

## Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

### Zitting van maandag 15 september 2025 om 15u00

- AANWEZIG:** Jo Leenders, Burgemeester waarnemend  
Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Schepenen  
Marijke Evens, Algemeen directeur waarnemend
- VERONTSCHULDIGD:** Sietse Wils, Burgemeester  
Edith Vanaken, Schepen  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 15u05.

### VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 8 september 2025  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 8 september 2025 goed.

### PERSONEELSZAKEN

2. Tool voor planning, administratie en tijdsregistratie- Goedkeuring gunning  
Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Book'U, Spinnerijstraat 97 – 8500 Kortrijk tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.200,00 excl. btw of € 2.662,00 incl. 21% btw (voor de éénmalige opstartkost) en 6.300,00 € excl. btw of 7.623,00 € incl. btw voor de jaarlijkse kost, met mogelijkheid om deze jaarlijks te verlengen na positieve evaluatie.
3. Kennisneming besluit Algemeen directeur d.d. 4 september 2025: Aanstelling bepaalde duur contractueel verband – in de functie van administratief medewerker centrale balie en burgerzaken (Cv) – 19/38ste  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

4. Aanstelling bepaalde duur contractueel verband – in de functie van administratief medewerker centrale balie en burgerzaken (CV) – 28,5/38ste  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
5. Aanwervingsprocedure coördinator uitvoerende technische dienst (Av) in contractueel verband – 38u – Goedkeuring kandidaturen  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Voorstel tot aanstelling en vaststelling wervingsreserve van een begeleider buitenschoolse kinderopvang (IFIC cat. 11) – in contractueel verband – 19u  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

## FINANCIËN

7. Facturen juridische dienst - Goedkeuring ifv betaling

### AANVRAAG BUURTFEESTEN

8. Buurtfest Roermonderstraat op 6 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Roermonderstraat op 6 september 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

## OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

### BESLUITEN OMGEVING

9. OMV\_2025024167 - Een omgevingsvergunning voor de verbouwing van een zonevreemde woning, op locatie Kluisstraat 5, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nrs. 66G, afdeling 2 sectie B nrs. 593D en 595E, aangevraagd door JAN NULLENS BV  
Dossiernummer: **202569**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025024167**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
10. OMV\_2025084656 - Een omgevingsvergunning voor de functiewijziging van café naar woonhuis, op locatie Maaseikerbaan 11, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nr. 37H2, aangevraagd door de heer Ken Nijs  
Dossiernummer: **2025137**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025084656**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

11. OMV\_2025101372 - Een aktename voor grondwaterwinning, op locatie Genattestraat zn, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie B nr. 445Z, aangevraagd door Driesen Johan en Jeroen VZRL

Dossiernummer: **2025171**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025101372**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20250825-0046**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

12. OMV\_2025102375 - Een aktename voor het aanleggen van een grondwaterwinning van 40 meter diep voor beregening van 3 ha akkerland, op locatie Kapelstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie B nr. 116B, aangevraagd door Driesen Johan en Jeroen VZRL

Dossiernummer: **2025172**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025102375**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20250827-0045**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

13. OMV\_2025099648 - Een aktename voor het plaatsen van een veranda, op locatie Boneputstraat 52, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 875L en 875K, aangevraagd door david kerckhoffs

Dossiernummer: **2025165**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025099648**

Beslissing: **Aktename**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

14. OMV\_2025103086 - Een niet rechtsgeldige aktename voor het slopen en heropbouwen van de aanbouwen en het slopen van een tuinberging en garage, op locatie Opitterpoort 45 en 47, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 1044R, 1044R2 en 1044S, aangevraagd door EURO TRADING NV en de heer Jannick Ramaekers

Dossiernummer: **2025176**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025103086**

Beslissing: **Ongegrond, niet rechtsgeldig**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

15. OMV\_2025046625 - Advies aan de POVC inzake het slopen en heropbouwen van een productiehal met kantoren, de aanleg van verhardingen en het bouwen van een luifel, op locatie Kanaalkaai 4A en Kanaallaan 54, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B 89 F2, (afd. 1) sectie B 91 A2, (afd. 1) sectie B 93 C, (afd. 1) sectie B 106 K, (afd. 1) sectie B 107 G, (afd. 1) sectie B 118 H, (afd. 1) sectie B 177 Z, (afd. 1) sectie B 177 L2, (afd. 1) sectie B 186 G4 en (afd. 1) sectie B 188 Y, aangevraagd door Robert Ramaekers namens LAG TRAILERS NV

Dossiernummer: **2025159**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025046625**

Beslissing: **voorwaardelijk gunstig**

Inrichtingsnummer:

## **MOBILITEIT/PARKEREN**

### 16. Goedkeuring aanvraag bestuurderspas

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat aanvrager, Michel AENDEKERK, aan de voorwaarden van de wettelijke bepalingen voldoet om een bestuurderspas te ontvangen en bijgevolg gemachtigd is om individueel bezoldigd personenvervoer uit te voeren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.

## **POLITIE/ BRANDWEER**

### **TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)**

#### 17. Tijdelijke politieverordening: Buurtfeest Hansweg

Op 1/11/2025, van 12 - 24u zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Buurtfeest Hansweg.

#### 18. Tijdelijke politieverordening: Bree Kermis najaar 2025

Van 02/10/2025 tot en met 09/10/2025 zullen tijdelijke verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van de najaarseditie van Bree Kermis.

#### 19. Tijdelijke politieverordening: Halloween Car Meeting - Wijziging

Van 25 oktober 2025 om 17u00 uur tot 26 oktober 2025 om 01u00 uur zijn er aangepaste verkeersmaatregelen van kracht in functie van het evenement Halloween meet Show Your Car 2K25.

## **BURGERZAKEN**

#### 20. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

#### 21. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

## **INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN**

### **EVENEMENTEN**

#### 22. Aanvraag Halloween meet Show your car 2k25 op 25 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Halloween meet Show Your Car 2k25 op 25 oktober 2025.

#### 23. Aanvraag Breek uit fuif op 25 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Breek uit fuif op 25 oktober 2025.

#### 24. Aanvraag muziekactiviteiten in horecazaak Den Augustijner op 04 en 06 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een muziekactiviteit op 04 en 06 oktober 2025.

## TECHNISCHE DIENST

### OVERHEIDSOPDRACHTEN

25. Opdracht - Snoeien en vellen van bomen 2025 - Goedkeuring gunning - 2025/117/TD/WP

De opdracht "Snoeien en vellen van bomen 2025" wordt gegund aan de firma Dolmans Landscaping Group (Pius Floris), Nijverheidspark 8 te 3580 Beringen tegen het nagerekende offertebedrag van € 19.917,75 excl. btw of € 24.100,48 incl. 21% btw.

26. Opdracht - Heraanleg parking De Bongerd - Goedkeuring eindafrekening - 2024/384/TD/WP

Er wordt goedkeuring aan de eindafrekening voor de opdracht "Heraanleg parking De Bongerd", waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 131.386,15 excl. btw of € 158.977,24 incl. 21% btw.

### ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

27. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Malta 7 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Malta 7, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

28. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Dorpsstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Dorpsstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

29. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Maaseikerbaan 6 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Maaseikerbaan 6, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

30. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Sportlaan - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Sportlaan, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

31. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Bruglaan 2 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Bruglaan 2, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

De voorzitter sluit de vergadering om 16u15.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur waarnemend,  
Marijke Evens

Burgemeester waarnemend  
Jo Leenders

