

## Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

### Zitting van maandag 23 juni 2025 om 13u00

- AANWEZIG:** Sietse Wils, Burgemeester  
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,  
Schepenen  
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** /
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 13u07.

### VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 16 juni 2025  
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 16 juni 2025 goed.

### PERSONEELSZAKEN

2. Voorstel tot aanstelling en vaststelling wervingsreserve van een sportfunctionaris (Bv) – in contractueel verband – 30,4u of 38uu  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van teamverantwoordelijke bibliotheek - bibliothecaris (Bx) – 38/38ste  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

4. Aanstelling bepaalde duur contractueel verband – in de functie van toezichter technische dienst (Cx) – 19/38ste  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
5. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 12/12/2022 – in de functie van technisch assistent onderhoud (Dv) – 3/38ste - Tijdelijke uitbreiding  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Vaststelling wervingsreserve van een technisch assistent onderhoud (Dv) – in contractueel verband  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
7. Beëindiging arbeidsovereenkomst in hoedanigheid van contractueel personeelslid  
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

## FINANCIËN

8. Afrekening GAS 5 trajectcontroles 2024 - Goedkeuring subsidie aan VWC Stad Genk en PZ CARMA

### AANVRAAG BUURTFEESTEN

9. Buurtfest Dingenstraat en Steenbergstraat op 12 juli 2025  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Dingenstraat en Steenbergstraat op 12 juli 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

## OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

### BESLUITEN OMGEVING

10. OMV\_2025070919 - Een omgevingsvergunning voor het aanpassen van ramen in de voorgevel naar schuifraam tot op de grond, op locatie Kloosterstraat 6, /5, /4, /3, /1, /2, 6A, /2, /4, /1, /5 en /3, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 620E, aangevraagd door Kluitmans, Natasja  
Dossiernummer: **2025112**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025070919**  
Beslissing: **Vergunning**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
11. OMV\_2025038484 - Een omgevingsvergunning voor regulariseren van een bestaand gebouw, op locatie Witte Torenwal 13, /02/1, 15, 17, /1/1, /02/1 en /03/1, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 393G, aangevraagd door mevrouw Hilde Pannekoek  
Dossiernummer: **202561**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025038484**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

12. OMV\_2025017022 - Een omgevingsvergunning voor het aanleggen van verharding, op locatie Oplitterkiesel 165C, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nr. 252E3, aangevraagd door Yannick Gielen
- Dossiernummer: **202522**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025017022**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
13. OMV\_2024153346 - Een omgevingsvergunning voor het aanleggen van wegenis en riolering tussen de veeweidestraat en de kanaalkom, op locatie Kanaalkom 16B, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 45V, 50D6 en 1476B, aangevraagd door Bree en Fluvius System Operator CV
- Dossiernummer: **2024254**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2024153346**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
14. OMV\_2025002448 - Een omgevingsvergunning voor het herbestemmen van een tweewoonst naar twee halfopen ééngezinswoningen, regularisatie carports, tuinhuis en pergola, een nieuwe gesloten afsluiting in de voortuin en heraanleg van het terrein, op locatie Roterstraat 7 en 9, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 1372T2 en 1372V2, aangevraagd door Vabruco BV
- Dossiernummer: **202527**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025002448**  
Beslissing: **Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
15. OMV\_2025003612 - Een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een eengezinswoning, carport, tuinbergingen en buitenaanleg, op locatie Anjerstraat 18, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1027G, aangevraagd door de heer Pieter Stinckens
- Dossiernummer: **202554**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025003612**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
16. OMV\_2025064701 - Een aktename voor het renoveren van het dak van een eengezinswoning, op locatie Gerdingerstraat 7, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 684F, aangevraagd door mevrouw Annelien Berger
- Dossiernummer: **2025107**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2025064701**  
Beslissing: **Aktename**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
17. OMV\_2024169574 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 bedrijfsunits, op locatie Veeweidestraat zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 45V, aangevraagd door HELLINGS TRADING COMPANY NV en de heer Luc Hellings
- Dossiernummer: **2024268**  
Omgevingsloket nr.: **OMV\_2024169574**  
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**  
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

## **BESLUITEN LEEFMILIEU**

### 18. Publieke afvaleilandjes - Office Topper - Goedkeuring aanvaarde factuur

De aankoop van publieke afvaleilandjes van de firma Office Topper werd op het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2025 goedgekeurd. Dit voor een bedrag van € 2.272 excl. BTW. (en exclusief levering)

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

### 19. Afvaleilandjes personeel - BOMA - Goedkeuring aanvaarde factuur

De aankoop van afvaleilandjes voor het personeel van de firma BOMA werd op het college van burgemeester en schepenen van 2 juni 2025 goedgekeurd. Dit voor een bedrag van € 2.151,07 excl. BTW.

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

### 20. Samenwerkingscontract met Centrum Duurzaam Groen ivm LEADER-project inzake ontharding en vergroening omgeving Watertoren Boneput - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorliggende projectvoorstel, samenwerkingscontract en meetstaat aangaande de aanvraag voor LEADER-projectsubsidie van het Centrum Duurzaam Groen inzake de ontharding en vergroening van de omgeving aan de Watertoren op de Boneput.

## **VARIA**

### 21. Vraag Ringwerkgroep Noord-Limburg om oeverwaluwen aan de nestwand op het ITKN te ringen - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord dat de Ringwerkgroep Noord-Limburg aan onze oeverwaluw wand op het Industrieterrein Kanaal-Noord een vang- en ring sessie organiseren.

## **JURIDISCHE DIENST**

### 22. Problematiek inzake herinrichtingswerken kleine ring en bouwvallige woning kruispunt Kruittorenwal/Gerdingerpoort - Aanstelling raadsman

Advocatenkantoor Menten Legal Construct uit Hasselt wordt aangesteld om de stad Bree bij te staan inzake de problematiek met betrekking tot de lopende herinrichtingswerken kleine ring en de bouwvallige woning kruispunt Kruittorenwal/Gerdingerpoort.

## **POLITIE/ BRANDWEER**

### **TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)**

### 23. Tijdelijke politieverordening: kortstondige afsluiting N73 op 1 kwartier op nader te bepalen datum tussen 1 en 18 juli

Op 1 kwartier op nader te bepalen datum zal de 't Hasseltkiezel, Bosstraat en Groenstraat worden afgesloten voor alle verkeer voor kabel aanbrengen over rijweg.

24. Tijdelijke politieverordening: Vesper Toertocht

Op 13+14/9/2025, van 13/9 07u tot en met 14/9 17u. zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Vesper Toertocht: afsluiting verbindingsweg Itterplein - Caubergstraat.

25. Tijdelijke politieverordening: Avondmarkt Bree 2025

Op 09/07/2025, van 13u00 t.e.m. 24u00 zullen tijdelijke verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van avondmarkt Bree.

26. Tijdelijke politieverordening: Straatfeest Veestraat

Op 23/8/2025, van 14 tot 00u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Straatfeest Veestraat: afsluiting voor straatfeest.

27. Tijdelijke politieverordening: Straatfeest Buysmolenstraat

Op 22-23/8/2025, van 19 - 08u zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van Straatfeest Buysmolenstraat.

## **INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN**

### **INFO**

28. Huishoudelijk Reglement college van burgemeester en schepenen – Goedkeuring

Het huishoudelijk reglement van het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd voor deze legislatuur 2025 – 2030.

### **EVENEMENTEN**

29. Aanvraag fruushoppen op 03 mei 2026

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van fruushoppen op 03 mei 2026.

30. Aanvraag Dorstige koeienfuif en boerderij in de kijker op 30 en 31 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Dorstige koeienfuif en boerderij in de kijker op 30 en 31 augustus 2025.

31. Aanvraag fietstocht Vesper MTB toertocht op 13 en 14 september 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het passeren op grondgebied Bree met Vesper MTB toertocht op 13 en 14 september 2025.

32. Aanvraag fietstocht 18de Euregio MTB/Gravel Classic op 15 november 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het passeren op grondgebied Bree met 18de Euregio MTB/Gravel Classic op 15 november 2025.

33. Aanvraag fietstocht MTB- & Graveltoertocht WTC Kwalaak-Houthalen op 05 oktober 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan MTB- & Graveltoertocht WTC Kwalaak-Houthalen voor het passeren op grondgebied Bree op 05 oktober 2025.

34. Aanvraag Scouts Bree Entree op 09 augustus 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van Scouts Bree Entree op 09 augustus 2025.

35. Erkenning AVONDMARKT/KOOPJESAVOND d.d. 09/07/2025 als manifestatie om het leven en de lokale handel in de stad te bevorderen

Het college van burgemeester en schepenen erkent de AVONDMARKT/KOOPJESAVOND als manifestatie om het leven en de lokale handel in de stad te bevorderen.

36. Aanvraag 30-jarige feest op 04 juli 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van een 30-jarige feest op 04 juli 2025.

## TECHNISCHE DIENST

### OVERHEIDSOPDRACHTEN

37. Opmaak, druk en bedeling stadsmagazine Bree - Perceel 1 (Maandelijkse opmaak stadsmagazine) – Goedkeuring gunning

De opdracht “Opmaak, druk en bedeling stadsmagazine Bree - Perceel 1 (Maandelijkse opmaak stadsmagazine)” wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Oflua, Beringerheide 44 te 3550 Heusden-Zolder tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.999,96 excl. btw of € 8.469,95 incl. 21% btw. De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als het basisperceel.

38. Opmaak, druk en bedeling stadsmagazine Bree - Perceel 2 (Maandelijkse druk en bedeling stadsmagazine) – Goedkeuring gunning

De opdracht “Opmaak, druk en bedeling stadsmagazine Bree - Perceel 2 (Maandelijkse druk en bedeling stadsmagazine)” wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde Dcreate - Mediatopper (met aparte facturatie), De Klokke Zuid 10 te 8200 Brugge tegen het nagerekende offertebedrag van € 39.478,01 excl. btw of € 41.846,69 incl. 6% btw.

De verlengingen worden gegund tegen dezelfde voorwaarden als het basisperceel.

### ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

39. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Peerderbaan - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Peerderbaan, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

### GEBOUWENBEHEER

40. Nieuwbouw jeugdlokaal Opitter - ereloon - Verbreking van gegunde opdracht

Het college van burgemeester en schepenen wenst de overheidsopdracht "Nieuwbouw jeugdlokaal Opitter - ereloon" met opdrachtnemer Debat Architectuur Design Urbanisme bv, Gillebertusstraat 19 te 1090 Jette vroegtijdig te beëindigen.

41. Huren van externe chiller n.a.v. defect koelinstallatie Stadhuis, Vrijthof - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de prijsaanvraag voor de opdracht "Huren van externe chiller n.a.v. defect koelinstallatie Stadhuis, Vrijthof.". Het college van burgemeester en schepenen vindt dit te duur, een alternatief met de aankoop van mobiele airco's per lokaal is een tijdelijk betere en financieel haalbare oplossing;

De voorzitter sluit de vergadering om 17u30.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,  
Stefan Goclon

Burgemeester  
Sietse Wils