

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 24 november 2025 om 13u00

AANWEZIG: Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: /

AFWEZIG: /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 17 november 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 17 november 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Voorstel tot aanstelling en vaststelling wervingsreserve van een coördinator uitvoerende technische dienst (Av) – in contractueel verband – 38u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

3. Jaarlijkse toelage aan TC Meteor inzake de terugbetaling van de onroerende voorheffing - Goedkeuring aanslagjaar 2025
Het verzoek van TC Meteor om de Vlaamse belasting onroerende voorheffing op cafetaria en berging aan de Kolisboomstraat, aan TC Meteor terug te laten betalen door de stad Bree, voor het aanslagjaar 2025 wordt goedgekeurd.

AANVRAAG BUURTFEESTEN

4. Buurtfeest Bocholterkiezel vanaf nr 96 - Schraelerstraatje - Vennestraat op 22 november 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Bocholterkiezel vanaf nr 96 - Schraelerstraatje - Vennestraat op 22 november 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
5. Buurtfeest Filterstraat - Galgenstraat op 24 januari 2026
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Filterstraat - Galgenstraat op 24 januari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.
6. Buurtfeest Op den Hof, Op de Koopman, Aan 't Kapelleke op 17 januari 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Op den Hof, Op de Koopman, Aan 't Kapelleke op 17 januari 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

VARIA

7. Brief aan De Kubus (Kadee Tongerlo, De Kei Beek) m.b.t. diverse zaken

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

8. OMV_2025107275 - Een omgevingsvergunning voor het aanleggen van verharding, op locatie Stukkenstraat 18, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 267A5, aangevraagd door mevrouw Tine Cornelissen
Dossiernummer: **2025177**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025107275**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
9. OMV_2025104326 - Een omgevingsvergunning voor het bijstellen van de verkaveling 'op de koopman' loten k -10, k-12, k-14 en k-16, op locatie Op de Koopman zn, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nrs. 713W2, 713Y2, 713R2 en 713T2, aangevraagd door de heer Mario Timmers
Dossiernummer: **202510**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025104326**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
10. OMV_2025075817 - Een weigering van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een industriehal, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 1432, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nr. 1519A, aangevraagd door de heer Henricus Schreurs
Dossiernummer: **2025121**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025075817**
Beslissing: **Weigering**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

11. Deelname zwerfvuilactie Straat.net 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de deelname aan de zwerfvuilactie Straat.net van Limburg.net in 2026.

EIGENDOMMEN

12. Verzoek tot aankoop van het perceel gelegen afdeling 3, sectie B, nummer 349D, door mevrouw Schepers Rina

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met verkoop van het voornoemde perceeltje.

MOBILITEIT/PARKEREN

13. Permanente voetgangersconstructie Bosstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om de voetgangersconstructie op de Bosstraat, ter hoogte van Langensveld permanent in te richten.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

14. Tijdelijke politieverordening:afsluiting Merisstraat op 1 - 3/12/2025.

Op 1 - 3/12/2025 zal de Merisstraat, Hoogstraat en Meinestraat gedurende 1 werkdag worden afgesloten voor alle verkeer voor herstelling wegdek in straatstenen. Omleiding via Meinestraat.

15. Tijdelijke politieverordening: Sinterklaasmarkt 2025

Volgende verkeersmaatregelen zullen van kracht zijn in functie van Sinterklaasmarkt 2025:

Op 05/12/2025 geldt een verbod op gemotoriseerd verkeer, stilstaan en parkeren van 05u00 t.e.m. 22u00, op volgende locaties:

- Stadsplein;
- De ventweg van Grauwe Torenwal;
- De ventweg van Ter Rivierenwal;
- Hoogstraat (tussen Meinestraat en Markt)
- Opitterstraat;
- Vaesstraat;
- Markt;
- Gerdingerstraat;
- Nieuwstadstraat;
- Kloosterstraat.

Op 05/12/2025 geldt een verbod op gemotoriseerd verkeer, uitgezonderd plaatselijk verkeer, van 05u00 t.e.m. 22u00, in volgende straten:

- Augustijnenstraat;
- Meinestraat;
- Merisstraat.

Op 05/12/2025 zal het éénrichtingsverkeer in de Meinestraat en Merisstraat tijdelijk worden opgeheven, van 05u00 t.e.m. 22u00.

Op 05/12/2025 geldt een verbod op parkeren en stilstaan, van 05u00 t.e.m. 23u00, in volgende straten:

- Hoogstraat;
- Opitterstraat;
- Vaesstraat;
- Markt;
- Gerdingerstraat;
- Nieuwstadstraat;
- Kloosterstraat.

Van 5/12/2025 05u tot en met 5/12/2025 22u geldt er een verbod op stilstaan en parkeren "uitgezonderd laden + lossen + dienstvoertuigen" op 5 parkeerplaatsen op de Grauwe Torenwal.

Van 04/12/2025, 08u00, t.e.m. 06/12/2025, 12u00, geldt een verbod op parkeren en stilstaan op volgende locaties:

- Parkeerzone Stadsplein P3

BURGERZAKEN

16. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

17. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

18. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

19. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

20. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

21. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

22. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

23. Vaststelling lijst van graven met lokaal historisch belang begraafplaats Gerdingen

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT/BIBLIOTHEEK

CULTUUR

24. Leenvergoeding Openbare besturen

De Vlaamse overheid zal de centrale berekening en betaling van de leenvergoeding voor de openbare bibliotheken vanaf 1 januari 2026 niet meer opnemen. De lokale besturen zullen vanaf 2026 zelf moeten instaan voor de aangifte bij Repobel en voor de betaling van de leenvergoeding voor hun openbare bibliotheek.

BIBLIOTHEEK

25. Bibliotheek Bree: opstart Taalpunt Nederlands + ondertekening eenmalige licentieovereenkomst (Stad Antwerpen)

Het **Taalpunt Nederlands** in de Breese bibliotheek zal een waardevolle aanvulling zijn op de huidige collectie en een meerwaarde bieden voor alle inwoners met een niet-Belgische nationaliteit. Het Taalpunt Nederlands zal een mooi en zinvol aanbod centraliseren om ondersteuning te bieden aan deze groep inwoners, maar ook aan de inwoners die een probleem ondervinden met de taalontwikkeling.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

COMMUNICATIE

26. Aankoop en uitrol Mijn Stadsapp (s-lim) - Goedkeuring

De huidige stadsapp (onzestadsapp van Fairville) is end of life. Om die reden werd gezocht naar een alternatieve app, want we willen blijven inzetten op digitale bereikbaarheid. S-lim biedt een goed alternatief: Mijn Stadsapp. De Communicatiedienst voorziet budget en personeelsuren om de nieuwe app in de loop van 2026 uit te rollen.

EVENEMENTEN

27. Aanvraag New Years Eve @ksaroodkapjesbree op 31 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van New Years's Eve @ksaroodkapjesbree op 31 december 2025.

28. Aanvraag Jeugdhappening EBKC De Breese Stoepluipers op 01 februari 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Jeugdhappening EBKC De Breese Stoepluipers op 01 februari 2026.

29. Aanvraag Schoolfeest Basisschool Don Bosco Gerdingen op 07 juni 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een schoolfeest in Basisschool Don Bosco Gerdingen op 07 juni 2026.

30. Aanvraag Tractoren Lichtparade op 27 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de Tractoren Lichtparade voor het passeren op grondgebied Bree op 27 december 2025.

31. Aanvraag WALOFI voor De Warmste Week op 18 december 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan de activiteit WALOFI voor De Warmste Week voor het passeren op grondgebied Bree op 18 december 2025.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

32. Aanleg van een 3x3 basket court - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - 2025/148/TD/WP

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanleg van een 3x3 basket court" wordt opgestart.

33. Aankoop heaters – Aanvaarding factuur

Deze opdracht wordt door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Trotec GmbH, Grebbener Strasse 7 te DE-52525 Heinsberg, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.898,24 incl. btw, oftewel € 1.568,79 excl. btw.

34. Opdracht - N73 Rode Kruislaan aanleg ontbrekende stukken fietspaden Bree - werken - Goedkeuring gunning - 2024/304/TD/NG

De opdracht "N73 Rode Kruislaan aanleg ontbrekende stukken fietspaden Bree - werken" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde APK Wegenbouw NV, Winkelomseheide 217A te 2440 Geel tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.343.442,67 excl. btw of € 2.753.634,13 incl. btw.

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

35. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Peerderbaan 77 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Peerderbaan 77, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

36. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Kuilenstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Kuilenstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

37. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Rode Kruislaan - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Rode Kruislaan, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

38. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Jef Van Hoofstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Jef Van Hoofstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

39. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Kuilenstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Kuilenstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

40. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Gerkenbergstraat 2 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Gerkenbergstraat 2, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

41. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Kanaallaan 54 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Kanaallaan 54, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

De voorzitter sluit de vergadering om 16u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils