

Besluitenlijst gemeenteraad

vrijdag 26 september 2025 om 20u00

Aanwezig: Veerle Damiaans, Voorzitter
Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten, Marie-Jeanne Savelkoul, Gemeenteraadsleden
Marijke Evens, Algemeen directeur waarnemend

Verontschuldigd: Stefan Goclon, Algemeen directeur

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Openbaar

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen gemeenteraad van 19 juni 2025 - Goedkeuring

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Zittingsverslag gemeenteraad van 19 juni 2025 - Goedkeuring

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



AGENDA

3. **Kennisname van het ontslag van een gemeenteraadslid en installatie van de opvolger + wijziging in het voorzitterschap van de gemeenteraad– Ter kennisname**

Gemeenteraadslid Marie-Jeanne Savelkoul (fractie Verjonging) nam ontslag uit de gemeenteraad. Mevrouw Veerle Damiaans volgde haar op als voorzitter conform de voordrachtakte van 23 oktober 2024. Mevrouw Elke Luyckx voldoet aan de verkiesbaarheids-voorwaarden en heeft bij de voorzitter van de gemeente- en OCMW-raad de eed afgelegd en is dus volwaardig raadslid in opvolging van ontslagnemend raadslid.

4. **Wijziging beheersovereenkomst tussen Stad Bree en AGB - Goedkeuring nieuwe beheersovereenkomst**

De gemeenteraad keurt de nieuwe beheersovereenkomst goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. **Prijssubsidierегlement AGB - aanpassing factor 2025 – Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het prijssubsidierегlement 2025 ten voordele van het AGB Bree, goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. **Renteloze lening Stad aan AGB tbv 7.762.718 euro ifv financiering bouw complex De Weeg**

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met betrekking tot een renteloze lening t.b.v. 7.762.718 euro van Stad Bree aan het AGB goed.

Met 23 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

7. **Toelage op naam - VC Tongerlo - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de toelage voor een bedrag van € 250,00 aan VC Tongerlo.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. **Toelage op naam - De Breese schakel - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de toelage voor een bedrag van € 339,25 aan de Breese Schakel goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. **Doorverkoop door Bv Josche van een perceel industriegrond KMO-Vostert aan Bv Rs Groep - Goedkeuring doorverkoop**

Er wordt goedkeuring verleend inzake de verkoop door besloten vennootschap “Josche”, met zetel te 3960 Bree, Kluitshofweg 10 aan de besloten vennootschap RS Groep, met zetel te 3990 Peer, Monsstraat 81.

De betrokken voorwaarden uit de oorspronkelijke verkoopakte alsook deze uit de overige aankoopakten m.b.t. het desbetreffende perceel, dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.



Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Samenwerkingsovereenkomst Interlokale Vereniging Wonen Maasland - Goedkeuring

Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Interlokale Vereniging Wonen Maasland met Stad Maaseik, Stad Dilsen-Stokkem en de Gemeente Kinrooi

Met 23 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

11. Code van infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen - Voorstel tot goedkeurig

Voorstel tot goedkeuring van het chartercode voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen van VVSG.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

12. Betonherstellingen wegenis 2025 – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Er wordt goedkeuring verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Betonherstellingen wegenis 2025”. De raming bedraagt € 84.652,50 excl. btw of € 102.429,53 incl. 21% btw (€ 17.777,03 btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

13. Verlorenkoststraat: renovatie riolering - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Verlorenkoststraat: renovatie riolering”, opgesteld door de ontwerper, GEOTEC BV, Riemsterweg 117 te 3740 Martenslinde. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 139.949,63 excl. btw of € 145.760,42 incl. btw (€ 5.810,79 btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

14. Infiltratiegracht Industrierrein Kanaal Noord - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Infiltratiegracht Industrierrein Kanaal Noord”, opgesteld door de ontwerper, GEOTEC BV, Riemsterweg 117 te 3740 Martenslinde. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 131.496,23.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

15. Gemeentelijke Administratieve Sancties - Aanstelling van gemeentelijke GAS-vaststeller - Goedkeuring

Mevr. Katleen Christiaens, in dienst als deskundige handhaving GAS en parkeren bij de stad Bree, voldoet aan alle voorwaarden om aangesteld te worden als GAS - vaststeller. Zij zal voor de uitoefening van dat mandaat in het bezit gesteld worden van een legitimatiekaart.

In geheime stemming met 25 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden wordt Katleen Christiaens aangesteld als gemeentelijke GAS-vaststeller.

AANVULLENDE AGENDA

onsBree

16. Vraag naar toelaten aangelijnde honden op het kerkhof - Ter stemming

Toelichting:

Met dit voorstel wilt de onsBree fractie de aandacht vragen voor het toelaten van honden op het kerkhof. Op dit moment is dit in onze stad niet toegestaan, maar een versoepeling van deze regel kan van grote emotionele waarde zijn voor onze inwoners.

Een bezoek aan het kerkhof is voor velen een emotioneel en ingrijpend moment. Mensen gaan erheen om hun dierbaren te gedenken en troost te vinden. Voor een aanzienlijk deel van de bevolking maakt de hond deel uit van het gezin en fungeert hij als een bron van steun en nabijheid. Door honden toe te laten op het kerkhof, mits aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan, kan het bezoek voor nabestaanden minder zwaar zijn. Het gezelschap van een hond kan rust geven en een gevoel van verbondenheid bieden op momenten dat men zich kwetsbaar voelt.

Natuurlijk is het belangrijk dat dit samengaat met respect voor de plek en voor andere bezoekers. Daarom stellen we voor om duidelijke regels in te voeren, zoals het verplicht aanlijnen van honden, en opruimen van uitwerpselen. Het kerkhof moet natuurlijk niet dienen als losloopweide. Op deze manier kunnen we enerzijds de serene sfeer van het kerkhof waarborgen en anderzijds ruimte bieden voor de troost die een hond kan geven.

Voorstel tot beslissing:

De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad van de stad Bree om aangelijnde honden op het kerkhof toe te laten.

In afwachting van het nieuwe gemeentelijke reglement van kerkhoven wordt er op dit moment een principiële goedkeuring gegeven, de verdere uitwerking wordt op een later tijdstip uitgevoerd.

Het agendapunt wordt dus principieel goedgekeurd met 23 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)



17. Vraag naar aanleggen wandelpaden en tijdig maaien van hondenlosloopweide in de bossen van Opitter - Ter stemming

Toelichting:

Op 5 oktober 2024 is de grote hondenlosloopweide in de bossen van Opitter officieel geopend. Bijna een jaar later ligt deze site er erg verloederd bij.

Als je er met een kleinere hond gaat wandelen, dan zie je hem niet meer lopen door de struiken. Er wordt praktisch geen onderhoud gedaan.

In de omliggende gemeenten kennen zulke grotere losloopweides wel veel succes.

Ook stond toen in de planning dat er kruiselings paden zouden worden aangelegd. Nu is er immers alleen maar een stukje gemaaid langs de omheining en dat is het.

Voorstel tot beslissing:

De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad van de stad Bree dat het college zorgt dat er wandelpaden worden aangelegd en dat er op tijd wordt gemaaid zodat ook de kleinere honden er kunnen wandelen.

Het agendapunt wordt verworpen met 9 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 14 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

18. Vraag naar verbetering verkeersveiligheid Kerkstraat Beek - Ter stemming

Toelichting:

Het fietspad langs de Vrijheidslaan richting Beek centrum stopt aan de Veeweidestraat. Net voorbij de afslag naar de Veeweidestraat gaat het fietspad over naar een fietssuggestiestrook in de Kerkstraat. De plaats waar fietsers en bijna dagelijks kinderen op weg naar school op de fietssuggestiestrook rijden is een onveilige plaats. Aankomende auto's moeten plots uitwijken voor de fietsers, hierdoor is het voor het verkeer dat vanuit de tegengestelde richting komt ook onveilig. Bijkomend nemen sommige fietsers om veiligheidsredenen het voetpad om verder te rijden maar ook dit brengt risico's met zich mee. Enerzijds omdat er soms voetgangers zijn en er is een bushalte waar mensen staan te wachten op het voetpad.

