Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 26 oktober 2026 om 13u00

AANWEZIG:	Sietse Wils, Burgemeester
	Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen
	Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	Jo Leenders, Schepen
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 13u26.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 19 oktober 2026

   Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 19 oktober 2026 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Aanstelling in statutair verband - in de functie van juridisch expert (Av) - 38/38ste

   Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

3. Aanstelling in statutair verband - in de functie van omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening (Av) - 38/38ste

   Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

4. Bevorderingsprocedure deskundige bibliotheek (Bv) in contractueel verband – 26u – Goedkeuring kandidaturen

   Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

5. Bevorderingsprocedure deskundige bibliotheek (Bv) in contractueel verband – 26u – Aanstelling selectiecommissie

   De selectiecommissie, belast met het afnemen van het bevorderingsexamen voor een deskundige bibliotheek (Bv) in contractueel verband, 26u wordt aangesteld

FINANCIËN

ICT

6. Offerte Bree - CameraVerplaatsbaar - sluikstort - Goedkeuring aankoop via S-Lim

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

7. Subsidiëring van ruimtelijke initiatieven ter uitvoering van het beleidsplan Ruimte Limburg (Ruimtepact 2040) - Goedkeuring subsidieaanvraag

   De subsidieaanvraag voor het RUP "herbestemming sprotzone Sportlaan", zoals beschreven in het aanvraagformulier en de motiveringsnota in bijlage, wordt goedgekeurd.

8. OMV_2026079369 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een kantoorgebouw, op locatie Peerderbaan 21 en 21/1, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 230P

   Dossiernummer: **2026165**
   Omgevingsloket nr.: **OMV_2026079369**
   Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
   Inrichtingsnummer: 20260907-0041
   Inzage dossierstukken: https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur

9. OMV_2026068618 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande bedrijfswoning, op locatie Rorenweg 18 en 18A, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nrs. 209N en 209Z

   Dossiernummer: **2026182**
   Omgevingsloket nr.: **OMV_2026068618**
   Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
   Inzage dossierstukken: https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur

10. Besluit tot opname in het vergunningenregister van de constructies bestaande uit een woning, gelegen te Bree, Heikantstraat 4B, op de percelen kadastraal gekend als Bree 3e afdeling, sectie A, nr. 23Z7, in eigendom van Dhr. Jacky Vanduffel en Mevr. Cathy Denier

    De aanvraag tot opname als geacht vergund van de constructies bestaande uit een woning, gelegen te Bree, Heikantstraat 4B, op de percelen kadastraal gekend als Bree 3e afdeling, sectie A, nr. 23Z7, in eigendom van Dhr. Jacky Vanduffel en Mevr. Cathy Denier met als correspondentieadres Heikantstraat 4B te 3960 Bree, wordt volledig verklaard.
    Voormelde constructies worden geacht te zijn vergund en worden als dusdanig opgenomen in het vergunningenregister cfr. de bepalingen van artikel 4.2.14. VCRO.

HUISVESTING

11. Aankoop nieuwbouwproject sociale woningen Sint-Jobstraat door Wonen in Limburg - Goedkeuring

    Akkoord met betrekking tot aankoop door sociale huisvestingsmaatschappij Wonen in Limburg van het nieuwbouwproject Sint-Jobstraat 28 met 5 wooneenheden

12. Aanvragen vrijstellingen leegstandsbelasting 2026

    De aanvragen tot vrijstellingen van de leegstandsbelasting 2026 worden geweigerd.

13. Vrijstelling leegstandsbelasting 2026 - Goedkeuring

    Vrijstellingen leegstandsbelasting 2026 voor Maaseikerbaan 8, wegens verkoop.

MOBILITEIT/PARKEREN

14. Retributiereglement Inname Openbaar Domein - Goedkeuring herziening - Voorstel tot voorlegging aan gemeenteraad

    Goedkeuring van het Retributiereglement op Inname van het Openbaar Domein: voorstel tot voorlegging aan de gemeenteraad.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

15. Tijdelijke politieverordening: onderhoud en herstelling riolering Lieve Vrouwstraat 1C op 29/10/2026 - 4/12/2026

    Tussen 29/10/2026 - 4/12/2026, gedurende 2 werkdagen, op Lieve Vrouwstraat 1C zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor onderhoud en herstelling riolering.

16. Tijdelijke politieverordening: afsluiting met uitzondering voor plaatselijk verkeer Hansweg en Beukenhofstraat op 31/10/2026 17 - 24u

    Op 31/10/2026 17 - 24u, op Hansweg en Beukenhofstraat zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor afsluiting met uitzondering voor plaatselijk verkeer.

17. Tijdelijke politieverordening: Sint-Maartensvuur Beek 2026

    Van 10/11/2026 - 08u00 t.e.m. 11/11/2026 - 12u00 zijn tijdelijke verkeersmaatregelen van kracht in functie van Sint-Maartensvuur Beek.

SOCIALE ZAKEN

18. Inventaris onbebouwde bouwgronden en kavels van Vlaamse besturen i.f.v. Bindend Sociaal Objectief (BSO) 2026-2042 - Goedkeuring

    Goedkeuring inventaris van onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse besturen goed i.f.v. de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT/BIBLIOTHEEK

JEUGD

19. Startvergadering speelpleinwerking - Goedkeuring opstart.

    Het schepencollege gaat akkoord met de voorgestelde opstart van een stedelijke speelpleinwerking vanaf de zomer van 2027.

SPORT

20. Aanvraag investeringstoelage projecten 2027 - KTTC Meteor - Goedkeuring toekenning

    Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het dossier van KTTC Meteor in aanmerking komt voor investeringstoelage en keert € 5.395.55 toe aan KTTC Meteor voor de aankoop en plaatsing van een ventilatiesysteem. Dit bedrag wordt voor 50% uitbetaald bij de start van de werken en 50% na controle van de werken en het indienen van de facturen en betaalbewijzen.

21. Aanvraag investeringstoelage projecten 2027 - K Opitter FC - Goedkeuring toekenning

    Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het dossier van K Opitter FC in aanmerking komt voor investeringstoelage en keert €10.317,72 toe aan K Opitter FC voor de volgende investeringen: omheining B-terrein, achterpoort accommodatie, vaste geluidsinstallatie, camerabewaking, aanpassing veldverlichting, vaste doelen B-terrein vervangen, ballenvanger B-terrein vervangen.
    Dit bedrag wordt voor 50% uitbetaald bij de start van de werken en 50% na controle van de werken en het indienen van de facturen en betaalbewijzen.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE

EVENEMENTEN

22. Aanvraag Warmste winterwandeling KSA Roodkapjes Bree op 21 november 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van de Warmste winterwandeling op 21 november 2026.

23. Aanvraag Sint-Maartensvuur in Beek op 10 november 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Sint-Maartensvuur op 10 november 2026.

24. Aanvraag privéfeest in zaal De Barrier op 28 november 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest in zaal De Barrier op 28 november 2026.

25. Aanvraag 5 jaar Oculi op 07 november 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van 5 jaar Oculi op 07 november 2026.

26. Aanvraag openingsfeest café De Wachtzaal op 01 november 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een openingsfeest in café De Wachtzaal op 01 november 2026.

ECONOMIE

27. Drankvergunning uitbater café De Wachtzaal

    Het College van Burgemeester en Schepenen levert een vergunning voor gegiste en sterke dranken af voor de uitbater van café De Wachtzaal, Markt 11 3960 Bree.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

28. Aankoop Meteo software voor winterdienst 2026 - 2027 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

    De opdracht "Aankoop Meteo software voor winterdienst 2026 - 2027" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde VITT SERVICE BV, Tereik 90 te 2990 Wuustwezel tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.300,00 excl. btw of € 2.783,00 incl. 21% btw.

29. Aankoop 2 bestelwagens - 2027 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en aan te schrijven firma's

    Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026/301/TD/JS en de raming voor de opdracht “Aankoop 2 bestelwagens - 2027”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 45.000,00 excl. btw of € 54.450,00 incl. 21% btw.

De voorzitter sluit de vergadering om 15u30.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur, Stefan Goclon	Burgemeester Sietse Wils