

Besluitenlijst gemeenteraad

donderdag 15 januari 2026 om 20u00

Aanwezig: Veerle Damiaans, Voorzitter
Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten, Gemeenteraadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

Openbaar

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen gemeenteraad van 18 december 2025 - Goedkeuring

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

2. Zittingsverslag gemeenteraad van 18 december 2025 - Goedkeuring

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



AGENDA

3. **Verkoop industriegrond (I.T. Kanaal Noord) aan de vennootschap GOSHA NV: Goedkeuring ontwerp van notariële akte**

De gemeenteraad gaat akkoord met de wijziging van de aankopende vennootschap aangezien het een vennootschap betreft met dezelfde hoofdaandeelhouders en er inhoudelijk niets gewijzigd is aan de intentie van de aankopende partij. Het ontwerp van notariële akte van notaris Marc Topff met betrekking tot de verkoop van een perceel industriegrond door stad Bree aan de vennootschap GOSHA NV wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

OVERHEIDSOPDRACHTEN

4. **Omgevingsaanleg De Weeg - Goedkeuring gunningswijze en lastvoorwaarden**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht "DE WEEG Sportcampus: uitvoering omgevingsaanleg", opgesteld door de ontwerper, Evolta Engineers NV, Havenlaan 86C bus 103a te 1000 Brussel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 3.115.772,07 excl. btw of € 3.735.054,59 incl. btw (€ 619.282,52 btw medecontractant).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

5. **Opmaak strategisch vastgoedplan Bree - Goedkeuring voorstel tot afroep deelopdracht binnen raamovereenkomst Vlaams Energiebedrijf (VEB)**

De gemeenteraad keurt de opdracht tot opmaak van een strategisch vastgoedplan bij wijze van afroep van een deelopdracht binnen de raamovereenkomst van het Vlaams Energiebedrijf met kenmerk 2022/HFB/MPMO/97100, goed. De uitgave zoals voorzien in het financieel meerjarenplan 2026 en 2027, worden aangerekend op budgetcode MJP001745 "Gebouwen stad-opmaak strategisch vastgoedplan". Het college van burgemeester en schepenen zal instaan voor de uitvoering en opvolging van de opdracht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING

6. **Retributiereglement voor de verharding van een gedeelte van een openbare weg op vraag van de aangelande eigenaar - Goedkeuring**

Er wordt voorgesteld om een gemeentelijke retributie te vestigen voor het verharderen van (een gedeelte) van een openbare weg op vraag van de aangelande eigenaar(s). Dit houdt geen verplichting ten aanzien van de stad Bree in.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



7. Toewijzingsreglement Wonen in Limburg, deelwerkingsgebied Oost - Goedkeuring

De gemeente keurt het ontwerp toewijzingsreglement van DWG Oost binnen WiL goed.

Het agendapunt wordt goedgekeurd met 23 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

AANVULLENDE AGENDA

onsBree

8. Vraag tot aanleggen fietspad tussen Kerkstraat en jaagpad langs het kanaal - Ter stemming

Het fietspad in de Kerkstraat in Beek is onderbroken wat tot gevaarlijke situaties voor zwakke weggebruikers kan leiden. Het aanleggen van een fietspad/verharding zorgt voor een verbinding tussen de Kerkstraat en het jaagpad langs het kanaal. Dit zou niet alleen een veiligere situatie voor de fietsers kunnen betekenen, maar dit fietspad kan ook het fietsroutenetwerk van de stad versterken.

De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad om het fietspad verder aan te leggen als verbinding tussen de Kerkstraat en het jaagpad langs het kanaal.

Het agendapunt wordt verworpen met 9 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 14 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

9. Vraag tot verbetering zichtbaarheid van de drempels aan de Sint Michielskerk ter hoogte van Hoogstraat 12 in Bree centrum - Ter stemming

In het centrum van Bree ter hoogte van de Sint Michielskerk – Hoogstraat 12 zijn er drempels die onvoldoende zichtbaar zijn en waar voornamelijk oudere mensen of burgers die moeilijk te been zijn, moeilijkheden hebben om veilig over te stappen. Er zijn verschillende burgers al gestruikeld en gevallen wat een gevaarlijke situatie kan veroorzaken, wetende dat er doorgaand verkeer circuleert.

De onsBree-fractie vraagt de goedkeuring van de gemeenteraad om de zichtbaarheid van de drempels te verbeteren (door bijvoorbeeld een signalering aan te brengen) ter hoogte van de Sint Michielskerk – Hoogstraat 12 in Bree centrum.

Het agendapunt wordt verworpen met 9 stemmen voor (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jo Vandersteegen, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck), 14 stemmen tegen (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)



De voorzitter sluit de vergadering om 21u00.

Voorzitter,
Veerle Damiaans

