

Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 8 november 2021 om 19u30

- Aanwezig:** Jordy Kunnen, Voorzitter
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen,
Katja Verheyen, Schepenen
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Jeff Ceyskens, Jos
Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens,
Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen,
Free Bamps, Jo Leenders, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- Verontschuldigd:** Rik Hertogs, Dries Tyskens, Gemeenteraadsleden
- Afwezig:** /

Openbaar

1. NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

- 1.1 Notulen gemeenteraad van 4 oktober 2021 - goedkeuring
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 1.2 Zittingsverslag gemeenteraad van 4 oktober 2021 - goedkeuring
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. AGENDA

- 2.1 Besluit van de burgemeester houdende invoering van mondkmaskers in stedelijke gebouwen en toepassing van het Covid Safe Ticket bij activiteiten en evenementen in Bree - bekrachtiging burgemeestersbesluit d.d. 25/10/2021

Ingevolgde de stijgende Coronabesmettingen in Bree, de omliggende gemeenten en België in het algemeen besluit de burgemeester om aanvullende preventieve maatregelen te nemen om de viruscirculatie af te remmen. De gemeenteraad bekrachtigt dit besluit.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.2 Schrijven van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 26/10/2021, inzake de goedkeuring van de jaarrekening Stad Bree en OCMW Bree - ter kennisgeving

De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 26 oktober 2021 inzake de goedkeuring van de jaarrekening 2020 van stad en OCMW Bree.

- 2.3 Aanpassing prijssubsidiefactor voor het vierde kwartaal 2021 - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aangepaste prijssubsidiefactor ten voordele van het AGB Bree goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.4 Bijdrage aan diverse gehandicapteninstellingen 2021- goedkeuring.

Navolgende toelagen worden toegekend voor het dienstjaar 2021 met de nodige budgetten, voorzien in het goedgekeurde meerjarenplan 2021:

Ter Heide	300,00
VZW De Meander	600,00
VZW begeleidingscentrum Sint Elisabeth	4.800,00
Dienstencentrum St.-Oda	2.400,00
VZW Home Monsheide	600,00
Open Kans	13.200,00
Dienstencentrum St.-Gerardus	900,00
Totaal bedrag:	22.800,00

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.5 Subsidie voor- en naschoolse kinderopvang 2021 - goedkeuring.

Aan de 6 verschillende voor- en naschoolse opvanginitiatieven wordt een subsidie van € 778,00 toegekend.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.6 Schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 13 oktober 2021 inzake de goedkeuringen van de jaarrekeningen 2020 van de kerkfabrieken van de gemeente Bree - ter kennisgeving

- 2.7 Uitvoering Kerkenplan: overeenkomst tot voorakkoord met betrekking tot de herbestemming van de kerkgebouwen OLV van het H. Hart Vostert en Sint Lutgardis in 't Hasselt – goedkeuring
De gemeenteraad keurt de voorgelegde overeenkomst tot voorakkoord principieel goeden ter verdere uitvoering en concretisering in de komende maanden vanaf november 2021.



Met 16 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 7 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

- 2.8 Verkoop watergebonden industriezone op industrieterrein Kanaal Noord i.s.m. het autonoom gemeentebedrijf - goedkeuring
Goedkeuring te verlenen aan de verkoopovereenkomst AGB/Stad Bree met R-Invest NV of een nader te bepalen dochtervennootschap met tussenkomst van APK Recycling & Transport BV, beiden met zetel te Haltstraat 50, 3900 Pelt.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.9 Doorverkoop van een bebouwd goed KMO-grond gelegen te Bree, Industrieterrein Kanaal-Noord door de BV BREE KANAAL NOORD en de BV PC & K-INVEST aan de BV KNBR-Immo in oprichting - goedkeuring.
De doorverkoop van een bebouwd goed KMO-grond gelegen te Bree, Industrieterrein Kanaal-Noord door de BV BREE KANAAL NOORD en de BV PC & K-INVEST aan de BV KNBR-Immo in oprichting wordt goedgekeurd. De stad zal haar terugkooprecht, zoals voorzien in de vorige verkoopakten, niet uitoefenen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 2.10 Verkoop van perceel industriegrond en gebouw gelegen te Peerderbaan 1407 - goedkeuring
Goedkeuring te verlenen aan de verkoop van een perceel industriegrond en gebouw gelegen te Industrieterrein Peerderbaan 1407 door Rijschool Wirix B.V. aan Schildermans Pluimveeslachterij en Vleesverwerking NV.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

3. OVERHEIDSOPDRACHTEN

- 3.1 Oudste stadhuis Markt: Glasrenovatie - van enkel naar dubbel glas - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2021/278/TD/RM
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021/278/TD/RM en de raming voor de opdracht "Oudste stadhuis Markt: Glasrenovatie - van enkel naar dubbel glas", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 25.702,48 excl. btw of € 31.100,00 incl. 21% btw (€ 5.397,52 Btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

- 3.2 Ereloonovereenkomst voor het uitvoeren van landmeterstaken 2022-2024 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze
Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2021/276/TD/NG en de raming voor de opdracht "Ereloonovereenkomst voor het uitvoeren van landmeterstaken 2022 - 2024"

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



4. REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES – GOEDKEURING

4.1 Reglement leegstand woningen en gebouwen - goedkeuring

Goedkeuring van het reglement leegstand woningen en gebouwen vanaf 2022, met inbegrepen een leegstandsbelasting van 2023 t.e.m. 2025.

Met 16 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 7 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

4.2 Reglement tweede verblijf - goedkeuring

Goedkeuring van het reglement tweede verblijven vanaf 1 januari 2022 t.e.m. 31 december 2025

Met 16 stemmen voor (Jordy Kunnen, Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Jeff Ceyskens, Jos Drykoningen, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders), 7 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

4.3 Gemeentelijke Administratieve Sancties - Aanstelling van gemeentelijke GAS-vaststeller - goedkeuring

Mevr. Melissa Smeets, in dienst als parkeerwachter bij de stad Bree, voldoet aan alle voorwaarden om aangesteld te worden als GAS-vaststeller. Zij zal voor de uitoefening van dat mandaat in het bezit gesteld worden van een legitimatiekaart.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

5.1 De Buitengewone Algemene Vergadering Fluvius Limburg d.d. 15 december 2021 - goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat - goedkeuring

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 15 december 2021:

- Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
- Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
- (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
- Statutaire benoemingen.
- Statutaire mededelingen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5.2 De Buitengewone Algemene Vergadering Fluvius Opdrachthoudende vereniging d.d. 6 december 2021 - goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat - goedkeuring

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 6 december 2021 met als agendapunten:



- Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2022.
- Statutaire benoemingen.
- Statutaire mededelingen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5.3 Odrachthoudende Vereniging Limburg.net – algemene vergadering van woensdag 15 december 2021 om 18u30 - agenda en in te nemen standpunten op de algemene vergadering van Limburg.net dd. 15 december 2021

De agendapunten van de algemene vergadering van woensdag 15 december 2021 van de Odrachthoudende Vereniging Limburg.net worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. RAPPORTERING KLACHTENREGLEMENT

6.1 Jaarlijkse rapportering door de algemeen directeur inzake de klachten binnengekomen bij de stad in 2020 - ter kennisgeving

De raad neemt kennis van de jaarlijkse rapportering door de algemeen directeur inzake de klachten binnengekomen bij de stad in 2020.

6.2 Klacht van HS Trading BV / Haerden-Suylen tegen de algemeen directeur. Oprichting van de gemeentelijke klachtenbeoordelingscommissie

Er wordt een klachtenbeoordelingscommissie samengesteld door de gemeenteraad. De mandaten worden evenredig verdeeld over de fracties waaruit de gemeenteraad is samengesteld en dit volgens de berekeningswijze die geldt voor de samenstelling van de gemeenteraadscommissies.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. AANVULLENDE AGENDA

7.1 Toegevoegd punt vanwege de fractie Vernieuwing: Zwerfvuil McDonalds

Weldra zal McDonalds de deuren openen in Bree. Zo een filiaal veroorzaakt steevast het bekende McDonalds zwerfvuil. Welke afspraken zijn er (worden er) in dit verband met McDonalds gemaakt?

7.2 Toegevoegd punt vanwege de fractie Vernieuwing: Zwaar verkeer Graevenstraat

Sinds de verkeer remmende aanpassingen in de Wolstraat te Beek, neemt de verkeersdruk (ook zwaar verkeer) in de Graevenstraat toe. Kunnen hier maatregelen getroffen worden?

7.3 Toegevoegd punt vanwege de fractie Vernieuwing: Oud kerkhof Bree

Zijn er i.v.m. de werken op het oud kerkhof van Bree klachten binnen gekomen over bv. mogelijke vergissingen en dergelijke? Zo ja, hoeveel en van welke aard?

7.4 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Verkeersveiligheid Bree-centrum

Reeds meer dan twee jaar wijst onze fractie erop dat de verkeersveiligheid van het Breese stadscentrum op een aantal punten te wensen overlaat. Wij brachten dit punt dan ook meermaals op de agenda van de gemeenteraad, o.m. op:



- 4 februari 2019
- 1 april 2019
- 6 mei 2019
- 4 november 2019
- 17 februari 2020
- 7 juni 2020
- 12 april 2021
- 4 oktober 2021

Wij brengen een aantal voorbeelden in herinnering. Daarnaast beslist de gemeenteraad dat onverwijld de nodige maatregelen worden genomen om de verkeersveiligheid in het stadscentrum, in het bijzonder de Kleine Ring, voor álle weggebruikers te verbeteren, zoals onder meer het voorzien van veilige fietsoversteekplaatsen (bv. vanuit Malta richting Hoogstraat).

Voorstel tot beslissing:

De gemeenteraad beslist dat onverwijld alle nodige maatregelen worden genomen om de verkeersveiligheid in het stadscentrum, in het bijzonder de Kleine Ring, te verbeteren. De door de fractie Verjonging aangehaalde voorbeelden worden daarbij als richtsnoer gehanteerd.

Er werd niet gestemd over dit agendapunt.

7.5 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Seniorenkrantje voor jonge vijftigers

Wij hebben van een aantal Breeënarren (geboren in onder meer 1969 en 1970) de melding gekregen dat zij het Seniorenkrantje ontvingen, hoewel zij niet meteen de doelgroep voor deze uitgave zijn (en oudere inwoners dit nog niet eerder ontvingen). Hoe komt het dat deze groep Breeënarren nu reeds het Seniorenkrantje in hun brievenbus ontvingen?

7.6 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Concrete maatregelen in functie van het klimaat

Op het moment dat dit toegevoegd punt werd ingediend, was de Klimaatop in Glasgow volop bezig. Het is onze overtuiging dat ook lokale besturen het goede voorbeeld moeten geven en de nodige maatregelen moeten nemen om de verdere opwarming van onze planeet te beperken. Graag vernemen wij welke concrete maatregelen en acties de stad Bree hiertoe onderneemt.

7.7 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Stopzetting procedure aanstelling Projectbureau ontwikkeling sportsite

Uit de besluitenlijst van het college van burgemeester en schepenen van 25 oktober 2021 volgt: "Er wordt niet overgegaan tot gunning van de overheidsopdracht voor diensten 'prefinanciering, advies en trajectbegeleiding bij één of meerdere gebiedsontwikkelingsproject(en) van de stad Bree (Projectbureau)'. De procedure van de overheidsopdracht voor diensten 'prefinanciering, advies en trajectbegeleiding bij één of meerdere gebiedsontwikkelingsproject(en) van de stad Bree (Projectbureau)' wordt stopgezet." Het CBS is aldus tot de stopzetting van de procedure voor de aanstelling van een Projectbureau voor de ontwikkeling van de huidige sportsite overgegaan. Wat is de reden voor deze stopzetting? Heeft deze stopzetting een impact op de planning? Komt de realisatie van de nieuwe sportcampus in het gedrang? Komt de realisatie van het nieuw zwembad in het gedrang?



7.8 Toegevoegd punt vanwege de fractie Verjonging: Uitnodigingen officiële activiteiten

Wij merken dat de gemeenteraadsleden niet stelselmatig worden uitgenodigd voor officiële activiteiten (bv. openingen van publieke diensten). Helaas vernemen wij vaak pas nadien dat een officiële opening heeft plaatsgehad. Hierbij verzoeken wij het stadsbestuur met aandrang om steeds álle gemeenteraadsleden voor dergelijke activiteiten uit te nodigen.

Voorzitter,
Jordy Kunnen

