

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

maandag 25 oktober 2021 om 09u00

- Aanwezig:** Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Rudi Cober, Michel Theunissen, Schepenen
Katja Verheyen, Voorzitter BCSD
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Mario Knippenberg, Jo Vandersteegen, Schepenen
- Afwezig:** /

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 18 oktober 2021
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 18 oktober 2021 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een administratief medewerker bibliotheek (Cv) in contractueel verband – 19u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Er wordt een contractuele betrekking (19u) voor administratief medewerker bibliotheek (Cv) bij wijze van aanwerving opengesteld onder de toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, vastgesteld in de Rechtspositieregeling volgens de artikelen 6 t.e.m. 8.
3. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een administratief medewerker sport (Cv) in contractueel verband – 19u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Er wordt een contractuele betrekking (19u) voor administratief medewerker sport (Cv) bij wijze van aanwerving opengesteld onder de toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, vastgesteld in de Rechtspositieregeling volgens de artikelen 6 t.e.m. 8.

4. Aanstelling bepaalde duur contractueel verband – in de functie van theatertechnicus (Cv) – 38/38ste

Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

5. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van redder (Cv) – 28,5/38ste - Uitbreiding uren

Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

6. Opdrachthouderschap vaccinatiecentrum

Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

7. Toelage 100-jarig jubileum aan de Gezinsbond van Opitter - Goedkeuring

Aan de Gezinsbond van Opitter wordt een toelage van € 500,00 toegekend.

8. Toelage 100-jarig jubileum aan de Gezinsbond van Tongerlo - Goedkeuring

Aan de Gezinsbond van Tongerlo wordt een toelage van € 500,00 toegekend.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

9. OMV2021042175 - Een omgevingsvergunning voor het wijzigen van de functie van winkel naar kantoor en gevelwerken, op locatie Opitterstraat 30, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B 516 P, aangevraagd door mevrouw Elke Neeskens

Dossiernummer: **2021209**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2021042175**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

10. OMV2021128437 - Een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een waterput, op locatie Eetseveldstraat 10, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie C 532 R en (afd. 1) sectie C 597 C, aangevraagd door de heer Piet Schurgers

Dossiernummer: **2021203**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2021128437**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inrichtingsnummer: **20210806-0031**

11. OMV2021065868 - Een omgevingsvergunning voor de functiewijzigingen binnen een vergund appartementsgebouw, op locatie Millenstraat, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B 1155 B, (afd. 1) sectie B 1155 D en (afd. 1) sectie B 1155 C, aangevraagd door de heer Andy Weijtjens namens LOCK INVEST BVBA, Frank Renette namens RIC BV en de heer Toon Poets namens TOP BVBA

Dossiernummer: **2021104**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2021065868**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

12. OMV2021105682 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met carport, op locatie Sint-Jozefstraat 20, kadastraal gekend als (afd. 5) sectie B 573 L, aangevraagd door Bram en Lotte Berger-Biesmans

Dossiernummer: **2021162**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2021105682**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

13. OMV2021126180 - Een omgevingsvergunning voor het slopen van een achterbouw en garage, het plaatsen van een nieuwe bijbouw en het verbouwen van een woning, op locatie Opittekiezels 53, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B 1451 H2, aangevraagd door Stefanie Coninx

Dossiernummer: **2021194**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2021126180**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

14. OMV2021095276 - Een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning en het regulariseren van een openlucht zwembad, op locatie Siemenstraat 21, kadastraal gekend als (afd. 2) sectie A 247 F, aangevraagd door Patrick en Elke Stakenborg-Luyckx

Dossiernummer: **2021181**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2021095276**

Beslissing: **Vergunning**

EIGENDOMMEN

15. Mail van Jehoul Bouwonderneming van 19/10/2021, inzake de verlenging van de optie op de percelen gelegen in de Vinkstraat

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van Mevr. Elke Braeken van Bouwonderneming Jehoul d.d. 19/10/2021 inzake een verlenging van de optie met 1 maand op de loten 1 tot en met 7 in de Vinkstraat en geeft goedkeuring.

VARIA

16. Aanvraag subsidie ecologische bosfunctie 2022

Jaarlijks kan de stad een subsidie aanvragen bij ANB voor het instandhouden van de ecologische bosfunctie, dit door het creëren van open plekken en het bevoordelen van inheemse soorten. Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor het dienstjaar 2022 goed.

17. Ontwikkeling sportzone Sportlaan en scholencampussite Rode Kruislaan – Overheidsopdracht voor diensten prefinanciering, advies en trajectbegeleiding bij één of meerdere gebiedsontwikkelingsproject(en) van de stad Bree (Projectbureau): gunningsverslag - stopzetting procedure - Goedkeuring

Er wordt niet overgegaan tot gunning van de overheidsopdracht voor diensten "prefinanciering, advies en trajectbegeleiding bij één of meerdere gebiedsontwikkelingsproject(en) van de stad Bree (Projectbureau)". De procedure van de overheidsopdracht voor diensten "prefinanciering, advies en trajectbegeleiding bij één of meerdere gebiedsontwikkelingsproject(en) van de stad Bree (Projectbureau)" wordt stopgezet.

JURIDISCHE DIENST

18. Aanstelling van een advocaat in verweer – Procedure vernietiging van de beslissing burgemeester van 6 augustus 2021 voor de Raad van State - Goedkeuring

Mr. Marga Caproni, kantoor Squire Patton Boggs, Lloyd Georgelaan 7, 1000 Brussel, wordt als raadsman aangesteld. Meester Caproni dient de belangen van de stad Bree te verdedigen inzake de procedure voor de Raad van State en tegen verzoekende partij BV HS Trading vertegenwoordigd door advocaat Chris Schijns kantoor houdend Ad Lex, Grote straat 112, 3600 Genk.

POLITIE/ BRANDWEER

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

19. Tijdelijke politieverordening voor afsluiting van de Kanaalkom wegens de Sinterklaasintocht op 13 november 2021 tussen 12u en 15u30

Op 13 november 2021 zal de Kanaalkom, worden afgesloten voor alle verkeer voor Sinterklaasintocht en een parkeerverbod worden ingesteld op 4 parkeerplaatsen aan Theaterzaal Zeepziederij.

BURGERZAKEN

20. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

21. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat zij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/PARKEREN

INFO

22. Toelage of tussenkomst voor ondernemers in het kader van actie 3, 4 en 5 van het Relanceplan, met name: 3. Ondernemerstraject (Unizo), 4. Opleidingstraject (VOKA), 5. Loopbaanbegeleiding (VDAB)

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toelage aan ondernemers, met name middenstanders met visueel verkooppunt én eenmanszaken zonder verkooppunt, in het kader van het Relanceplan 2021-2023 goed.

23. Ontwerpdagorde gemeenteraad en OCMW-raad van 8 november 2021

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ontwerpdagorde van de gemeenteraad en OCMW-raad van 8 november 2021 goed.

EVENEMENTEN

24. Besluit voor de toekenning van het feestbudget i.f.v. de Hart voor Horeca-actie, ten gevolge van Covid-19

Het feestbudget wordt verdeeld onder de goedgekeurde voorstellen op basis van de ingediende facturen en rekening houdende met het plafondbedrag per onderneming (750 euro).

25. Toelating verbranding in open lucht - Sint-Maartensvuur in de Heuvelstraat

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Sint-Maartensvuur op 10 november 2021.

26. Aanvraag voor een verjaardagsfeest van Odell Wallace op 10 december 2021

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een verjaardagsfeest op 10 december 2021.

PARKEREN

27. Uitdoofscenario voor bewoners met stickers uit andere zones

Eerder werd er in het college van burgemeester en schepenen beslist om naar een uitdoofscenario te gaan voor bewoners die een bewonerssticker uit een andere (parkeer)zone gevraagd hebben. Het college van burgemeester en schepenen wenst genoemde beslissing tot uitdoofscenario tot einde 2021 te bevestigen.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

28. Industrierrein Kanaal Noord - kleine netuitbreiding - Goedkeuring gunning

Project "Industrierrein Kanaal Noord - kleine netuitbreiding" te aanvaarden en Fluvius cvba te verzoeken als opdrachtgevend bestuur al het nodige te doen voor de uitvoering van die opdracht mits naleving van de wetgeving inzake overheidsopdrachten. De kostprijs van de opdracht is € 14.078,52 (0 % btw).

29. Aankoop vlaggenmasten – Goedkeuring aanvaarde factuur

De opdracht "Aankoop vlaggenmasten" werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma DEBAERE VLAGGENMASTEN BVBA, Doornpark 112B te 9120 Beveren, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.532,72 incl. btw. Het College van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

GEBOUWENBEHEER

30. Vervanging of herstellen verwarmingsketel(lichaam) stadhuis – Goedkeuring gunning

Goedkeuring van de gunning voor 'Herstelling of vervangen van verwarmingsketel(lichaam) stadhuis' aan Vandendijk Luc B.v.b.a. tegen het bedrag van € 32.598,59 incl. btw.

31. Schoolstraat 69: Schilderwerk buitenschrijnwerk – Goedkeuring aanvaarde factuur

Goedkeuring wordt verleend aan de prijsvraag met nr. 2021/224/TD/RM en de raming voor deze opdracht. De raming bedraagt € 4.132,23 excl. btw of € 5.000,00 incl. btw (€ 867,77 btw). Deze opdracht werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Woutim Schildersbedrijf, Nijverheidsstraat 7 te 3990 Peer, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.788,33 incl. btw.

32. Fluvius duurzame gebouwen - Kaderovereenkomst: energiezorgplan bibliotheek

Op 09/02/2021 is een kaderovereenkomst afgesloten met Fluvius inzake duurzame gebouwen. Via door ons ingevoerde verbruik gegevens kunnen zij kosteloos een energiezorgplan opstellen. Dit is een plan waarin de realistische oplossingen worden voorgesteld om het gebouw duurzamer te maken. Het college van burgemeester en schepenen is akkoord om een energiezorgplan te laten opstellen.

VARIA

TECHNISCHE DIENST

33. Vraag tot gebruik bouwperceel in de Bremstraat voor werkverkeer bouw sporthal school van Gerdingen

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot gebruik bouwperceel in de Bremstraat voor werkverkeer bouw sporthal school van Gerdingen en geeft haar akkoord tot maximum einde 2022.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Liesbeth Van der Auwera