

Besluitenlijst gemeenteraad

maandag 15 april 2024 om 19u30

Aanwezig: Rudi Cober, Voorzitter
Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester
Mario Knippenberg, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Schepenen
Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur

Verontschuldigd: Jos Drykoningen, Mark Breemans, Gemeenteraadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 19u30.

Openbaar

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen gemeenteraad van 4 maart 2024 - Goedkeuring
De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
2. Zittingsverslag gemeenteraad van 4 maart 2024 - Goedkeuring
Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

AGENDA

3. Samenwerkingsovereenkomst met woonmaatschappij WIL voor de woonegelegenheden op de te ontwikkelen site aan de Rode Kruislaan - Goedkeuring
De samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Bree, het OCMW Bree, het AGB Bree en WIL met het oog op het sport- en wooncomplex De Weeg aan de Rode kruislaan wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

4. IGS Handhaving RO Midlim - Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2023 en vaststelling van de leden van het Beheerscomité van de IGS voor Bree als deelnemende gemeente
Het jaarverslag en de jaarrekening van de IGS Handhaving RO Midlim voor het werkjaar 2023 wordt respectievelijk goedgekeurd en vastgesteld en de vertegenwoordigers voor Bree in het Beheerscomité van het IGS Handhaving RO Midlim, zoals aangesteld door de gemeenteraad op 06/09/2021, worden opnieuw aangesteld voor het werkjaar 2024.

Met 15 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 8 onthoudingen (Lien Ceyskens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

5. Toelage op naam - Fietsbieb Bree - Goedkeuring
De gemeenteraad keurt de toelage voor een bedrag van € 3.500,00 aan de Fietsbieb Bree goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

6. Uitzonderlijke toelage KKBT - ondersteuning van activiteiten met bezoekende turnclub uit Brno (Tsjechië) - Goedkeuring.
De gemeenteraad keurt volgende uitzonderlijke toelage goed van het dienstjaar 2024:
 - KKBT: 760,625 euro

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

7. Verkoop door BV VICS van een industriegebouw met bijhorend terrein gelegen te 3960 Bree, Kluitshofweg 11G aan de heer Frits DE BOER - Goedkeuring doorverkoop
Er wordt goedkeuring verleend inzake de verkoop door besloten vennootschap "VICS", met KBO- nummer 0841.483.611 en met zetel te 3670 Oudsbergen, Wijshagerkiesel 97 aan de heer DE BOER Frits.

De betrokken voorwaarden uit de oorspronkelijke verkoopakte en de verdelingsakte dd. 25 juni 1965 voor notaris Marc Fransman, notaris te Bree, alsook deze uit de overige aankoopakten m.b.t. het desbetreffende perceel, dienen overgenomen te worden in de nieuwe akte van verkoop.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

8. Verkoop perceel Bremstraat + wijziging verkoopvoorwaarden - Goedkeuring.
Er wordt akkoord gegaan met de verkoop van het lot 12A zoals ingetekend op het verkavelingswijzigingsplan dd. 16/01/2018 en dit tegen minimum de prijs zoals vermeld in het schattingsverslag d.d. 08/05/2023 opgesteld door Landmeters- en vastgoedexperten BVBA,



Stationswal 28. Het gemeentelijk reglement voor de verkoop van bouwgronden in gemeentelijke verkavelingen zoals goedgekeurd in gemeenteraad dd. 07 juni 2021 is niet van toepassing op deze verkoop. Het notaris kantoor Fransman-Daelemans & Schotmans wordt beopdracht met de verkoop via Biddit.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

9. Aankoop 2 kleine perceeltjes grond op de site De Weeg aan de stad Bree i.h.k.v. de nieuw aan te leggen sportinfrastructuur (gebiedsontwikkeling) - aanvulling besluit 06 maart 2023 - Definitieve goedkeuring

Er wordt definitief akkoord gegaan met de onderhandse aankoop ten algemene nutte van het perceel grond en de opstaande (te slopen) gebouwen en aanhorigheden, gelegen te Rode Kruislaan 40, kadastraal gekend als Bree, 1e Afd., sie B, nr. 971 X met een oppervlakte volgens het kadaster van 1ha 71a 95ca, alsook de percelen kadastraal gekend als Bree, 1e Afd., sie B, nr. 971 P en 971 R met een oppervlakte respectievelijk van 61ca en 1a13ca van het OCMW Bree.

