

## Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

### Zitting van maandag 11 augustus 2025 om 13u00

- AANWEZIG:** Jo Leenders, Burgemeester waarnemend  
Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Sietse Wils, Burgemeester
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

### VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2025  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 4 augustus 2025 goed.

### PERSONEELSZAKEN

2. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof – Contractueel personeelslid  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof – Contractueel personeelslid  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Aanstelling projectverantwoordelijke schaatsbaan - Goedkeuring  
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt en keurt de aanstelling van Jindra Meyssen van de sportdienst als projectverantwoordelijke van de ijspiste goed.

## FINANCIËN

### BESLUITEN FINANCIËN

5. Oninvorderbaarstelling parkeerretributies Derde onbekend 2025 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de oninbaarstelling van verschillende parkeerretributies 2025 voor een totaalbedrag van € 600,00 goed.

### AANVRAAG BUURTFEESTEN

6. Buurtfeest Tulpenlaan op 13 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Tulpenlaan op 13 september 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

7. Buurtfeest Mgr. Paredisstraat op 5 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Mgr. Paredisstraat op 5 september 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

### ICT

8. Overstap naar Teams telefonie Operator Connect - Goedkeuring

De opdracht "Overstap naar Teams telefonie Operator Connect" wordt gegund aan 365 Angels, Schotelstraat 10 te 3511 Hasselt, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte voor een totale investeringswaarde van € 2.240,00 excl. btw of € 2.710,40 incl. btw en een exploitatiekost van € 299,00 excl. btw of € 361,79 incl. btw per maand voor een periode van 2 jaar via de raamovereenkomst C-Smart.

## OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

### BESLUITEN OMGEVING

9. OMV\_2025075474 - Een aktename voor het opsplitsen van de exploitatie van de fitness en de exploitatie van de shop, op locatie Peerderbaan 34, 36 en 38, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nrs. 435Z, 435A2, 435G en 437T, aangevraagd door BASIC-FIT BELGIUM BV en MOOREA PROJECTS BV

Dossiernummer: **2025155**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025075474**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20220301-0050**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

10. OMV\_2025029733 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met carport, op locatie Tuinstraat zn (links van nr. 3), kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 191N4, aangevraagd door Lieve Vandekerkhof - Jean Keymis

Dossiernummer: **202583**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025029733**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

11. OMV\_2025077796 - Een omgevingsvergunning voor aanleggen van verharding, op locatie Oplitterkiesel 189, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nr. 446R, aangevraagd door mevrouw Iris Jaspers

Dossiernummer: **2025123**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025077796**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

12. OMV\_2025069738 - Een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande, zonevreemde eengezinswoning en het bouwen van een vrijstaande, zonevreemde eengezinswoning en vrijstaand bijgebouw, op locatie Panhovenstraat 17, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 1267R4 en 1267F5, aangevraagd door mevrouw Lien Tijskens en de heer Stef Klaps

Dossiernummer: **2025114**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025069738**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

## **VARIA**

13. OMV\_2025004586 - Besluit tot het verlenen van een omgevingsvergunning door de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg inzake het beroep van de heer Pareyn Eric ingediend tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Bree dd. 07/04/2025 waarbij een omgevingsvergunning verleend werd voor de regularisatie/beperkte aanpassingen van een onlangs afgeleverde vergunning, op locatie Leeuwerikstraat 29, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1049G, aangevraagd door JeBo Invest BV

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg inzake het beroep van de heer Pareyn Eric ingediend tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van Bree dd. 07/04/2025 waarbij een omgevingsvergunning verleend werd voor de regularisatie/beperkte aanpassingen van een onlangs afgeleverde vergunning, op locatie Leeuwerikstraat 29, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1049G, aangevraagd door JeBo Invest BV

14. OMV\_2024158723 - Een omgevingsvergunning afgeleverd door de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg voor de hernieuwing en verandering van een bestaande vergunning, op locatie 't Hasseltkiesel 29, kadastraal gekend als afdeling Sectie A nrs. 1122Y, 1122Z, 1123X9 en 1123Z9, aangevraagd door de heer Jozef Smeets

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunning afgeleverd door de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg voor de hernieuwing en verandering van een bestaande vergunning, op locatie 't Hasseltkiesel 29, kadastraal gekend als afdeling Sectie A nrs. 1122Y, 1122Z, 1123X9 en 1123Z9, aangevraagd door de heer Jozef Smeets

15. OMV\_2024154528 - Een weigering van omgevingsvergunning afgeleverd door de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg voor het houden van een varkensboerderij, op locatie Hovestraat 1A, kadastraal gekend als (afd. 5) sectie A 611 H en (afd. 5) sectie A 611 K, aangevraagd door Tom Langens namens Varkensbedrijf LANGENS BOCHOLT BV

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de weigering van omgevingsvergunning afgeleverd door de Bestendige Deputatie van de provincie Limburg voor het houden van een varkensboerderij, op locatie Hovestraat 1A, kadastraal gekend als (afd. 5)

## **POLITIE/ BRANDWEER**

### **TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)**

#### 16. Tijdelijke politieverordening: Buurtfeest Filterstraat

Op 23/08/2025, van 12u00 t.e.m. 02u00, zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van buurtfeest Filterstraat:

- In de Filterstraat, van de Riekskensstraat en Galgenstraat, geldt verboden toegang voor alle verkeer.

#### 17. Tijdelijke politieverordening: Breekout Festival 2025

Volgende tijdelijke verkeersmaatregelen zijn van kracht in functie van Breekout Festival 2025:

- Van 25/08/2025 - 09u00 t.e.m. 02/09/2025 - 17u00 geldt een verbod op parkeren in volgende straat:
  - Sportlaan, van de Vrijheidslaan tot aan de Bocholterstraat, aan de zijde met de even huisnummers. De organisatie mag wel gebruik maken van deze parkeerstrook i.f.v. opbouw en leveringen;
- Van 29/08/2025 - 09u00 t.e.m. 31/08/2025 - 05u00 gelden volgende tijdelijke maatregelen:
  - Parkeerverbod op de Sportlaan, van de Bocholterstraat tot aan de Bocholterkiezel, aan de zijde met de even huisnummers.
  - Parkeerverbod op de Sportlaan, 10 meter aan weerszijden van het kruispunt Bocholterstraat x Sportlaan, aan de kant van de oneven huisnummers.
  - Snelheidsbeperking max. 30 km/u op de Sportlaan, van de Vrijheidslaan tot aan de Bocholterkiezel.
  - Verbod op alle verkeer in de Bocholterstraat, tussen Sportlaan en Schutterijstraat, uitgezonderd bewoners en gebruikers van sporthal en zwembad.

#### 18. Tijdelijke politieverordening: Opendeurdag Reumers 23+24/8/2025

Op 23 +24/8/2025, van 23/8 13-22u + 24/8/ 10-18u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Opendeurdag Reumers: afsluiting Royerstraat.

## **BURGERZAKEN**

#### 19. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

#### 20. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

#### 21. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

22. Ambtshalve afvoering na stopzetting referentieadres bij het ocmw

Ambtshalve afvoering van een onderdaan aangezien hij niet meer voldoet aan de inschrijving op een referentieadres bij het ocmw.

23. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij/zij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

## CULTUUR/ JEUGD/ SPORT

### SPORT

24. Nota: VOORSTEL opening atletiekpiste - Ter goedkeuring CBS

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring om het voorstel van de sportdienst uit te werken voor het basisprogramma met een raming van +/- € 5000.

### ZAALVERHUUR

25. Verhuur feestzaal 't Sjèèpke

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat volgende afspraken gelden toekomstig:

- Feestzaal 't Sjèèpke is te huren door derden voor communiefeesten, verjaardagsfeesten, e.d.m.. Avondfeesten worden terug toegelaten.
- Het aantal activiteiten per weekend wordt bekeken in functie van haalbaarheid (drankstockage, poets,...).
- Jeugdhuis Heivers kan deze feestzaal desgewenst ook gebruiken, bij sporadische activiteiten waarvoor het jeugdhuis te klein is. Deze activiteiten vallen onder het tarief "coproductie met de stad".
- Het algemeen reglement huur infrastructuur stad Bree en huurtarieven feestzaal 't Sjèèpke blijven behouden (<https://www.bree.be/vrije-tijd/evenementen/zaalverhuur/feestzaal-t-sjeepke>).

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 7 oktober 2024 wordt ingetrokken.

## INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

### INFO

26. Klacht op 31 juli 2025 inzake een onregelmatigheid in het fietspad bij het Itterplein te Opitter - Ter kennisgeving

De klacht werd niet ontvankelijk verklaard omdat ze niet voldoet aan de voorwaarden. Dit antwoord werd op 1 augustus 2025 bezorgd via e-mail door de klachtencoördinator.

Dit betreft dus een melding die aldus zal worden afgehandeld. De betrokkene wordt hiervan op de hoogte gesteld.

## **EVENEMENTEN**

### 27. Aanvraag Buurtfeest Filterstraat op 23 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een buurtfeest op 23 augustus 2025.

### 28. Aanvraag Metal Babes & Queens op 05, 06 en 07 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Metal Babes & Queens op 05, 06 en 07 september 2025.

### 29. Aanvraag privéfeest op 06 september 2025 in zaal De Barrier

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een verjaardagsfeest op 06 september 2025.

### 30. Aanvraag fietstocht Gravel Ride Olmen op 07 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Gravel Ride Olmen voor het passeren op grondgebied Bree op 07 september 2025.

## **TECHNISCHE DIENST**

### **OVERHEIDSOPDRACHTEN**

#### 31. Levering van AED Toestel met buitenkast en vorstbescherming – Aanvaarding factuur

Aanvaarding factuur voor levering van een AED - toestel ter vervanging van bestaand.: firma Medisol; 1.619,68 incl. btw.

#### 32. Kuilenstraat: rioleringswerken UITVOERING (Deel Aquafin project 23.300) - Goedkeuring gunning - 2022/000/TD/NG

De opdracht “Kuilenstraat: rioleringswerken UITVOERING (Deel Aquafin project 23.300)” wordt gegund aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de beste prijs/kwaliteitsverhouding), zijnde Besix Infra nv, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.785.315,37 excl. btw of € 1.813.820,71 incl. btw (21% btw medecontractant op aandeel stad Bree). Het aandeel stad Bree bedraagt € 164.245,07 incl. btw.

De voorzitter sluit de vergadering om 15u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,  
Stefan Goclon

Burgemeester waarnemend  
Jo Leenders

