

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 18 augustus 2025 om 13u00

AANWEZIG: Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: /

AFWEZIG: /

De voorzitter opent de vergadering om 13u04.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 11 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 11 augustus 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een coördinator uitvoerende technische dienst (Av) in contractueel verband – 38u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve - tweede oproep
Er wordt een contractuele betrekking (38u) voor coördinator uitvoerende technische dienst (Av) bij wijze van aanwerving opengesteld onder de toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, vastgesteld in de Rechtspositieregeling volgens de artikelen 6 t.e.m. 8.
3. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van administratief medewerker burgerzaken en centrale balie (Cv) – 28,5/38ste
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

4. Aanwervingsprocedure juridisch expert (Av) in statutair verband – 38u – Goedkeuring kandidaturen
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
5. Aanwervingsprocedure omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening (Av) in statutair verband – 38u – Goedkeuring kandidaturen
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Arbeidsongeval 14 november 2023 – Blijvende arbeidsongeschiktheid van 5%
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

BESLUITEN FINANCIËN

7. Toelage 50-jarig jubileum aan KSA Vruili Tongerlo - Goedkeuring
Aan 'KSA Vruili Tongerlo' wordt een toelage van € 300,00 toegekend voor het 50-jarig bestaan van hun vereniging.
8. Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel parkeerretributie Abonnement-check.nl VOF
Het viseren en uitvoerbaar verklaren van de parkeerretributies en de bijkomende aanmaningskosten voor de aanslagjaren 2022, 2023 en 2024 voor een bedrag van € 6.055,00 plus bijkomende kosten.

AANVRAAG BUURTFEESTEN

9. Buurtfeest Soerbeekstraat op 31 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Soerbeekstraat op 31 augustus 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
10. Buurtfeest Groenstraat op 30 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Groenstraat op 30 augustus 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
11. Buurtfeest Emonsweg en gedeelte van de Kuilenstraat op 6 september 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Emonsweg en gedeelte van de Kuilenstraat op 6 september 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
12. Buurtfeest Sint-Jozefstraat op 9 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Sint-Jozefstraat op 9 augustus 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

ICT

13. Aankoop laptops + randapparatuur ICT-dienst

De opdracht "Aankoop laptops + randapparatuur ICT-dienst" wordt gegund aan Dustin Belgium NV, Wingepark 5a te 3110 Rotselaar, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte voor een totale investeringswaarde van € 6.131,55 excl. btw of € 7.419,18 incl. btw via de raamovereenkomst C-Smart.

BELASTINGVERORDENINGEN/REGLEMENTEN

14. Materiële rechtzettingen en ontheffingen m.b.t. het kohier van de afvalbelasting 2025 - Goedkeuring

De materiële rechtzetting en ontheffingen aangaande de hierna vermelde kohierartikelen goed te keuren en het bedrag van € 123,85 van de afvalbelasting 2025 te ontheffen.

15. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring van het kohier van de gemeentebelasting op de kosteloze verspreiding van reclamebladen en gelijkgestelde aanslagjaar 2025 2de trimester - Goedkeuring

Het kohier van de belasting op de kosteloze verspreiding van reclamebladen en gelijkgestelde voor het 2de trimester van aanslagjaar 2025 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van € 13.506,14.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

16. OMV_2025067472 - Advies CBS aan POVC inzake het bouwen van een waterzuiveringsbassin, cabines, containers en een poort voor Greenyard Prepared Belgium, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 2002, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie A 521 F, (afd. 1) sectie A 521 E, (afd. 1) sectie A 570 P3, (afd. 1) sectie A 570 N3, (afd. 1) sectie A 583 X, (afd. 1) sectie A 585 P3, (afd. 1) sectie A 608 B, (afd. 1) sectie A 609 B, (afd. 1) sectie A 616 H, (afd. 1) sectie A 617 E, (afd. 1) sectie A 624 G, (afd. 1) sectie A 633 M, (afd. 1) sectie A 1429 C, (afd. 1) sectie A 1429 B, (afd. 1) sectie A 1429 A en (afd. 1) sectie A 1520 A, aangevraagd door Johnny Van Holzaet namens GREENYARD PREPARED BELGIUM NV

Dossiernummer: **2025133**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025067472**

Advies CBS: **Voorwaardelijk gunstig**

Inrichtingsnummer: **20200326-0080**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

Het plaatsen van een nieuwe waterzuiveringsinstallatie, technische ruimte, container, tank en poort, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 2002, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie A 521 F, (afd. 1) sectie A 521 E, (afd. 1) sectie A 570 P3, (afd. 1) sectie A 570 N3, (afd. 1) sectie A 585 P3, (afd. 1) sectie A 608 B, (afd. 1) sectie A 609 B, (afd. 1) sectie A 616 H, (afd. 1) sectie A 633 M, (afd. 1) sectie A 1429 C, (afd. 1) sectie A 1429 B, (afd. 1) sectie A 1429 A en (afd. 1) sectie A 1520 A, aangevraagd door Johnny Van Holzaet namens GREENYARD PREPARED BELGIUM NV.

17. OMV_2024139527 - Advies CBS aan POVC inzake het plaatsen van een elektriciteitscabine, op locatie Muizendijkstraat zn, kadastraal gekend als (afd. 2) sectie B 770 C, aangevraagd door Eline Brusten namens Fluvius System Operator CV.

Dossiernummer: **2024213**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2024139527**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

Het plaatsen van een electriciteitscabine, op locatie Muizendijkstraat , kadastraal gekend als (afd. 2) sectie B 770 C, aangevraagd door Eline Brusten namens Fluvius System Operator CV.

18. OMV_2023170016 - Advies CBS aan POVC inzake het regulariseren van RWZI Aquafin, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 1197, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie A 123 B, (afd. 1) sectie A 124 D, (afd. 1) sectie A 125 B, (afd. 1) sectie A 127 C, (afd. 1) sectie A 128 F, (afd. 1) sectie A 128 G, (afd. 1) sectie A 128 E, (afd. 1) sectie A 135 B, (afd. 1) sectie A 145/2 C, (afd. 1) sectie A 145/2 D, (afd. 1) sectie A 159 D, (afd. 1) sectie A 176 L2, (afd. 1) sectie A 176 M2, (afd. 1) sectie A 1422 B, (afd. 3) sectie A 255 P, (afd. 3) sectie A 255 H en (afd. 3) sectie A 255 R, aangevraagd door Matthias Van Zele namens AQUAFIN NV.

Dossiernummer: **2025126**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023170016**

Advies: **Voorwaardelijk gunstig**

Inrichtingsnummer: **20171127-0004**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

het regulariseren van RWZI aquafin, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 1197, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie A 123 B, (afd. 1) sectie A 124 D, (afd. 1) sectie A 125 B, (afd. 1) sectie A 127 C, (afd. 1) sectie A 128 F, (afd. 1) sectie A 128 G, (afd. 1) sectie A 128 E, (afd. 1) sectie A 135 B, (afd. 1) sectie A 145/2 C, (afd. 1) sectie A 145/2 D, (afd. 1) sectie A 159 D, (afd. 1) sectie A 176 L2, (afd. 1) sectie A 176 M2, (afd. 1) sectie A 1422 B, (afd. 3) sectie A 255 P, (afd. 3) sectie A 255 H en (afd. 3) sectie A 255 R, aangevraagd door Matthias Van Zele namens AQUAFIN NV.

19. OMV_2025048037 - Een omgevingsvergunning voor het kappen van 36 esdoorns, op locatie Hubesheide zn, kadastraal gekend als openbaar domein, aangevraagd door Bree en de heer Sietse Wils

Dossiernummer: **202580**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025048037**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

20. OMV_2025059366 - Een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een dakkapel in de voorgevel van van een dakappartement, op locatie Opitterpoort 31A, 31B en 31C, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1088Y4, aangevraagd door de heer Adriaan Govers

Dossiernummer: **202595**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025059366**

Beslissing: **Vergunning**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

21. OMV_2025037221 - Een weigering van een omgevingsvergunning voor de regularisatie van vier carports, op locatie Ter Rivierenwal 12, /2/1, /0/1, /1/1 en /3/1, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 746M2, aangevraagd door de heer Daan Dirkx en DIRKX Development BV

Dossiernummer: **202558**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025037221**

Beslissing: **Weigering**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

22. Uitbetaling beloning Operatie Proper 2024-2025 aan de deelnemende scholen en verenigingen

Aan De Vuurvogel Vrije Basisschool het bedrag van € 875 uit te betalen t.b.v. de actie 'Operatie Proper 2024-2025'. Aan vzw Vrij Katholiek basisonderwijs De Wissel Opitter het bedrag van € 825 uit te betalen t.b.v. de actie 'Operatie Proper 2024-2025'. Aan De Boemerang het bedrag van € 825 uit te betalen t.b.v. de actie 'Operatie Proper 2024-2025'.

De vergoeding van € 750 voor de stad Bree, ter beschikking te stellen aan de kinderklimaatraad.

23. Bescherming zwaluwen - Uitbetaling subsidie particulieren 2025

Goedkeuring van de uitbetaling van een kleine subsidie aan inwoners die zorg dragen voor de zwaluwen.

VARIA

24. Residentie Esdoorn Sint-Jacobsstraat 3 - handhavingstraject - Goedkeuring plan van aanpak

Het college van burgemeester en schepenen keurt het plan van aanpak voor het handhavingstraject Residentie Esdoorn goed.

25. Brief RLKM aan gedeputeerde Olaerts voor cofinanciering KempenBroek-bakens - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van RLKM aan gedeputeerde Olaerts voor cofinanciering KempenBroek-bakens en geeft goedkeuring om deze brief mee te ondertekenen. Aan het RLKM werd evenwel al meegegeven dat dit niet betekent dat wij al akkoord zijn met het voorstel van locaties van deze bakens in Bree. Dit zal na de zomer nog in detail doorgesproken worden.

POLITIE/ BRANDWEER

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

26. Tijdelijke politieverordening: Tongiefest 07 september 2025

Op 07 september 2025, van 07u00 tot 22u00, zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Tongiefest:

- Parkeerverbod op Bosstraat tussen Zuid - Willemsvaar en Poststraat.
- Aanpassen van de rijrichtingen en wering van verkeer in diverse straten.
- Snelheidsbeperking op de 't Hasselkiezel

27. Tijdelijke politieverordening: afsluiting Opitterstraat op 25/8/2025 tot en met 27/8/2025 tijdens de werkuren

Op 25/8/2025 - 27/8/2025 zal de Opitterstraat, Vaesstraat en Grauwe Torenwal worden afgesloten voor alle verkeer voor aanleg nutsleidingen.

28. Tijdelijke politieverordening: afsluiting Gerdingerstraat 7 werkdag in de periode 25/8/2025 - 5/9/2025.

Tussen 25/8/2025 en 5/9/2025 zal de Gerdingerstraat, tussen Nieuwstadstraat en Witte Torenwal, gedurende maximaal 7 werkdagen worden afgesloten voor gemotoriseerd verkeer en voor alle verkeer gedurende maximaal 3 werkdagen. Dit voor aanleg nutsleidingen ondergronds, kruising Gerdingerstraat.

29. Tijdelijke politieverordening: afsluiting Augustijnenstraat gedurende maximaal 5 werkdagen tussen 1/9/2025 en 12/9/2025.

Afsluiting van de Augustijnenstraat voor alle verkeer gedurende maximaal 5 werkdagen tussen 1/9/2025 en 12/9/2025, voor aanleg nutsleidingen ondergronds.

30. Tijdelijke politieverordening: Straatfeest Groenstraat

Op 30/8/2025, van 12 - 24u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Straatfeest Groenstraat: afsluiting parallelus Groenstraat.

31. Tijdelijke politieverordening: Foodtruck Festival 2025

Van 26/9/2025 13u tot 29/9/2025 13u, zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Foodtruck Festival 2025.

32. Tijdelijke politieverordening: Straatfeest Soerbeekstraat 2025

Op 31/8/2025, van 00 - 24u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Straatfeest Soerbeekstraat 2025: afsluiting ter hoogte van de aansluiting met de Kerkstraat.

BURGERZAKEN

33. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

34. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT

35. Zomeractiviteit 29/08/2025 - vormingsmedewerker Arktos

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Arktos voor het organiseren van hun laatste activiteit van het zomeraanbod in de tuin van het stadhuis op vrijdag 29 augustus tussen 16.00 u en 21.00 u.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

INFO

36. E-mail van de heer Bosmans d.d. 11/08/2025, inzake 'Toestemming plaatsen geocache in Bree'

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om een geocache te plaatsen onder de zitbank op de parking van de Vuurvogel in Bree Centrum.

EVENEMENTEN

37. Aanvraag verjaardagsfeest op 15 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een verjaardagsfeest op 15 november 2025.

38. Aanvraag Moustache Classic op 01 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming om op 1 november 2025 met de Moustache Classic te passeren op het grondgebied van Bree.

39. Aanvraag wandeltocht Opitter op 12 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om met een wandeltocht op 12 oktober 2025 te passeren op grondgebied Bree.

40. Ter kennisgeving nieuwe datum Olé Congé 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel om Olé Congé 2026 te organiseren op vrijdag 03 juli en zaterdag 04 juli 2026 en de mogelijkheid om het festivalterrein op zondag 05 juli 2026 beschikbaar te stellen voor andere gemeentelijke diensten of externe organisaties.

41. Aanvraag privéfeest zaal Boneput op 20 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest op 20 september 2025.

42. Aanvraag Tweedehandsbeurs op 19 oktober 2025 in Sporthal De Bongerd, Bosstraat 15 3960 Bree

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Tweedehandsbeurs op 19 oktober 2025.

TECHNISCHE DIENST

GEBOUWENBEHEER

43. Bouwen berging aan kerk Vostert ten behoeve van de Voedselbank (design & build) - Verbreking van gegunde opdracht.

Het college van burgemeester en schepenen verbreekt de overheidsopdracht "Bouwen berging aan kerk Vostert ten behoeve van de Voedselbank (design en build)" met opdrachtnemer Jeco nv, Industrierrein Kanaal-Noord 1138 te 3960 Bree en stelt de opdrachtnemer schadeloos inzake deze opdracht. De maximale schadevergoeding wordt vastgelegd op 21.129,2 euro excl. btw. De opdrachtnemer wordt per aangetekende zending in kennis gesteld van deze beslissing.

VARIA

44. Werfweg voor het bouwen van een uitvaartcentrum aan de Pater Coninxlaan via toegang over de parking van de begraafplaats De Kluis - Goedkeuring

De voorzitter sluit de vergadering om 16u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils