

## Besluitenlijst gemeenteraad

**donderdag 26 februari 2026 om 20u00**

**Aanwezig:** Veerle Damiaans, Voorzitter  
Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten, Gemeenteraadsleden  
Stefan Goclon, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Jo Vandersteegen, Christel Craenen, Gemeenteraadsleden

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

### Openbaar

#### **NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN**

**1. Notulen gemeenteraad van 15 januari 2026 - Goedkeuring**

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd

**2. Zittingsverslag gemeenteraad van 15 januari 2026 - Goedkeuring**

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd



## AGENDA

### 3. **Deontologische code mandatarissen - Aanpassing - Goedkeuring**

De raad keurt de aangepaste deontologische code mandatarissen goed.

Goedgekeurd

### 4. **Renteloze lening Stad aan AGB tbv 20.000.000 euro ifv financiering bouw complex De Weeg - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de overeenkomst in bijlage met betrekking tot een renteloze lening t.b.v. 20.000.000 euro van Stad Bree aan het AGB goed.

Goedgekeurd

### 5. **Aanstelling handhavers van de OVAM vanaf 1 januari 2026 - Goedkeuring**

De stad Bree wenst beroep te doen op de zwerfvuilhandhavers van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM). Deze dienen via een besluit van de gemeenteraad aangesteld te worden.

Goedgekeurd

### 6. **Doorverkoop door LV Invest & Trade bv van een bedrijfsgebouw te Industrieterrein Kanaal-Noord 1442 - Goedkeuring**

Er wordt goedkeuring verleend inzake de verkoop door besloten vennootschap LV Invest & Trade van een bedrijfsgebouw te Industrieterrein Kanaal-Noord 1442 aan de besloten vennootschap J & S Management.

De betrokken voorwaarden uit de oorspronkelijke verkoopakte alsook deze uit de overige aankoopakten m.b.t. het desbetreffende perceel, dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.

Goedgekeurd

### 7. **Verkoop door NV T.W.T van een smalle strook grond aan Industrieterrein Kanaal-Noord 1455 aan Bv Josche - Goedkeuring**

Er wordt goedkeuring verleend inzake de verkoop door besloten vennootschap "Josche", met zetel te 3960 Bree, Kluitshofweg 10 aan de besloten vennootschap RS Groep, met zetel te 3990 Peer, Monsstraat 81.

De betrokken voorwaarden uit de oorspronkelijke verkoopakte alsook deze uit de overige aankoopakten m.b.t. het desbetreffende perceel, dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.

Goedgekeurd



## OVERHEIDSOPDRACHTEN

### 8. **Kerk Vostert - Buitenschrijnwerk - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

De gemeenteraad keurt het bestek (nr. 2026/199/TD/BS) goed voor de opdracht “Kerk Vostert – Buitenschrijnwerk”.

De kost wordt geraamd op € 23.800 excl. btw (€ 28.798 incl. btw) en de opdracht wordt gegund via aanvaarde factuur (opdracht van beperkte waarde).

De uitgave is voorzien in het investeringsbudget 2026.

Goedgekeurd

### 9. **Opmaak EPC-NR attesten, patrimonium Stad Bree - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

De gemeenteraad keurt het bestek (nr. 2026/192/TD/BS) goed voor de opdracht “Opmaak EPC-NR attesten, patrimonium Stad Bree” van Stad Bree.

De geraamde kost bedraagt € 20.000 excl. btw (€ 24.200 incl. btw). De opdracht wordt gegund via aanvaarde factuur (opdracht van beperkte waarde).

De uitgave is voorzien in het investeringsbudget 2026.

Goedgekeurd

### 10. **Opmaak website Visit Bree - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026/189/TOE en de raming voor de opdracht “Opmaak website Visit Bree”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 24.800,00 excl. btw of € 30.008,00 incl. 21% btw. Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen:

- MP-Novations, Merelplein4/1.4 te 1830 Machelen;
- Inventis, Weg naar As 182 te 3660 Oudsbergen;
- Dynamate Holding, Passendalestraat 199 te 8980 Zonnebeke.

Goedgekeurd

## REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

### 11. **Retributiereglement op het afleveren van administratieve stukken en prestaties - Goedkeuring**

Er wordt een aanpassing aan de tarieven van de dienst omgeving doorgevoerd. Daarnaast worden er enkele bijkomende kosten in een vergunningsdossier teruggevorderd van de aanvrager.

Goedgekeurd

### 12. **Reglement onderhoudssubsidie tennisvelden en voetbalterreinen - Goedkeuring**

De Gemeenteraad keurt het voorstel voor het reglement voor onderhoud tennisvelden voetbalterreinen goed.

Goedgekeurd



### **13. Toewijzingsreglement Wonen in Limburg, deelwerkingsgebied Oost - Goedkeuring**

De gemeente keurt het toewijzingsreglement van DWG Oost binnen WiL goed.

Goedgekeurd

### **14. Subsidiereglement buurtfeesten - Goedkeuring**

Het subsidiereglement buurtfeesten ligt ter goedkeuring voor.

Goedgekeurd

### **15. Subsidiereglement Jubilerende erkende verenigingen - Goedkeuring**

Het subsidiereglement Jubilerende erkende verenigingen ligt ter goedkeuring voor.

Goedgekeurd

## **AANVULLENDE AGENDA**

### **onsBree**

### **16. Besparingen De Lijn: Standpunt en stemgedrag stad Bree in de Vervoerregioraad Limburg - Vraag tot toelichting**

De Vlaamse regering legt De Lijn een besparing op van 35,5 miljoen euro, wat voor Limburg neerkomt op een extra bezuiniging van 5,5 miljoen euro (5% van het budget) vanaf 1 juli 2026. Volgens de huidige plannen zullen in Limburg ritten worden geschrapt op 13 lijnen op schooldagen en 39 lijnen tijdens weekends en vakanties. Ook op ritten van en naar Bree zal dit grote gevolgen hebben.

Sociale partners (SERR Limburg) waarschuwen dat deze plannen gebaseerd zijn op onbetrouwbare reizigerscijfers en leiden tot vervoersarmoede. Reizigersvereniging TreinTramBus roept lokale besturen op om hun decretale macht in de Vervoerregioraad te gebruiken om deze plannen tegen te houden.

#### **Vraag tot toelichting:**

1. Welk standpunt neemt het stadsbestuur in tegenover deze besparingen?
2. Hoe zal de vertegenwoordiger van Bree stemmen over deze plannen in de Vervoerregioraad?
3. Heeft er reeds overleg plaatsgevonden met andere Limburgse gemeenten om gezamenlijk een standpunt in te nemen, wetende dat een tweederdemeerderheid van de lokale besturen in de raad besparingen kan blokkeren?

Na bespreking van het agendapunt van onsBree wordt er een motie voorgelegd aan de raad.

De gemeenteraad neemt met unanimititeit de motie aan met de beslissing om aan de schepen van mobiliteit de opdracht te geven om in de vervoersregio-raad tegen de besparingsplannen van De Lijn, voor Bree en Limburg, te stemmen.

Goedgekeurd



De voorzitter sluit de vergadering om 21u25.

Voorzitter,  
Veerle Damiaans

