

Besluitenlijst gemeenteraad

donderdag 20 maart 2025 om 20u00

Aanwezig: Marie-Jeanne Savelkoul, Voorzitter
Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen,
Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo
Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul,
Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie
Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans, Stefan
Lemmens, Ann Luyten, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Openbaar

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

- 1. Notulen gemeenteraad van 20 februari 2025 - Goedkeuring**
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
- 2. Zittingsverslag gemeenteraad van 20 februari 2025 - Goedkeuring**
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



AGENDA

3. **Huishoudelijk reglement - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. **Doorverkoop industrieel pand Toekomststraat 6H door Bowico BV aan BV Dieter En Jef Jochems - Goedkeuring doorverkoop en verzaking terugkooprecht**

Er wordt goedkeuring verleend inzake de doorverkoop door BV BOWICO met maatschappelijke zetel te 3990 Peer, aan BV Dieter En Jef Jochems met maatschappelijke zetel te 2340 Beerse, Hei-ende 24, van unit H in het complex genaamd “bedrijvencampus Bree” opgericht op een perceel grond gelegen Toekomststraat 6H. Het recht van terugkoop wordt niet uitgeoefend. De oorspronkelijke bijzondere verkoopvoorwaarden worden opnieuw opgelegd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. **Goedkeuring van de overeenkomst tot onroerende verhuur van de (ondergrondse) centrumparking door AGB aan stad Bree**

Goedkeuring wordt verleend aan de overeenkomst tot onroerende verhuur van de (ondergrondse) centrumparking door AGB aan stad Bree. Deze overeenkomst werd heden door de gemeenteraad goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. **Te kort aan industrie-/KMOgrond - oproep aan de Vlaamse regering en aan de Bestendige deputatie - Goedkeuring brief**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

7. **Opmaak, druk en bedeling stadsmagazine Bree - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2025/043/COMM en de raming voor de opdracht “Opmaak, druk en bedeling stadsmagazine Bree”, opgesteld door de Dienst communicatie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

8. **Retributiereglement en algemene voorwaarden m.b.t. parkeerovereenkomsten (centrumparking) - Goedkeuring**

Goedkeuring wordt verleend aan het retributiereglement en de algemene voorwaarden m.b.t. parkeerovereenkomsten (ondergrondse centrumparking).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER

9. Bijzondere algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal van 31 maart 2025 – Besluit over het mandaat van de gemeenteraad

De gemeenteraad keurt de voormelde gezamenlijke voordrachtlijst van 15 kandidaat-bestuurders (met inbegrip van de twee “reservekandidaten”) goed. De vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering wordt gemandateerd om op de bijzondere algemene vergadering van Cipal van 31 maart 2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit. De gemeenteraad duidt uit de lijst van 15 kandidaat-bestuurders volgende individuele vertegenwoordiger aan: Vandeweerd Sofie, burgemeester Dilsen-Stokkem

10. Algemene Vergadering RLKM vzw - 26/03/2025 om 18u30 – Vaststelling agenda algemene vergadering en mandaat aan de stemgerechtigde gemeentelijke vertegenwoordiger(s) van Bree

De gemeenteraad stelt de agenda van de algemene vergadering van RLKM vzw van 26/03/2025 vast en mandateert de vertegenwoordiger van de stad als stemgerechtigd lid in de algemene vergadering.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

AANVULLENDE AGENDA

onsBree

11. Vraag naar verplaatsen van een andersvalidenparkeerplaats ter hoogte van Malta nr. 24 naar parkeerplaats(en) ter hoogte van Malta nr. 22 - Ter stemming

Sinds vorige week beschikt Malta over een nieuwe andersvalidenparkeerplaats. Ter vervanging van de parkeerplaats ter hoogte van nr. 26 werd er een nieuw bord bij een van de andere zes parkeerplaatsen geplaatst ter hoogte van nr. 24. De plaatsing van het bord bij de gekozen parkeerplaats roept enkele bedenkingen op. Er lijkt namelijk geen rekening te worden gehouden met de transfers die patiënten die moeilijk te been zijn moeten maken wanneer ze in of uit een auto stappen. De parkeerplaats heeft dezelfde breedte als een standaard parkeerplaats waardoor de ruimte tussen de auto's vrij beperkt is.

De keuze roept ook vragen op, aangezien er enkele meters verder verschillende andere alternatieve zijn; parkeerplaatsen die aan beide kanten toegankelijk zijn. Bijkomend bestaat er onduidelijkheid voor de overige andersvalidenparkeerplaatsen die zich op de Malta bevinden. Om misverstanden in de toekomst te vermijden, biedt een aanduiding in het vak meer zekerheid.

Welke motivering zit er achter de keuze voor net die parkeerplaats en niet de plaatsen 10-20 meter verder?

i) De onsBree fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad om de plaatsing van het bord te herzien naar de parkeerplaatsen ter hoogte van nr. 22, zodat de andersvaliden parkeerplaats ook toegankelijk wordt voor personen die moeilijk te been zijn.

ii) Bijkomend vraagt de onsBree fractie de goedkeuring van de gemeenteraad om alle andersvalidenparkeerplaatsen op de Malta te voorzien van een aanduiding op de grond. Zo kunnen



er in de toekomst geen misverstanden bestaan over welke parkeerplaatsen al dan niet voorbehouden zijn.

Het agendapunt wordt verworpen met 9 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 14 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Marie-Jeanne Savelkoul, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

Besloten

AANVULLENDE AGENDA

onsBree

12. Vraag naar gemeentelijk actieplan om esdoornintoxicaties bij paarden te bestrijden en vraag tot beslissing om 37 giftige esdoorns in Hubesheide (Tongerlo) te vervangen door een niet giftige boomsoort - Ter stemming

Atypische myopathie is een zeer ernstige, vaak fatale, spierziekte bij paardachtigen. Binnen enkele uren na esdoornvergiftiging kunnen de paarden niet meer rechtstaan, beginnen ze zwaar te ademen door beschadiging van de ademhalingsspieren en binnen de 72u sterven meer dan 75% van de paarden.

Atypische myopathie werd voor het eerst beschreven in 1984 en kwam slechts zelden voor tot in 2000. Sindsdien worden jaarlijks meer en meer gevallen waargenomen met een schatting van 3000 gevallen in Europa tot op vandaag waarvan 18% in België. Niet alleen het esdoornzaad en de kiemen ervan kunnen esdoornvergiftiging veroorzaken, maar ook de esdoornzaailingen en esdoornbladeren die met de wind tot op 100m afstand vervoerd kunnen worden. Jammer genoeg zijn er eind 2023 ook in Bree twee paarden in een weide ter hoogte van Hubesheide (Tongerlo) overleden aan atypische myopathie veroorzaakt door esdoornvergiftiging van gemeentelijke bomen. De diagnose en het causaal verband werden door paardenkliniek Via Nova in Bree bevestigd.

Gezien het levensbedreigend karakter van de esdoorn is het aangewezen alle esdoorns in of naast paardenweiden te vervangen door niet giftige inheemse boomsoorten. Het weigeren van een kapvergunning of van het heraanplanten van giftige esdoornsoorten door niet giftige boomsoorten is in deze omstandigheden daarom niet zonder risico voor de stad en voor alle paardeneigenaars uit Bree en omstreken.

De getroffen familie van de gestorven paarden langs de Hubesheide is zelfs bereid om de helft van de heraanplantingskosten van 2500 euro hiervoor op zich te nemen.

<https://www.paarden.vlaanderen/nl/themas/paardenwelzijn-gezondheid-en-verzorging/artikel/esdoornvergiftiging-bij-paarden-atypische-myopathie>

Dit agendapunt wordt verplaatst naar de besloten zitting aansluitend op de OCMW-raad.

De meerderheid (Verjonging, N-V.A.) stelt een amendement op het agendapunt voor.

Dat bestaat uit de principiële goedkeuring om tegen de volgende gemeenteraad een reglement ter goedkeuring voor te leggen in verband met bomen die (dodelijk) toxisch zijn voor paarden en vee. De problematiek van bijvoorbeeld Esdoorns (vruchten, scheuten) die dodelijk toxisch zijn voor paarden is relatief recent, maar wel realiteit.



Er zal onderzocht worden per locatie van aanvraag of een kapvergunning nodig is, indien ja, dan zal dat flexibel afgehandeld worden. Anders kan er zonder vergunning gekapt worden. De aanvraag komt wel van de betrokkene zelf, wij gaan dat niet inventariseren. Agentschap Natuur en Bos moet die problematiek ook (er)kennen en wij zullen vragen om, bij een eventueel noodzakelijk advies, dit soepel te willen bekijken.

In het reglement wordt wel ook opgelegd dat de kosten van kappen voor de aanvrager zijn, de kosten van herbeplanting ook (een zelfde aantal onschadelijke streekeigen bomen: keuze uit een aantal soorten).

Ook bomen die later afsterven moeten her aangeplant worden.

Maar al die kosten moeten redelijk blijven.

Het amendement en vervolgens het besluit aangepast aan/met dit amendement worden goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u15.

Voorzitter,
Marie-Jeanne Savelkoul

