

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 12 januari 2026 om 13u00

- AANWEZIG:** Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Marijke Evens, Algemeen directeur waarnemend
- VERONTSCHULDIGD:** Stefan Goclon, Algemeen directeur
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 13u09.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 5 januari 2026
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 5 januari 2026 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Ontslagverlening (op pensioenstelling) contractueel personeelslid – in de functie van technisch assistent – 38/38ste
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

AANVRAAG BUURTFEESTEN

3. Buurtfeest Mussenburgstraat op 1 februari 2026
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Mussenburgstraat op 1 februari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.

4. Buurtheest Mussenburgveld op 17 januari 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Mussenburgveld op 17 januari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.

5. Buurtheest Steyvenstraat op 24 januari 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Steyvenstraat op 24 januari 2026 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

6. OMV_2025158388 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning ammoniakreducerende maatregel, op locatie Groenstraat 6, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie B nrs. 812D en 900E, aangevraagd door Soors, Marc

Dossiernummer: **2025277**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025158388**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20251224-0029**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

7. OMV_2025158431 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning ammoniakreducerende maatregel, op locatie Waterstraat 1, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie A nrs. 680G, 680K, 682S, 682T, 685K, 686D, 1121F4 en 1121L4, aangevraagd door Weltjens, Jos

Dossiernummer: **2025278**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025158431**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20251224-0042**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

8. OMV_2025159077 - Een aktename voor de tussentijdse inspanning ammoniakreducerende maatregel, op locatie Roermonderstraat 32 en 32A, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nrs. 743F, 747E, 748D, 748C, 757A, 757B en 759D, aangevraagd door Maarten Dams

Dossiernummer: **2025280**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025159077**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20251229-0035**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

9. OMV_2025126449 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuw kantoorgebouw en de afbraak van een bestaand kantoorgebouw aan een bestaande industriehal, op locatie Industrieterrin Kanaal-Noord 1173, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nr. 179Z, aangevraagd door MiFaMe BV

Dossiernummer: **2025214**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025126449**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

10. OMV_2025130406 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaand bijgebouw, op locatie Omselweg 86A, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nrs. 90B3 en 92G, aangevraagd door de heer Johan Grispen

Dossiernummer: **2025212**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025130406**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

11. OMV_2025121731 - Een omgevingsvergunning voor de functiewijziging van een gezinswoning met kantoor/vrij beroep functie naar een gezinswoning, op locatie Bocholterkiezel 81, kadastraal gekend als afdeling 3 sectie B nr. 636H, aangevraagd door Lucas van Ooijen

Dossiernummer: **2025203**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025121731**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

BESLUITEN LEEFMILIEU

12. Schraping risicoground Gemeentelijke Inventaris - Broekstraat 27 / Industrierrein Kanaal-Noord 1197

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het perceel gelegen te Broekstraat 27 / Industrierrein Kanaal-Noord 1197 (omgeving RWZI Bree) te schrappen als risicoground uit de Gemeentelijke Inventaris.

HUISVESTING

13. Vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier belasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2026 - Goedkeuring

Het aanvullend kohier van de belasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2026 wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van € 8.400,00.

HANDHAVING

14. Offerte Smartville - Herijking trajectcontroles Bree - Cival Schaubroeck - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Cival Schaubroeck - Smartville, met betrekking tot de herijking van de trajectcontroles op Muizendijkstraat en Wolstraat goed en verleent opdracht aan Cival Schaubroeck - Smartville voor de uitvoering van de herijking en de bijhorende dienstverlening.

MOBILITEIT/PARKEREN

15. Laad- en loszone Nieuwstadstraat 12 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen beslist een laad- en loszone met een maximale stilstaanperiode van 15 minuten in te richten ter hoogte van Nieuwstadstraat 12 en de aanwezige zitbank te verwijderen.

VARIA

16. Aankoop hondenpoepzakjes - 2026

Het college van burgemeester en schepenen gaat in 2026 opnieuw hondenpoepzakjes aankopen en verdelen via de aanwezige dispensers op het Breese grondgebied.

17. OMV_2025083015 - Beroep ingediend door Eerdekens Thomas, Beeckerveld 12, 3960 Bree, Thora Rob, Beekerveld 1, 3960 Bree, Braekers Hugo, Veeweidestraat 57, 3960 Bree, Das Hendrik, Mgr. Kestersstraat 4, 3960 Bree, Szingera Kevin, Beeckerveld 10, 3960 Bree, Winters Andy, Mgr. Kestersstraat 11, 3960 Bree, Ramdas Urmiladebie, Veeweidestraat 57, 3960 Bree, Paul Hommelberg, Beeckerveld 8, 3960 Bree tegen de beslissing van het cbs dd. 10/11/2025 waarbij een vergunning werd verleend voor het verkavelen van een grond in twee loten voor halfopen bebouwing op locatie Graevenstraat, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie B, perceelnummer 137C

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het beroep ingediend tegen de beslissing van het cbs dd. 10/11/2025 waarbij een vergunning werd verleend voor het verkavelen van een grond in twee loten voor halfopen bebouwing op locatie Graevenstraat, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie B, perceelnummer 137C.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

18. Tijdelijke politieverordening: Car Meeting Show Your Car 2K26 op 01 mei 2026.

Op 1 mei 2026 van 14u00 tot 23u00 zijn er aangepaste verkeersmaatregelen van kracht in functie van het evenement 'Show Your Car 2K26'.

19. Tijdelijke politieverordening: Car meeting Show Your Car 2K2026 Summer Edition op 09 augustus 2026.

Op 09/08/2026, van 08u00 t.e.m. 19u00, zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van het evenement 'Car meeting Show Your Car 2K26 Summer Edition':

- Er geldt een verbod op alle verkeer in Industrierrein Kanaal-Noord, tussen de N73, huisnummer 1417 en huisnummer 1137.
- Bezoekers parkeren op Industrierrein Kanaal-Noord cfr. de regels voor het gebruik van de openbare weg zoals bepaald in het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

BURGERZAKEN

20. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

21. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

22. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.
23. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.
24. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.
25. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.
26. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.
27. Toekenning grafconcessie
Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE

EVENEMENTEN

28. Aanvraag privéfeest in zaal De Barrier op 28 maart 2026
Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest op 28 maart 2026.
29. Aanvraag Nieuwjaarsborrel basisscholen De Vuurvogel op 16 januari 2026
Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Nieuwjaarsborrel De Vuurvogel op 16 januari 2026.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

30. Aanvraag urnegrafkelders 2025 – Aanvaarding factuur
Het College van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling aan de firma Ecobeton Water Technologies nv, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.720,67 incl. btw.
31. Bestrijding ratten en andere schadelijke knaagdieren 2026 - 2029 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2025/168/TD/BM
Er wordt goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025/168/TD/BM en de raming voor de opdracht “Bestrijding ratten en andere schadelijke knaagdieren 2026 - 2029”

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

32. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Veeweidestraat 36 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Veeweidestraat 36, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

33. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Jef Van Hoofstraat - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Jef Van Hoofstraat, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

De voorzitter sluit de vergadering om 15u48.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur waarnemend,
Marijke Evens

Burgemeester
Sietse Wils