Het kantoor Fransman-Daelemans & Schotmans, geassocieerde notarissen wordt aangesteld als instrumenterend notaris.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

10. Wijziging van het gemeenteraadsbesluit d.d. 06/02/2023 inzake 'lokaal afsprakenkader pop-up horeca' - Goedkeuring.

De gemeenteraad gaat akkoord met de toevoeging van uniforme en uiterste openings - en sluitingstijden aan het afsprakenkader voor de uitbating van pop-up horecazaken op grondgebied Bree.

Met 14 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 9 onthoudingen (Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

11. Borgstelling financiering nieuwbouw Gerkenberg VZW - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de borgstelling van het aan te gaan krediet ten bedrage van 13.000.000 euro (opgedeeld in 12.7000.000 euro voor de bouw en 300.000 euro voor het meubilair) in functie van het nieuwbouwproject van vzw Welzijns campus Gerkenberg goed.

Met 22 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens, Rik Hertogs, Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Dries Tyskens)

12. Aanstelling handhavers van de OVAM - Goedkeuring.

De stad Bree wenst beroep te doen op de zwerfvuilhandhavers van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM). Deze dienen via een besluit van de gemeenteraad aangesteld te worden.

Met 22 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Lien Ceyskens,



Mathieu Kenis, Elly Langens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Mia Weltjens, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 1 onthouding (Rik Hertogs)

13. Openbaar Vervoersplan: Evaluatie en bijsturingen ter attentie van De Lijn en de Vervoerregio Limburg – Goedkeuring

Met betrekking tot structurele wijzigingen en de overige vaststellingen: de bezorgdheden en vragen vanuit de stad Bree , met betrekking tot de implementatie van het Openbaar Vervoersplan 2021, worden overgemaakt aan De Lijn en de Vervoerregio Limburg.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

14. Heraanleg Geussensstraat - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Er wordt goedkeuring verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Heraanleg Geussensstraat”

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

15. Bree centrum en kleine ring - Witte Torenwal - uitvoering wegenis en riolering - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek, de plannen en de raming voor de opdracht “Bree centrum en kleine ring - Witte Torenwal - uitvoering wegenis en riolering”, opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Met 14 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 9 stemmen tegen (Lien Ceysens, Rik Hertogs, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen)

REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

16. Verlenging reglement 'E-inclusie' voor tussenkomst schoolfactuur i.v.m. laptop - Goedkeuring

Verlenging van het reglement 'E-inclusie' voor tussenkomsten laptops, tot de uitputting van de middelen van € 7.500.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

17. Verkiezingen 9 juni 2024 en 13 oktober 2024: reglement op het aanplakken van verkiezingsaffiches en het organiseren van gemotoriseerde optochten - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het reglement op het aanplakken van verkiezingsaffiches en het organiseren van gemotoriseerde optochten goed.

Met 14 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Katja Verheyen, Martijn Geerits, Stefan Daniels, Mathieu Kenis, Elly Langens, Mia Weltjens, Free Bamps, Jo Leenders, Ingrid Bongers), 8 stemmen tegen (Lien



Ceyssens, Elke Luyckx, Lode Tijskens, Dries Tyskens, Edith Vanaken, Sietse Wils, Lambert Neyens, Luc Bloemen), 1 onthouding (Rik Hertogs)

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERINGEN - VASTSTELLING AGENDA EN/OF AANUIDING VERTEGENWOORDIGER

18. Wonen in Limburg (WIL) - Aanduiding vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering - Goedkeuring
Mevrouw Katja Verheyen wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad in de Algemene Vergadering van Wonen in Limburg bv

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

19. Uitnodiging Algemene vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius OV d.d. 5 juni 2024 - Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat
De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van de Algemene vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius OV d.d. 5 juni 2024 en geeft goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u45.

—
Voorzitter,
Rudi Cober

