

Notulen OCMW-raad

Zitting van maandag 7 februari 2022 om 21u00

AANWEZIG:	Jordy Kunnen, Voorzitter Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Schepenen Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, OCMW raadsleden Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	/
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 21u00.

OPENBAAR

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen OCMW-raad van 10 januari 2022 - goedkeuring

SAMENVATTING:

De notulen van de OCMW-raad van 10 januari 2022, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;
Overwegende dat de notulen in chronologische volgorde alle onderwerpen vermelden die de raad besprak, met de beslissingen en het resultaat van de stemming. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de OCMW-raad van 10 januari 2022, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

2. Zittingsverslag OCMW-raad van 10 januari 2022 - goedkeuring.

SAMENVATTING:

Het zittingsverslag, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;
Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaanderen het schriftelijk zittingsverslag een selectie bevat van wat er is gebeurd tijdens de openbare vergadering. Het vermeldt alle besproken onderwerpen en de essentie van de tussenkomsten



en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

Met 24 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BESLUIT:

Art. 1: Het zittingsverslag van de OCMW-raad van 10 januari 2022, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

AGENDA

3. Principebesluit betreffende het verlenen van een pacht op een gedeelte van het perceel gelegen aan de Veldstraat, kadastraal gekend als Bree, 4e Afd., sectie A, 15.

SAMENVATTING:

Principieel akkoord te gaan met het verlenen van een pacht, op een gedeelte van het perceel gelegen aan de Veldstraat, kadastraal gekend als deel van het perceel Bree, 4e afd., sectie A, nr. 15, met een oppervlakte van 40a00ca, aangeduid als lot 1 op het verdelingsplan, opgesteld door Landmeter- expert Mathieu Rutten dd. 03/11/2021. Het Vast Bureau te belasten met de verdere samenstelling van dit dossier (o.a. aanvragen schatting...)

De nieuwe (landbouw)pacht ter hoogte van de Veldstraat zal enkel kunnen worden toegekend op voorwaarde dat de heer de pacht op het voornoemde perceel aan de Geussensstraat ten aanzien van de verpachter vrijwillig en kosteloos beëindigt.

De OCMW-raad

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op boek 3, titel 7 van het Burgerlijk Wetboek;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 07 juni 2021;



Gelet op de voorgenomen gebiedsontwikkeling Sportlaan- Sportzone, de fusie en verplaatsing van de voetbal van Beek en Bree en de daarbijhorende patrimoniumwijzigingen is het wenselijk om een deel van het perceel grond gelegen te Veldstraat en kadastraal gekend als Bree, 4e afd., sectie A, nr. 15, onderhands in pacht te geven;
Overwegende dat het kwestieuze perceel de afgelopen jaren steeds per loting werd toegewezen aan één van de destijdsse gegadigde landbouwers;

Dat het landbouwperceel momenteel echter volledig vrij is van pacht, gebruik of dergelijke;

Dat het te verpachten perceel, eigendom van het O.C.M.W., te weten lot 1 op het verdelingsplan van dhr. Rutten dd. 03/11/2021, zijnde een deel van het perceel Bree, 4e afd., sectie A, nr. 15 met een oppervlakte van 40a00ca, een gelijkaardige oppervlakte heeft als het perceel grond ter hoogte van de Geussensstraat, dat van de familie van de toekomstige pachter werd aangekocht door de stad Bree, met het oog op het ter beschikking stellen en inrichten als parking voor de voetbal KGS Beek-Bree, te weten 43a10ca (kadastraal perceel: 3e afd., sectie B 256/A) (gemeenteraadsbesluit 07/06/2021) ;

Dat omwille van het feit dat de grond in pacht wordt gegeven als oplossing i.h.k.v. de gewenste gebiedsontwikkeling van de voetbalsite in Beek, het gepast voorkomt om de pacht onderhands toe te kennen aan diegene die hiervoor afstand zal doen van een pachtrecht ter hoogte van de voetbalsite, en geen openbare procedure tot pacht te volgen;

Dat de pacht dan ook zou worden verleend aan dhr. Eric Rijken, die als compensatie voor het verlaten van het perceel aan de Geussensstraat (voetbalsite) de pachtrechten zal kunnen verwerven op een deel van het perceel Bree, 4e afd., sectie A, nr. 15, een deel met een oppervlakte van 40a00ca.

Dat de pachtbeëindiging en de nieuwe pacht bij overeenkomst met de heer Rijken zal worden geregeld;

Overwegende dat deze pacht voor een bepaalde duur zou worden toegekend;

Dat deze duur dient te worden vastgelegd na overleg met de toekomstige pachter;

Dat er een landmeter dient te worden aangesteld met het oog op het opmaken van een schattingsverslag ten einde de pachtvergoeding te berekenen;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

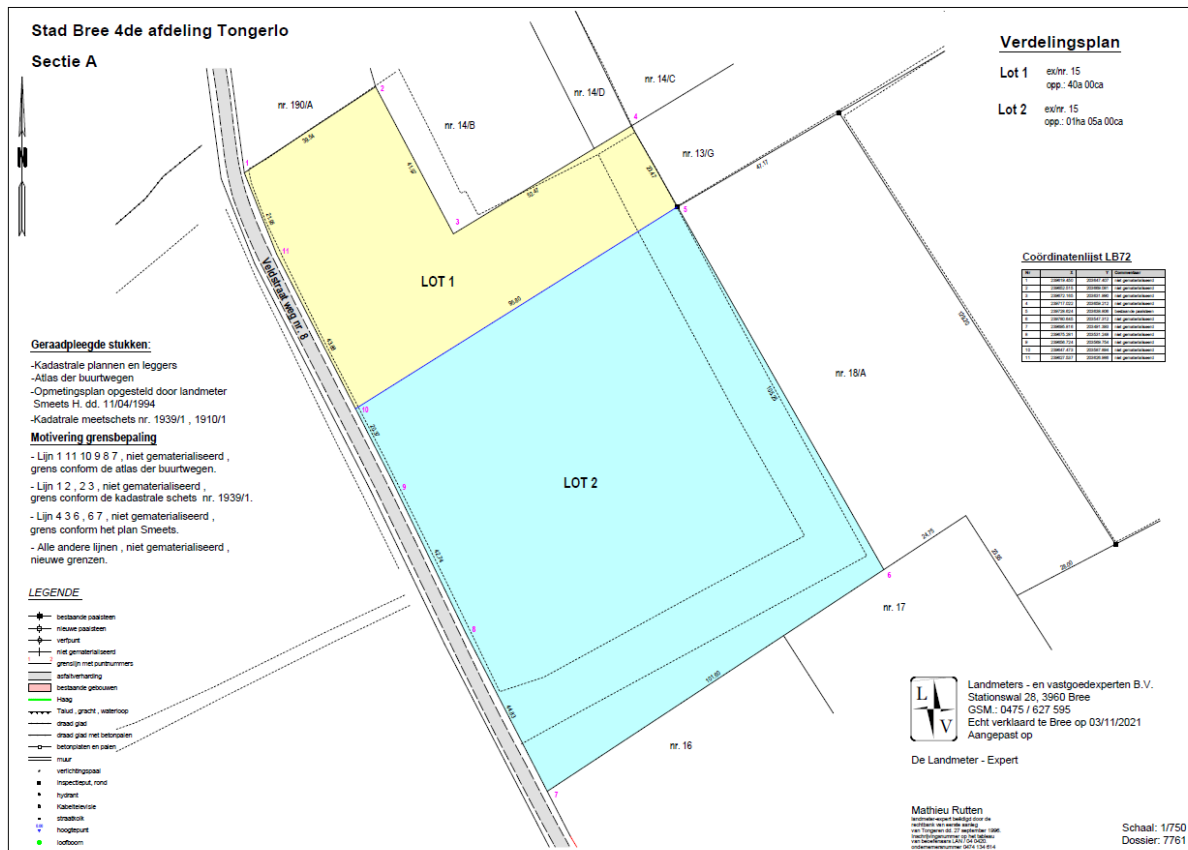
Art. 1. Principieel akkoord te gaan met het verlenen van een pacht aan dhr. Eric Rijken, op een gedeelte van het perceel gelegen aan de Veldstraat, kadastraal gekend als deel van het perceel Bree, 4e afd., sectie A, nr. 15, met een oppervlakte van 40a00ca, aangeduid als lot 1 op het verdelingsplan, opgesteld door Landmeter- expert Mathieu Rutten dd. 03/11/2021.

Art. 2. Het Vast Bureau te belasten met de verdere samenstelling van dit dossier (o.a. aanvragen schatting...)

Art. 3. De nieuwe (landbouw)pacht ter hoogte van de Veldstraat zal enkel kunnen worden toegekend op voorwaarde dat de heer Rijken de pacht op het voornoemde perceel aan de Geussensstraat ten aanzien van de verpachter vrijwillig en kosteloos beëindigt.



Art. 4. De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



4. Uitnodiging digitale algemene vergadering Welzijnsregio Noord-Limburg en DISV Regio Noord-Limburg - dinsdag 15 februari 2022 om 19.00 uur

SAMENVATTING:

De raad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering d.d. 15/02/2022 van Welzijnsregio Noord-Limburg.