Vraag tot beslissing:

De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad:

1: Om deze fietssuggestiestrook en zone 30 veiliger en duidelijker te maken.

2: Om het gemeentebestuur een plan te laten uitwerking met tijdslijn en acties die ondernomen gaan worden om dit uit te voeren. (**zie volgend agendapunt**)

Punt 1: 'Om deze fietssuggestiestrook en zone 30 veiliger en duidelijker te maken' wordt **goedgekeurd**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



19. Punt 2 van agendapunt van fractie onsBree inzake 'Vraag naar verbetering verkeersveiligheid Kerkstraat Beek': Om het gemeentebestuur een plan te laten uitwerking met tijdslijn en acties die ondernomen gaan worden om dit uit te voeren.

Toelichting:

Het fietspad langs de Vrijheidslaan richting Beek centrum stopt aan de Veeweidestraat. Net voorbij de afslag naar de Veeweidestraat gaat het fietspad over naar een fietssuggestiestrook in de Kerkstraat. De plaats waar fietsers en bijna dagelijks kinderen op weg naar school op de fietssuggestiestrook rijden is een onveilige plaats. Aankomende auto's moeten plots uitwijken voor de fietsers, hierdoor is het voor het verkeer dat vanuit de tegengestelde richting komt ook onveilig. Bijkomend nemen sommige fietsers om veiligheidsredenen het voetpad om verder te rijden maar ook dit brengt risico's met zich mee. Enerzijds omdat er soms voetgangers zijn en er is een bushalte waar mensen staan te wachten op het voetpad.

Vraag tot beslissing:

2: Om het gemeentebestuur een plan te laten uitwerking met tijdslijn en acties die ondernomen gaan worden om dit uit te voeren.

Punt 2 'Om het gemeentebestuur een plan te laten uitwerking met tijdslijn en acties die ondernomen gaan worden om dit uit te voeren' wordt **verworpen**

Met 11 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten), 14 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans)

20. Vraag naar verbetering Verkeersveiligheid Soerbeekstraat – Kerkstraat Beek - Ter stemming

Toelichting:

Er is een onveilige situatie bij het uitrijden van de Soerbeekstraat naar de Kerkstraat. Er staat een boom in het midden van de weg en deze belemmert het zicht op de Kerkstraat.

Bijkomend komt het verkeer na de trajectcontrole in de Wolstraat zeer regelmatig hard aangereden. Dagelijks maken mensen gebruik van de parkings in de Kerkstraat en ook via deze weg zijn de glascontainers bereikbaar.

Deze onveilige situatie kan eenvoudig opgelost worden door de uitrit te verplaatsen verderop richting het begin van de Kerkstraat.

Door het dichtmaken van de inrit kan eventueel de boom blijven staan en kan er nog iets extra's van groen toegevoegd worden. Ook de petanquebaan kan zo behouden blijven.

Voorstel tot beslissing:

De onsBree fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad om:

1: De uitrit te verplaatsen naar het begin van de Kerkstraat die aansluit aan de Vrijheidslaan).

2: Deze herinrichting zo snel als mogelijk te laten uitvoeren.



Punt 1 van het toegevoegde agendapunt 'De uitrit te verplaatsen naar het begin van de Kerkstraat die aansluit aan de Vrijheidslaan' wordt **verworpen met 14 stemmen tegen, 9 stemmen voor en 2 onthoudingen**.

Punt 2: Door het verwerpen van Punt 1 van het toegevoegde agendapunt moet er over punt 2 'Deze herinrichting zo snel als mogelijk te laten uitvoeren' **niet meer gestemd** worden.

Het agendapunt wordt dus verworpen met 9 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 14 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

De voorzitter sluit de vergadering om 21u40.

Voorzitter,
Veerle Damiaans

