

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 30 maart 2026 om 13u00

AANWEZIG: Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: /

AFWEZIG: /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 23 maart 2026
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 23 maart 2026 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van technisch assistent groendienst (Dv) - 38u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van redder (Cv) - 38u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van redder (Cv) - 19u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

5. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 22 februari 2018 – in de functie van redder (Cv) – 9/38ste - Tijdelijke uitbreiding
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 30 december 2024 – in de functie van technisch assistent onderhoud (Dv) – 2/38ste - Tijdelijke uitbreiding
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
7. Aanvraag onbetaald verlof 1/10de - Contractueel personeelslid
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

8. OMV_2026013746 - Een omgevingsvergunning voor het kappen van een boom, op locatie Gruitroderkiezel 185, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 337/2 A, aangevraagd door Stad Bree en Sietse Wils
Dossiernummer: **202627**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026013746**
Beslissing: **Vergunning**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
9. OMV_2026007224 - Een omgevingsvergunning voor het slopen van een bestaande zonevreemde eengezinswoning en het bouwen van een vrijstaande zonevreemde eengezinswoning, op locatie Stukkenstraat 1, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nrs. 199/2 _, 266C3, 266D3 en 266W2, aangevraagd door Janne Creemers en Neel Corstjens
Dossiernummer: **20269**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026007224**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
10. OMV_2025151887 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning met vrijstaande garage en aanleggen van verhardingen, op locatie Gruitroderkiezel zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 100X, aangevraagd door de heer Antonio Muroli en mevrouw Melissa Scrugli
Dossiernummer: **2025260**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025151887**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

11. OMV_2026016997 - Een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad, op locatie Bosstraat 56, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie B nr. 782E, aangevraagd door Robert van Dijk
Dossiernummer: **202639**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026016997**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
12. OMV_2026010899 - Een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning, op locatie Kluitshofweg 4, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie B nrs. 424F, 425C, 426B, 427B, 843B, 843A en 843C, aangevraagd door BureauBR BV
Dossiernummer: **202617**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026010899**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
13. OMV_2026012833 - Een aktename voor een grondwaterwinning, op locatie Rorenweg zn, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nr. 43G, aangevraagd door LANGENS-HOEVE BV
Dossiernummer: **202664**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026012833**
Beslissing: **Aktename**
Inrichtingsnummer: **20260130-0042**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
14. OMV_2026031883 - Een aktename voor het plaatsen van een ondergrondse propaangastank van 2950 liter waterinhoud, op locatie Vennestraat 32, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie B nrs. 596N en 599C, aangevraagd door BRANJO BV
Dossiernummer: **202667**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026031883**
Beslissing: **Aktename**
Inrichtingsnummer: **20260309-0085**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
15. OMV_2026035494 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties, op locatie Luysenstraat 7, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie A nrs. 1069H, 1071S, 1075_, 1078P5, 1078L5 en 1078N5, aangevraagd door Langens - Verstraten VZRL
Dossiernummer: **202672**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2026035494**
Beslissing: **Aktename**
Inrichtingsnummer: **20221129-0005**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

16. OMV_2026036931 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen, op locatie Groenstraat 70, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie B nrs. 646F en 654F, aangevraagd door Ludovicus Nysen

Dossiernummer: **202676**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2026036931**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20260318-0020**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

17. OMV_2025157271 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning voor rundveehouderijen, op locatie Steenbergstraat 3A, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 751P2, aangevraagd door Guido Clijsters

Dossiernummer: **202679**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025157271**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20220920-0017**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

18. OMV_2026032121 - Een aktename voor de overdracht van de milieuvergunning, op locatie Steenbergstraat 3A, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 751P2, aangevraagd door Clijsters Agro

Dossiernummer: **202680**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2026032121**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20220920-0017**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

19. Aanleg wildakker St.-Maartensheide - Gebruiksovereenkomst met jagers Beek - 2026

Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de verlenging van de overeenkomst met de WBE Sint-Michiel.

EIGENDOMMEN

20. Desaffectatie openbaar domein en gratis grondafstand Waterstraat 8 - Goedkeuring

Het betreft de goedkeuring van het principe van een desaffectatie van openbaar domein en gratis grondafstand ten voordele van de eigenaars van de Waterstraat 8 te Bree.

MOBILITEIT/PARKEREN

21. Herinrichtingswerken Witte Torenwal: Tijdelijke Shop&Go parkeerplaatsen

Het college van burgemeester en schepenen beslist om 2 tijdelijke Shop&Go-parkeerplaatsen te voorzien langs de Witte Torenwal ter hoogte van Eat at Box tot 1/8/2026. Daarnaast wordt de termijn van de 4 bestaande tijdelijke Shop&Go-parkeerplaatsen ter hoogte van Floralux verlengd tot 1/8/2026.

22. Huurovereenkomst parking voormalige Madreco - huurverlenging van 1 maand - Goedkeuring

De parking van de voormalige Madreco met 89 gratis langparkeerplaatsen biedt een alternatief wanneer de parkeercapaciteit vermindert ivm de wegenwerken. Het is enerzijds een praktische oplossing, anderzijds werkt het imagoversterkend voor dit project aangezien we inspanningen doen om de impact en hinder door ingrepen op parkeervlak te willen verminderen. Er ligt een huurverlenging voor voor de maand april.

VARIA

23. OMV_2024139725 - een omgevingsvergunning verleend door de deputatie van de provincie Limburg inzake het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen die gerelateerd zijn aan tussentijdse opslagplaats van uitgegraven bodem die voldoet aan de bepalingen voor het gebruik van bodemmaterialen op Locatie Industrieterrein Kanaal-Noord 1467, kadastraal gekend als afdeling 3, perceelnummers 1514C, 1514D, 1514E, 1514B en 1514A, aangevraagd door APK Logistiek Bree

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van een omgevingsvergunning verleend door de deputatie van de provincie Limburg.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

24. Tijdelijke politieverordening: aanpassingen aan drinkwaternet Rodekruislaan - Meeuwkerkezel 20/4/2026 - 6/5/2026 .

Van 20/4/2026 tot 6/5/2026, op Rodekruislaan - Meeuwkerkezel zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor aanpassingen aan drinkwaternet.

25. Tijdelijke politieverordening: aanpassingen aan drinkwaternet Rodekruislaan - Gruitroderkezel op 1/4/2026 - 17/4/2026 .

Tussen 1/4/2026 en 17/4/2026, op Rodekruislaan - Gruitroderkezel zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor aanpassingen aan drinkwaternet.

26. Tijdelijke politieverordening: aanpassingen aan drinkwaternet Rodekruislaan - Meeuwkerkezel 20/4/2026 - 30/4/2026 .

Tussen 20/4/2026 en 30/4/2026, op Rodekruislaan - Meeuwkerkezel zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor aanpassingen aan drinkwaternet.

27. Tijdelijke politieverordening: vlooien - en boekenmarkt 2026

Op 6 april 2026, van 06u00 t.e.m. 19u00, zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van de vlooien- en boekenmarkt:

Er geldt een verbod op **alle verkeer, parkeren en stilstaan** in:

- Markt
- Gerdingerstraat;
- Nieuwstadstraat;
- Kloosterstraat;
- Hoogstraat, van Opitterstraat tot Markt.

Er geldt een verbod op **alle verkeer, uitgezonderd plaatselijk verkeer**, in:

- Augustijnenstraat;

- Meinemaat;
- Merisstraat;
- Hoogstraat, van Witte Torenwal tot Opitterstraat;

Het éénrichtingsverkeer wordt tijdelijk opgeheven in:

- Merisstraat;
- Meinemaat;
- Augustijnenstraat.

28. Tijdelijke politieverordening: kort laden/lossen van meubels Glycinestraat 2a op 2/4/2026 - gedurende 20 minuten.

Op 2/4/2026 - gedurende 20 minuten, op Glycinestraat 2a zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor kort laden/lossen van meubels.

29. Tijdelijke politieverordening: Opening Terrasseizoen Stift, afsluiting Stift tussen huisnummer 42 en Bocholterstraat op 12 april 2026, 9 - 24u .

Op 12 april 2026, 9 - 24u, op Stift tussen Bloemenstraat en Bocholterstraat zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor Opening Terrasseizoen Stift.

30. Tijdelijke politieverordening: sleufherstelling in de rijweg Panhovenstraat t.h.v. huisnummer15-17 op 15/4/2026, afsluiting.

Op 15/4/2026, op Panhovenstraat t.h.v. huisnummer15-17 zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor sleufherstelling in de rijweg: afsluiting.

31. Tijdelijke politieverordening: Schietevenement schutterij Beek, afsluiting Sint - Michielsstraat en Campsstraat op 6 juni 2026, 13 tot 22u .

Op 6 juni 2026, van 13 tot 22u, op schutterij Beek, Sint - Michielsstraat en Campsstraat zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor Schietevenement: afsluiting Sint - Michielsstraat en Campsstraat voor alle verkeer.

BURGERZAKEN

32. Aanvraag tijdelijke drankvergunning pop-up horecazaak De Neyen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een tijdelijke drankvergunning voor gegiste en sterke dranken voor de uitbating van pop-up horecazaak De Neyen.

33. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

34. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

35. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

36. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter .

37. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

38. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

39. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

40. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

41. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT/BIBLIOTHEEK

42. Reglement investeringstoelage erkende verenigingen van Stad Bree - Principiële Goedkeuring

Het CBS keurt het "reglement investeringstoelage voor erkende verenigingen van Stad Bree" principieel goed.

CULTUUR

43. Projectsubsidie schutterij St.-Catherina Beek - Kinjer Oud Limburgs Schuttersfeest (Kinjer OLS) - 27 juni 2025

Aan de organisator vzw Schutterij "Die Jonghe Compagnie St.-Catharina van Beeck 1632", wordt een toelage toegekend van € 500,00.

SPORT

44. Werkingskosten vzw sport- en ontmoetingscentrum De Bongerd Tongerlo 2026 - Goedkeuring

Het CBS keurt de werkingskosten voor vzw sport- en ontmoetingscentrum De Bongerd Tongerlo 2026 goed. (een toelage van 11.000,00 Euro)

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE

EVENEMENTEN

45. Aanvraag opening terrasseizoen Lagossa op 12 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een muziekactiviteit in het kader van de opening van het terrasseizoen 2026 op 12 april 2026.

46. Aanvraag privéfeest in zaal Boneput op 18 april 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest op 18 april 2026 in zaal Boneput.

47. Aanvraag een privéfeest op 27 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest op 27 juni 2026.

48. Aanvraag Schietevenement voor bedrijven en verenigingen op 06 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Schietevenement voor bedrijven en verenigingen op 06 juni 2026.

49. Aanvraag Mondioringwedstrijd en Sociabiliteitstest op 23, 24 en 25 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Mondioringwedstrijd en Sociabiliteitstest op 23, 24 en 25 mei 2026.

MARKTEN EN KERMISSEN

50. Sinterklaasmarkt 2026: vraag van marktkramers voor afwijking traditionele datum 5 december naar vrijdag 4 december

Het College van Burgemeester en Schepenen legt de jaarlijkse sinterklaasmarkt vast op zaterdag 5 december 2026. (traditionele datum)

ECONOMIE

51. Toewijzing invulling Stadsateliers - Tweede oproep

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de opstart van Carine Triest en de doorstart van Griet Moors onder reglement stadsateliers goed met bijhorende begeleiding. Maxien Segers komt enkel in aanmerking voor de begeleiding.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

52. Inbuizing Soerbeek t.h.v. Broekstraat - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - 2026/206/TD/WP

De opdracht voor "Inbuizing Soerbeek t.h.v. Broekstraat" wordt opgestart.

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

53. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Glycinestraat 1 - Goedkeuring

GEBOUWENBEHEER

54. Stadhuis - Herstelling magneetklep – Aanvaarding factuur

In het kader van de opdracht “Stadhuis – Herstelling magneetklep” werd door de technische dienst een prijsvraag georganiseerd. De geraamde kost bedroeg € 2.500 excl. btw (€ 3.025 incl. btw). Drie offertes werden ontvangen, waarvan de laagste en economisch meest voordelige werd ingediend door Peeters & Zonen nv voor een bedrag van € 2.925,78 incl. btw.

De opdracht werd toegewezen door de budgetbeheerder aan Peeters & Zonen nv. De uitgave is voorzien in het investeringsbudget 2026.

55. Aankoop materiaalcontainer – Aanvaarding factuur

In het kader van de opdracht “Aankoop materiaalcontainer” (prijsvraag nr. 2026/215/TD/BS), georganiseerd door de technische dienst, werden vier offertes ontvangen.

De raming bedroeg € 2.148,76 excl. btw (€ 2.600,00 incl. btw). De opdracht werd, op basis van de laagste offerte, toegewezen aan Foldaco International B.V. (NL) voor een bedrag van € 2.533,74 incl. btw.

Het college keurt de prijsvraag en raming goed en neemt kennis van van de gunning door de budgetbeheerder en de factuur te aanvaarden.

56. Stookplaatsrenovatie Stadhuis, Vrijthof 10 - Goedkeuring scopebepaling

Het college van burgemeester en schepenen keurt op advies van de Technische dienst de scopebepaling HVAC voor het stadhuis Bree te Vrijthof 10 van 15 maart 2026 opgesteld door AE+ Engineering, Luikersteenweg 54c te 3800 Sint Truiden, goed en vraagt de haalbaarheidsstudie op te starten.

De voorzitter sluit de vergadering om 16u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils