

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 3 november 2025 om 13u00

AANWEZIG: Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: /

AFWEZIG: /

De voorzitter opent de vergadering om 13u07.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 27 oktober 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 27 oktober 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Beeindiging arbeidsovereenkomst wegens medische overmacht in hoedanigheid van contractueel personeelslid
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 18/12/2023 – in de functie van technisch assistent onderhoud (Dv) – 5,8/38ste - Tijdelijke uitbreiding
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

4. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 07/07/2025 – in de functie van technisch assistent onderhoud (Dv) – 3/38ste - Tijdelijke uitbreiding
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
5. Aanwervingsprocedure afdelingshoofd vrije tijd / diensthoofd sport (Av) in contractueel verband – 38u – Goedkeuring kandidaturen
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Aanwervingsprocedure afdelingshoofd vrije tijd / diensthoofd sport (Av) in contractueel verband – 38u – Aanstelling selectiecommissie
7. Aanwervingsprocedure coördinator uitvoerende technische dienst (Av) in contractueel verband – 38u – Goedkeuring kandidaturen
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

AANVRAAG BUURTFEESTEN

8. Buurtfeest Caubergstraat op 25 juli 2026
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Caubergstraat op 25 juli 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.
9. Buurtfeest Berkenlaan op 10 januari 2026
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Berkenlaan op 10 januari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

10. OMV_2025092117 - Advies aan de POVC inzake de actualisatie van een rundveebedrijf, op locatie Gerkenbergstraat 31, kadastraal gekend als (afd. 2) sectie B 209 K en (afd. 2) sectie B 212 E, aangevraagd door de heer Harry van den Boomen.
Dossiernummer: **2025183**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025092117**
Beslissing:
Inrichtingsnummer: **20250728-0021**
11. OMV_2025093633 - Een weigering van een omgevingsvergunning voor het bouwen van 3 wooneenheden in halfopen bebouwing na afbraak bestaande gebouwen, op locatie Stift 67, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 229R, aangevraagd door de heer Robert Molemans
Dossiernummer: **2025164**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025093633**
Beslissing: **Weigering**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

12. OMV_2025062437 - Een omgevingsvergunning voor het wijzigen van de extra autostaanplaats, op locatie Op de Koopman 3, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 713G2, aangevraagd door Geert Ercken

Dossiernummer: **2025141**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025062437**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

13. OMV_2025064319 - Een weigering van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bestaande woning met winkel en hobbykamer tot een conciërgewoning met drie b&b's, op locatie Maaseikerbaan 10, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nr. 115N, aangevraagd door de heer Joffrey Vanswijgenhoven

Dossiernummer: **2025146**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025064319**

Beslissing: **Weigering**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

14. OMV_2025088716 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning in half-open bebouwing, op locatie Beekstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie B nr. 972B, aangevraagd door Linda Marzée - Jos Arits

Dossiernummer: **2025149**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025088716**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

15. OMV_2025096054 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning en aangebouwd bijgebouw, op locatie Op de Koopman zn, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 713N2, aangevraagd door de heer Johnny Verra en mevrouw Sara Demey

Dossiernummer: **2025167**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025096054**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

16. Uitbetaling subsidie herbruikbare luiers uitbetalingsmoment december - Goedkeuring

Goedkeuring van de uitbetaling van een subsidie aan inwoners die in plaats van traditionele wegwerpluiers kiezen voor herbruikbare luiers.

De subsidie moedigt jonge ouders aan om voor herbruikbare luiers te kiezen en ondersteunt in de (duurdere) éénmalige aankoop. Dankzij het gebruik van herbruikbare luiers kan er per kind tot 1 ton huishoudelijk afval per jaar bespaard worden (en bijhorende CO2-uitstoot). Als stad zetten we hiermee dus in op afvalpreventie en stellen we hergebruik centraal in het afvalbeleid.

MOBILITEIT/PARKEREN

17. Aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving voor de Houbornstraat te Bree - Aanpassing

In de Houbornstraat te Bree geldt de verkeersregeling zoals beschreven in het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving.

18. Aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving voor de Imkerstraat te Bree.

In de Imkerstraat te Bree geldt de verkeersregeling zoals beschreven in het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving.

19. Aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving voor de Kleine Genatteweg te Bree.

In de Kleine Genatteweg te Bree geldt de verkeersregeling zoals beschreven in het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving.

20. Aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving voor de Wijkstraat te Bree.

In de Wijkstraat te Bree geldt de verkeersregeling zoals beschreven in het aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer m.b.t. gemeentewegen houdende algemene beschrijving.

VARIA

21. Verdeling huisvuilzakken aan parochies, scholen, pasgeborenen en personen met incontinentie 2025

Sinds jaar en dag worden aan de parochies, scholen, pasgeboren en personen met incontinentieproblemen gratis huisvuilzakken toegekend.

Dit vertegenwoordigt jaarlijks een bedrag van om en bij de 20.000 euro. Het college besliste op 10/3/2025 om deze werkwijze voorlopig verder te zetten in 2025, maar om dit einde dit jaar te evalueren.

Door de wijziging van het huisvuiltarief van 12,5 euro naar 16 euro per rol zal dit bij een gelijkaardige verdeling in 2026 tegen de 24.000 euro gaan kosten.

Het College beslist om het volgende aan te passen in deze regeling:

- Aan de parochies worden geen gratis huisvuilzakken meer toegekend;
- Aan de scholen worden geen gratis huisvuilzakken toegekend;
- Aan de pasgeborenen worden wel gratis huisvuilzakken toegekend, de regeling blijft idem aan voorgaande jaren;
- Aan de volwassenen met incontinentie worden wel gratis huisvuilzakken toegekend, doch mits onderzoek naar eventuele aanpassing in de bedeling. Het kan niet de bedoeling zijn dat deze huisvuilzakken te ruim worden bedeed, op vraag, en dat betrokkenen die rollen later inruilen voor punten of voor andere, dan gratis, andere afvalzakken (rollen);

Aan de Milieudienst wordt de opdracht gegeven om het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 8 januari 2014 op te heffen en het reglement conform bovenstaande te actualiseren met ingang van 2026.

POLITIE/ BRANDWEER

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

22. Tijdelijke politieverordening: afsluiting Kuilenstraat tussen Elsputterstraat en Mariahofstraat voor alle verkeer van 17/11/2025 tot en met 27/11/2025.

Van 17/11/2025 tot en met 27/11/2025 zal de Kuilenstraat tussen Elsputterstraat en Mariahofstraat worden afgesloten voor alle verkeer voor nutsvoorzieningen riolering.

BURGERZAKEN

23. Ambtshalve afvoering na stopzetting referentieadres bij het OCMW

Ambtshalve afvoering van een onderdaan aangezien zij niet meer voldoet aan de inschrijving op een referentieadres bij het ocmw.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT

SPORT

24. Toelage op naam - Groene 10 mijl

Het College van burgemeester en Schepenen keurt de toelage voor een bedrag van € 1.200 aan de Groene 10 mijl goed.

25. Retributie- en gebruikersreglement BSA De Weeg - principiële goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt het voorstel voor het retributie- en gebruikersreglement van de buitensportaccommodatie de Weeg principiële goed en ter agendering in de e.v. gemeenteraad.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

COMMUNICATIE

26. Ondergrondse parking terug open - in de kijker op 7/11

We zorgen voor een bijzondere eerste vrijdag dat de parking terug open is met een persoonlijk bedankje aan alle gebruikers.

EVENEMENTEN

27. Aanvraag gebruik kapel en patio van het stadhuis voor congres HVZNL op 06 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het gebruik van de kapel en patio van het stadhuis voor een congres op 06 juni 2026.

28. Erkenning Sinterklaasmarkt d.d. 05/12/2025 als manifestatie ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven

Het college van burgemeester en schepenen erkent de Sinterklaasmarkt als manifestatie ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven.

29. Aanvraag Boonen Bokal op 09 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Boonen Bokal op 09 mei 2026.

30. Aanvraag muziekactiviteiten in Breez Winterbar op 19, 20, 27 en 28 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van muziekactiviteiten in Breez Winterbar op 19, 20, 27 en 28 december 2025.

31. Aanvraag muziekactiviteiten in café De Dolle Haring op 29 november, 12 en 13 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van muziekactiviteiten op 29 november, 12 en 13 december 2025.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

32. Werken voor de plaatsing van extra stopcontacten in de verlichtingspalen Witte Torenwal - Goedkeuring offerte - 2025/145/TD/NG

Goedkeuring wordt verleend aan de offerte van Fluvius voor de opdracht “Werken voor de plaatsing van extra stopcontacten in de verlichtingspalen Witte Torenwal”. De raming bedraagt € 2.658,60 excl. btw of € 3.216,91 incl. 21% btw (21 % btw medecontractant).

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

33. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Rode Kruislaan 57 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Rode Kruislaan 57, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

De voorzitter sluit de vergadering om 16u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils