

## Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

### Zitting van maandag 10 augustus 2026 om 13u00

- AANWEZIG:** Jo Leenders, Burgemeester waarnemend  
Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Sietse Wils, Burgemeester
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

### VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 3 augustus 2026  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 3 augustus 2026 goed.

### PERSONEELSZAKEN

2. Beëindiging arbeidsovereenkomst in hoedanigheid van contractueel personeelslid  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van administratief medewerker bibliotheek (Cv) – 26/38ste - definitieve uitbreiding uren  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een administratief medewerker bibliotheek (Cv) in contractueel verband – 19u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve  
Er wordt een contractuele betrekking (19u) voor administratief medewerker bibliotheek (Cv) bij wijze van aanwerving opengesteld onder de toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, vastgesteld in de Rechtspositieregeling volgens de artikelen 6 t.e.m. 8.

5. Goedkeuring functiebeschrijving administratief medewerker bibliotheek (Cv)

De functiebeschrijving voor administratief medewerker bibliotheek (Cv) wordt goedgekeurd.

## OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

6. Retributiereglement woningconformiteitsonderzoeken - Principiële goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt het retributiereglement woningconformiteitsonderzoeken principieel goed en het reglement wordt nog voorgelegd op de gemeenteraad van 17 september 2026.

## BESLUITEN OMGEVING

7. OMV\_2026052169 - Een weigering van een omgevingsvergunning voor het slopen van aanwezige bebouwing en het bouwen van drie appartementen, op locatie Opperpoort 16, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1082E3

Dossiernummer: **2026129**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2026052169**

Beslissing: **Weigering**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

8. OMV\_2026067682 - Een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande woning, garage en tuinberging, de heropbouw van een vrijstaande eengezinswoning, op locatie Houbornstraat 2, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 940F

Dossiernummer: **2026139**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2026067682**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

9. OMV\_2025158800 - Een omgevingsvergunning voor het regulariseren van de buitenaanleg, bijstelling voorwaarden uit de oorspronkelijke vergunning omv\_2022059548, op locatie Sint-Jacobstraat 3A, /0/1, /0/2, /1/1, /1/2, 3B, /0/1, /0/2, /1/1, /1/2, 3C, /0/1, /0/2, /1/1, /1/2, 3D, /0/1, /0/2, /1/1, /1/2 en /2, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1035Y

Dossiernummer: **202644**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025158800**

Beslissing: **Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

10. OMV\_2026006108 - Een omgevingsvergunning voor het afbreken van een bestaand kantoorgebouw, kappen van twee prunus bomen, aanleg van verhardingen en parking en het bouwen van een nieuw kantoorgebouw, op locatie Bruglaan 30, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1165F2

Dossiernummer: **202650**

Omgevingsloket nr.: **OMV\_2026006108**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

Inrichtingsnummer: 20260312-0054

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

## **MOBILITEIT/PARKEREN**

11. Voorstel tot verlegging van gemeenteweg nr. 10 en voetweg nr. 88 ter hoogte van Muizendijkstraat 8 te Bree – voorlopige vaststelling van het gewijzigde tracé

Het college van burgemeester en schepenen gaat ermee akkoord om het dossier inzake de verlegging van gemeenteweg nr. 10 en voetweg nr. 88 ter hoogte van Muizendijkstraat 8 te Bree en het voorstel van afschaffings- en rooilijnplan en het schattingsverslag, te agenderen voor de gemeenteraad van 17/09/2026 met het oog op de voorlopige vaststelling van het gewijzigde tracé.

## **JURIDISCHE DIENST**

12. Politierechtbank 25A2053 - Aanstelling raadsman inleiding cassatieberoep

Het betreft het aanstellen van een advocaat voor het instellen van een beroep bij het Hof van Cassatie in het GAS-dossier GAS123/2025/BR/000013 tegen het vonnis van de Politierechtbank dd. 14 januari 2026.

13. Oproeping: procedure GAS5/2026/BR/001264 - politierechtbank - Aanstelling raadsman - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verzoekschrift voor de Politierechtbank te Genk (beroep tegen snelheidsovertreding) en keurt de aanstelling van een raadsman, ter behartiging van de belangen van de stad Bree i.h.k.v. de procedure voor de Politierechtbank goed.

## **POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING**

### **TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)**

14. Tijdelijke politieverordening: afsluiting Filterstraat op 22-23/8/2026

Van 22/8/2026 12u tot en met 23/8/2026 - 03u zal de Filterstraat, tussen de Riekskensstraat en de Galgenstraat worden afgesloten voor alle verkeer voor straatfeest.

15. Tijdelijke politieverordening: Opendeurdag te Itterplein 5 op 12/9/2026

Op 12/9/2026 10u00-22u00, aan de ventweg Itterplein van huisnummer 4 t/m 6, zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van een opendeurdag.

16. Tijdelijke politieverordening: Verhuis met vrachtwagen en lift Conenstraat 7A op 29/8/2026, 11 - 16u

Op 29/8/2026, 11 - 16u, op Conenstraat 7A zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor Verhuis met vrachtwagen en lift.

17. Tijdelijke politieverordening: Vostertfeesten 2026 Sportlaan - Bocholterstraat van 21/8/2026 - 09u tot en met 24/8/2026 02u

Van 21/8/2026 - 09u tot en met 24/8/2026 02u zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn op Sportlaan en Bocholterstraat in functie van Vostertfeesten 2026.

18. Tijdelijke politieverordening: Breekout Festival 2026 Bocholterstraat - Sportlaan van 28/8/2026 - 09u tot en met 30/8/2026 - 05u
- Van 28/8/2026 -09u tot en met 30/8/2026 - 05u zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn op Bocholterstraat en Sportlaan in functie van Breekout Festival 2026.
19. Tijdelijke politieverordening: Buurtfeest Groenstraat - 15 augustus 2026
- Op 15/8/2026 van 15u tot 24u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van buurtfeest Groenstraat:
- afsluiting Groenstraat van huisnummer 23 tot huisnummer 41 (parallelweg Groenstraat)
20. Tijdelijke politieverordening: Straatfeest Buysmolen 28 augustus 2026
- Op 28/8/2026, van **17 tot 24u**, zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Straatfeest Buysmolen: afsluiting tussen Bocholterstraat en Stift.
21. Tijdelijke politieverordening: verwijderen thermoplasten Toleikstraat, Millenstraat, Malta, Opitterpoort en Stationswal van 17/08/2026 tot en met 26/08/2026
- Gedurende 1 week in de periode van 17/08/2026 tot en met 26/08/2026, op Toleikstraat, Millenstraat, Malta, Opitterpoort en Stationswal zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor het affrezen van thermoplasten.

## BURGERZAKEN

22. Toekenning grafconcessie
- Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.
23. Toekenning grafconcessie
- Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.
24. Toekenning grafconcessie
- Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.
25. Toekenning grafconcessie
- Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.
26. Toekenning grafconcessie
- Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.
27. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree
- Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.
28. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree
- Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat zij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

29. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

30. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat zij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

31. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

## **INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE**

### **EVENEMENTEN**

32. Aanvraag Hoptiland op 12 september 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Hoptiland op 12 september 2026.

33. Aanvraag Nieuwjaarsnacht in zaal Itterdal op 31 december 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Nieuwjaarsnacht op 31 december 2026.

34. Aanvraag Bree Anders Beleven op 13 september 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Bree Anders Beleven op 13 september 2026.

35. Aanvraag privéfeest in zaal Boneput op 29 augustus 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een privéfeest in zaal Boneput op 29 augustus 2026.

### **MARKTEN EN KERMISSEN**

36. Principiële krijtlijnen voor de tijdelijke herinrichting van de wekelijkse markt naar aanleiding van de sloop van het Gerdak/CM-gebouw

Het college neemt kennis van de noodzaak om de wekelijkse markt tijdelijk te herinrichten naar aanleiding van de sloop van het Gerdak/CM-gebouw. Het college bepaalt de principiële krijtlijnen voor de tijdelijke verhuis van de betrokken marktkramen, geeft de administratie opdracht om de alternatieve locaties verder uit te werken en gaat akkoord om de marktkramers hierover te consulteren. Het uitgewerkte voorstel wordt vervolgens ter advies voorgelegd aan de marktcommissie.

## TECHNISCHE DIENST

### OVERHEIDSOPDRACHTEN

37. Toegangsbeheer buitensportaccommodatie De Weeg – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opdracht 'Toegangsbeheer BSA De Weeg' met kenmerk 2026/255/TD/MS en gaat akkoord met de toewijzing van de opdracht aan de firma Javo Toegangstechniek bvba, Molenwiekstraat 11a te 3930 Hamont-Achel. Het nagerekende offerte- en bestelbedrag bedraagt 3.882,14 euro excl. btw ofwel 4.697,39 euro incl. 21% btw (815,25 euro btw).

### GEBOUWENBEHEER

38. Opdracht - Wassen buitenschrijnwerk - Gebouwen Stad Bree/AGB Bree - 2026 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2026/239/TD/BS

In het kader van de opdracht "Wassen buitenschrijnwerk – Gebouwen Stad Bree/AGB Bree – 2026" werd door Stad Bree een plaatsingsprocedure via aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde) georganiseerd. Het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de gunning van deze opdracht aan ASLV nv voor het nagerekende offertebedrag van € 14.320,00 excl. btw (€ 17.327,20 incl. 21% btw), overeenkomstig de voorwaarden van het bestek. Het aandeel van Stad Bree in deze opdracht bedraagt € 10.960,00 excl. btw (€ 13.261,60 incl. 21% btw).

De voorzitter sluit de vergadering om 14u15.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,  
Stefan Goclon

Burgemeester waarnemend  
Jo Leenders