorgcentrum Gerkenberg

Worden de kosten van telefonie een op een doorgerekend? Zo ja, is het mogelijk om nieuwe offertes bij meerdere telefoon maatschappijen op te vragen om alzo de kosten te drukken.

6.4 Onroerende voorheffing voor Bree verlagen met 25%

Door de hoge energiefactuur en de inflatie is het voor vele gezinnen onmogelijk om hun rekeningen te betalen. In een vorige gemeenteraad hebben we voor stad Bree al een en ander doorgenomen voor de energiefactuur van de stad zelf te doen dalen. Helaas komen deze



maatregelen niet tot bij de burger.
Gelieve volgend punt ter stemming voor te leggen. Onroerende voorheffing voor burgers en bedrijven verlagen met 25%.

Met 9 stemmen voor (Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 15 stemmen tegen (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Jos Drykoningen)

6.5 Enkele kleine aanpassingen aan het fietspad aan de verkeerslichten van Greenyard

In de bocht aan de kant van Greenyard kunnen we met een kleine aanpassing het nog veiliger maken voor de fietsers. De fietsers die vanuit de brug komen aanrijden snijden de bocht af vlak voor de lichten om alzo in te draaien naar Greenyard. Is het mogelijk aldaar het fietspad een stukje aan te passen. Graag ook enkele pijlen op dit fietspad omdat er nu personen zijn die tegen de rijrichting in vertrekken richting Bree brug.

VERJONGING BREE

6.6 Enige tijd geleden lazen we in de pers dat het rode kruis een nieuwe huisvesting kreeg in de voormalige kerk van de Vostert. Graag vernemen we een stand van zaken van de verhuis.

Voorzitter,
Jordy Kunnen