De OCMW-raad;

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;



Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn; Overwegende dat de volgende agendapunten zullen behandeld worden tijdens de algemene vergadering:

- Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 14 december 2021
- Aanstellingen van het college van commissarissen

Overwegende dat de voorbereidende documenten in bijlage toegevoegd werden,

BESLUIT:

Art. 1: De raad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering d.d. 15/02/2022 van Welzijnsegio Noord-Limburg.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

5. Ministerieel besluit over de goedkeuring van het besluit van de buitengewone algemene vergadering van de ziekenhuisvereniging Ziekenhuis Maas en Kempen dd. 29 september 2021 tot ontbinding - ter kennisgeving

SAMENVATTING:

Hierdoor wordt de integratie van ziekenhuis ZMK in het groter geheel van ziekenhuis ZOL (Genk) een feit.



Ministerieel besluit over de goedkeuring van het besluit van de buitengewone algemene vergadering van de ziekenhuisvereniging Ziekenhuis Maas en Kempen dd. 29 september 2021 tot ontbinding.

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN.

Bevoegdheid.

Artikel 504 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, hierna het DLB genoemd, bepaalt dat elke beslissing van een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn als lid van een vereniging als vermeld in artikel 501 over de wijziging van de statuten, de vrijwillige ontbinding, de toetreding of uitsluiting van de leden en de verlenging van de duur van de vereniging onderworpen is aan de toepassing van artikel 502, §1, eerste lid. Het met reden omklede besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende vrijwillige ontbinding van een ziekenhuisvereniging en haar statuten alsook de bijlagen die er krachtens de statuten integraal deel van uitmaken, zijn onderworpen aan de goedkeuring van de Vlaamse Regering.

Artikel 4, §1, eerste lid, 1° van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering jo. artikel 6, eerste lid, 4° van het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden aan de leden van de Vlaamse Regering, zoals gewijzigd, bepaalt dat de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen bevoegd is voor het nemen van deze beslissing.

Juridisch kader.

Deel 3, titel 4, hoofdstuk 4 van het DLB is van toepassing op de ziekenhuisvereniging.

Feitelijke context.

Sinds de fusie van ZMK vzw met ZOL per 1 januari 2021 in werking is getreden, is ZMK een "lege" rechtspersoon. De fusie werd door middel van de wettelijke procedure "inbreng van algemeenheid" gerealiseerd en als gevolg hiervan werd het volledige vermogen (= alle activa en passiva) van ZMK overgedragen naar ZOL. De procedure van de "inbreng van algemeenheid" laat de rechtspersoonlijkheid van de overdrager echter onverkort voortbestaan zodat deze desgevallend nadien nog afzonderlijk ontbonden en vereffend moet worden.

Na de goedkeuring van de jaarrekening van ZMK, afgesloten per 31 december 2020 en voorgelegd aan de algemene vergadering van 17 juni 2021, zal ZMK als rechtspersoon geen verder nut meer hebben en zal de vereniging formeel kunnen worden beëindigd. Voorgesteld werd om gebruik te maken van de procedure "ontbinding en vereffening in één akte" op grond van artikel 2:135 Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Gelet op punt 6. van de buitengewone algemene vergadering van ZMK van 29 september 2021 hebben overeenkomstig artikel 503, 3° Decreet Lokaal Bestuur (DLB) alle deelgenoten voorafgaand ingestemd met de beslissing tot ontbinding. De beslissingen van gemeente en OCMW van Bree van 6 september 2021 en van gemeente en OCMW van Maaseik van 28 juni 2021 werden genomen met de vraag aan de Vlaamse Regering om deze goed te keuren, overeenkomstig artikel 504, §1 jo. artikel 502, §1, eerste lid DLB.

Procedure.

De buitengewone algemene vergadering van ziekenhuisvereniging Ziekenhuis Maas en Kempen besliste in zitting van 29 september 2021 tot ontbinding van de ziekenhuisvereniging Ziekenhuis Maas en Kempen.

Verantwoording.

Het besluit tot ontbinding bevat geen onwettigheden of onregelmatigheden. Het algemeen belang wordt niet geschaad.

BESLUIT:

Enig artikel.

Het besluit van de buitengewone algemene vergadering van de ziekenhuisvereniging Ziekenhuis Maas en Kempen tot ontbinding wordt goedgekeurd.

Tegen deze beslissing kan een beroep tot nietigverklaring of een verzoek tot schorsing van de tenuitvoerlegging worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het verzoekschrift wordt ingediend, hetzij elektronisch via een beveiligde website van de Raad van State (<http://eproadmin.raadvst-cosetat.be>), of met een ter post aangetekende brief die wordt toegezonden aan de Raad van State (Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel). Het verzoekschrift wordt ingediend binnen een termijn van zestig dagen nadat de beslissing werd betekend.

Brussel,

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering,
en Gelijke Kansen,

Getekend door: Bartolomeus Somers (Sig)
Getekend op: 2022-01-06 18:21:25 +01:0
Reden: lk keur dit document goed

Bart Somers

Bart Somers,



De voorzitter sluit de vergadering om 21u30.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

— — —
Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Voorzitter
Jordy Kunnen

