

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 22 april 2024 om 09u00

AANWEZIG:	Liesbeth Van der Auwera, Burgemeester Mario Knippenberg, Rudi Cober, Michel Theunissen, Jo Vandersteegen, Schepenen Stefan Goclon, Algemeen directeur
VERONTSCHULDIGD:	Katja Verheyen, Voorzitter BCSD
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 09u32.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 15 april 2024
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 15 april 2024 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Beëindiging arbeidsovereenkomst in hoedanigheid van contractueel personeelslid
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Ontslagverlening (definitief vroegtijdig pensioen in geval van definitieve medische ongeschiktheid) statutair personeelslid - in de functie van administratief medewerker (Cv) - 34,5/38ste
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (1/10de) in het kader van ouderschapsverlof – Statutair personeelslid
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

5. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een theatertechnicus (Cx) in contractueel verband – 38u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
6. Goedkeuring functiebeschrijving theatertechnicus (Cx)
7. Bijlage bij de arbeidsovereenkomst d.d. 28 december 2023 – in de functie van administratief medewerker burgerzaken en centrale balie (Cv) – 3,8u - Tijdelijke uitbreiding
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
8. Aanwervingsprocedure hoofddeskundige - gebouwenbeheer (Bx) in contractueel verband – 38u – verlenging inschrijving en aanpassing algemene aanwervingsvoorwaarden
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
9. Aanstelling bepaalde duur contractueel verband – in de functie van technisch assistent onderhoud (Dv) – 19/38ste
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
10. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van twee begeleiders buitenschoolse opvang (IFIC cat. 11) in contractueel verband – 19u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
11. Goedkeuring functiebeschrijving begeleider buitenschoolse kinderopvang (IFIC cat. 11)
12. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een GIS-coördinator en databeheer omgevingsvergunningen en vastgoedinformatie (Bv) in contractueel verband – 38u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
13. Goedkeuring functiebeschrijving GIS-coördinator en databeheer omgevingsvergunningen en vastgoedinformatie (Bv)

FINANCIËN

AANVRAAG BUURTFEESTEN

14. Buurfeest Anjerstraat op 17 augustus 2024

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Anjerstraat op 17 augustus 2024 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

15. OMV_2023165324 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning met kiné-praktijk, op locatie Industrierrein Kanaal Zuid zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 58/2 R, aangevraagd door mevrouw Kimberly Nullens

Dossiernummer: **2023280**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023165324**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

16. OMV_2024018111 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning en bijgebouw, op locatie Tuinstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 166/2 N en 191P4, aangevraagd door Jarno Meus - Sien Kerkhofs

Dossiernummer: **202431**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2024018111**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

17. OMV_2023123042 - Een omgevingsvergunning voor de regularisatie voor het bouwen van burelen met conciërgewoning, op locatie Industrierrein Kanaal-Noord 1138, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie A nr. 114M3, aangevraagd door de heer Arne Willen en IMMO JECO NV

Dossiernummer: **2023239**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023123042**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

18. OMV_2023170149 - Een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een woning, op locatie Meinestraat 15, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 399L, aangevraagd door de heer Eric Willen

Dossiernummer: **2023285**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023170149**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

19. OMV_2023148443 - Een omgevingsvergunning voor het bouwen van een appartementsgebouw met 8 wooneenheden, op locatie Nieuwstadpoort 37, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 322/2 G2, aangevraagd door KLAPS IMMO BV en LOCK INVEST BVBA

Dossiernummer: **2023279**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023148443**

Beslissing: **voorwaardelijk vergund**

20. OMV_2023083511 Een voorwaardelijk gunstig advies aan de Deputatie van de Provincie Limburg over een beroep betreffende een aanvraag, ingediend door Liesbeth Van der Auwera namens Bree, tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor aanleg van riolering en de heraanleg van het openbaar domein gelegen te Witte Torenwal en Kruittorenwal gelegen te Kruittorenwal en Witte Torenwal

Dossiernummer: **2023153**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023083511**

Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**

21. OMV_2023127348 Een voorwaardelijk gunstig advies aan de Deputatie van de Provincie Limburg over een beroep betreffende een aanvraag, ingediend door de heer Marc Smeets, tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een schuur bij een bestaande woning gelegen te Panhovenstraat 5, kadastraal gekend als (afd. 1) sectie B 1280 E en (afd. 1) sectie B 1282 S

Dossiernummer: **2023219**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2023127348**

Beslissing: **Gedeeltelijk voorwaardelijk vergund**

22. OMV_2024044307 - Een niet rechtsgeldige aktename voor het plaatsen van een electriciteitscabine, op locatie Kanaallaan 52, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 182S, aangevraagd door LAG TRAILERS NV

Dossiernummer: **202453**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2024044307**

Beslissing: **Ongegrond, niet rechtsgeldig**

BESLUITEN LEEFMILIEU

23. Vraag om steunbetuiging aan indiening Strategische Project 'Ontrafel de Ruimte' door RLKM - Goedkeuring

Het RLKM verkende de piste om een 'strategisch project' in te dienen (Oproep Dep. Omgeving) voor onze regio. Dat zijn gebiedsgerichte projecten die het gemeentelijk niveau overstijgen en waar coördinatie nodig is om een concreet ruimtelijk project te kunnen realiseren.

De vaststelling is dat er door de gebiedswerkingen in het Nationaal Park Hoge Kempen, het RivierPark Maasvallei en het GrensPark KempenBroek (gezien vanuit de werking van RLKM) een 'tussengebied' hebt waar soms (te) weinig aandacht naar ruimtelijke projecten gaat. Hierin willen we verandering brengen.

Om aanspraak te maken op een 'strategisch project' moet er een aanvraagformulier worden ingediend met daarin het doel en de voorgestelde aanpak. Na goedkeuring wil RLKM concrete cases selecteren in nauwe samenspraak met wat de gemeentes relevant vinden én waarbij de gemeentes hulp kunnen gebruiken.

Hoe meer gemeenten de aanvraag steunen, hoe meer kans op slagen (5 Maasgemeenten en Bree). Er zijn voor de gemeente geen financiële consequenties verbonden aan deze steunbetuiging.

24. Gemeentelijk subsidiereglement aankoop natuurgebieden - Goedkeuring toewijzing toelage aan Limburgs Landschap vzw

Het duurzaam uitbouwen van de Breese natuurgebieden is een beleidsdoelstelling uit het goedgekeurde gemeentelijke klimaatactieplan. In functie hiervan is een financiële ondersteuning van de erkende aankopende natuurverenigingen Natuurpunt vzw en Limburgs Landschap vzw wenselijk. Deze subsidie draagt bij tot een versnelde aankoop en inrichting van potentieel interessante percelen gelegen in de respectievelijke aankoopperimeters van deze verenigingen.

Vorig jaar kregen wij 2 aanvragen van Natuurpunt Bree en Limburgs Landschap voor het bekomen van een toelage van 15.119,20 euro voor de aankoop van ongeveer 5 ha grond in natuurgebieden Sint-Maartensheide - De Luysen en de Iitterbeekvallei voor ter goedkeuring. De gevraagde toelage overschreed het voorziene budget van boekjaar 2023 van 10.000 euro. Het overschot van 5.119,20 euro wordt op huidig boekjaar uitbetaald.

25. Ondertekening intentieovereenkomst GEO-toepassing s-Lim/MyCSN

NOODPLANNING

26. Oproep van Dienst Noodplanning en Crisisbeheer Limburg tot versterking Ondersteuningsteam NPC Limburg - Goedkeuring deelname Noodplanningscoördinator Bree

Om hulpdiensten en overheden bij te staan in het crisisbeheer is er door de Dienst Noodplanning en Crisisbeheer Limburg een Ondersteuningsteam NPC Limburg (OT NPC) opgericht. Dit ondersteuningsteam kan tijdens een noodsituatie op vraag van de bevoegde overheid de noodplannoördinator(en) in een coördinatiecomité of een crisiscel bijstaan.

Vanuit de Dienst Noodplanning en Crisisbeheer Limburg is er een oproep om dit ondersteuningsteam te versterken. Bart Mundus (noodplanningscoördinator stad Bree) stelt zich hiervoor kandidaat.

Het College gaat hiermee akkoord onder de gestelde voorwaarden.

27. Brandweerattest Mobilhomeparking aan de Kieper te Tongerlo

Afgelopen najaar kregen wij bericht van Toerisme Vlaanderen dat onze logies ‘Camperterrein De Kieper’ in overtreding is met de bepalingen van het toeristisch logiesdecreet gezien de stad niet langer over een geldig brandveiligheidsattest beschikt voor dit terrein.

De elektriciteit van de mobilhomeparking wordt voorzien via van café De Kieper en de brandweer vroeg hier een recent keuringsattest alvorens een nieuw brandveiligheidsattest te kunnen afleveren.

Zowel de eigenaar (Brouwerij Cornelissen) als ook de uitbater van café De Kieper worden via aangetekende zending aangemaand om zich hiermee dringend in orde te stellen.

MOBILITEIT

28. Aanvraag parkeerplaats voor personen met een handicap: Boogschuttersstraat

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag voor een parkeerplaats voor personen met een handicap op Boogschuttersstraat.

29. Mobiliteit: Basisschool Kadee Tongerlo

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het advies van de dienst mobiliteit en laat volgende ingrepen uitwerken:

- Het verwijderen van één parkeerplaats t.h.v. sporthal De Bongerd om een betere zichtbaarheid op het fietspad in de Bosstraat te bewerkstelligen;
- Het schoolbestuur ondersteunen m.b.t. de organisatie van het parkeren tijdens de schoolspits.

30. Mobiliteit: Verkeersoverlast Spilstraat

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het advies van de dienst mobiliteit en laat volgende ingrepen uitwerken:

- Het invoeren van éénrichtingsverkeer in de Spilstraat in proefopstelling, tussen de Tongerlostraat en de Bolderweg, teneinde de verkeersoverlast te beperken.

VARIA

31. Vraag RLKM om plaatsing infozuil NPHK op parking Pollismolen

We ontvingen de vraag van het RLKM om een centrale infozuil van de recreatieve routenetwerken te plaatsen op de parking aan de Pollismolen. De parking is eigendom van de Stad Bree.

Naar aanleiding van de infrastructuurwerken aan de Pollismolen heeft het RLKM daar met de eigenaar een nieuwe locatie afgesproken.

Daarvoor zou men één parkeerplek die in realiteit nauwelijks gebruikt wordt opheffen en ontharden. Er wordt tevens een picknickbank bij geplaatst. Zie bijgevoegd plan. Deze werken worden door het RLKM uitgevoerd en bekostigd.

Het college van burgemeester en schepenaars gaat hiermee akkoord.

32. Vraag RLKM om terug openstellen wandelpad van Itterbeekstraat naar park Itterdal

Het College stemt in met het opnemen van dit pad in het wandelnetwerk van het Nationaal Park Hoge Kempen en de vernieuwde wandelkaart Duinengordel die dit voorjaar zal voorgesteld worden.

33. Sensibilisering waterbewustzijn via fietsroute 'Dealen met water'

Het Departement Omgeving ontwikkelde de kant-en-klare fietsroute 'Dealen met water'. Deze bestaat uit 10 infopanelen/stopplaatsen waarop het brede thema water educatief wordt aangekaart (meer info verder in de nota). Gezien de blijvend actuele relevantie rond het thema water wenst de dienst Milieu en Klimaat Breesse waterrelevante locaties in de kijker te zetten door middel van de educatieve fietsroute aangevuld met borden die de lokale context ter plaatse duiden. Inhoudelijk wensen we hierbij ook lokale partners met expertise te betrekken in het thema.

Deze sensibiliseringsactie kadert in het lokaal klimaatactieplan van de Stad Bree.

POLITIE/ BRANDWEER

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

34. Tijdelijke politieverordening: Sezoensrally 2024 - Aanpassing na de algemene coördinatievergadering d.d. 16/04/2024

Van 16/05/2024 t.e.m. 18/05/2024 zullen er in verschillende straten in stad Bree aangepaste verkeersmaatregelen getroffen worden in functie van de Sezoensrally 2024.

35. Tijdelijke politieverordening:renovatiewerken t.h.v. Hoogstraat 11A op 30/04/2024, van 07u15 t.e.m. 11u30

Art. 1: Op 30/04/2024, van 07u15 t.e.m. 11u30 zullen volgende verkeersmaatregelen van kracht zijn in functie van renovatiewerken t.h.v. Hoogstraat 11A:

- Er geldt een verbod op alle verkeer in de Hoogstraat, van de Opitterstraat tot aan de Merisstraat.

BURGERZAKEN

36. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

37. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

38. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

39. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

40. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

41. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

42. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

43. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

44. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

45. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

46. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van onderdanen ingeschreven te Bree en omdat zij sedert geruime tijd vertrokken zijn naar een onbekende bestemming en niet voldoen aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

47. Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree

Ambtshalve afvoering van een onderdaan ingeschreven te Bree en omdat hij sedert geruime tijd vertrokken is naar een onbekende bestemming en niet voldoet aan de voorwaarden voor tijdelijke afwezigheid.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/PARKEREN

EVENEMENTEN

48. Aanvraag voor het organiseren van twee muziekactiviteiten per maand in de periode vanaf 01 mei tot en met 30 september 2024 op locatie Kaai 3, Kanaalkaai 3

Het college van burgemeester en schepenen geeft een **voorlopige goedkeuring**. De goedkeuring wordt pas als definitief beschouwd na het indienen van een definitieve evenementenaanvraag en na een positieve beoordeling door het Evenementenloket.

TECHNISCHE DIENST

49. 2 - jaarlijks onderhoud gasketels Stad – Goedkeuring gunning

2 - jaarlijks onderhoud gasketels Stad – Goedkeuring gunning aan de firma Timmers Gastechniek aan € 10.321,30 incl. btw voor 2 beurten op elk toestel.

De voorzitter sluit de vergadering om 10u40.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Liesbeth Van der Auwera