Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 28 september 2026 om 13u00

AANWEZIG:	Sietse Wils, Burgemeester
	Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken, Schepenen
	Marijke Evens, Algemeen directeur waarnemend
VERONTSCHULDIGD:	Stefan Goclon, Algemeen directeur
AFWEZIG:	/

De voorzitter opent de vergadering om 13u05.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 21 september 2026

   Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 21 september 2026 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Aanvraag deeltijdse loopbaanonderbreking (1/5de) in het kader van ouderschapsverlof – Contractueel personeelslid

   Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

3. Beëindiging arbeidsovereenkomst in hoedanigheid van contractueel personeelslid

   Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

BESLUITEN FINANCIËN

4. Raamovereenkomst voor het leveren van vers fruit en groenten voor OCMW (kinderdagverblijf) en stad Bree (buitenschoolse kinderopvang) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

   Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2026/200/BKO+KDV en de raming voor de opdracht “Leveren van vers fruit en groenten voor het OCMW en stad Bree”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 40.000,00 excl. btw of € 42.400,00 incl. 6% btw.
   Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

5. Toelage 75-jarig jubileum aan de TTC Opitter - Goedkeuring

   Aan 'TTC Opitter' wordt een toelage van € 400 toegekend voor het 75-jarig bestaan van hun vereniging.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

6. RUP Centrum Bree herziening - vraag van de ontwerper tot indexering van het ereloon als gevolg van lang stillegging van de opdracht door de opdrachtgever

7. OMV_2026073745 - Een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een omheining, op locatie Sint-Jozefstraat 47, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie B nr. 573E2

   Dossiernummer: **2026149**
   Omgevingsloket nr.: **OMV_2026073745**
   Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
   Inzage dossierstukken: https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur

8. OMV_2026073337 - Een omgevingsvergunning voor de regularisatie van een vergunde eengezinswoning met bijgebouw, op locatie Mussenburgveld 6, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1171G2

   Dossiernummer: **2026150**
   Omgevingsloket nr.: **OMV_2026073337**
   Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
   Inzage dossierstukken: https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur

9. OMV_2026078379 - Een omgevingsvergunning voor de uitbreiding van een vrijstaande garage en aanleg van verharding rondom de woning en garage, op locatie Roterstraat 19, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1387B

   Dossiernummer: **2026159**
   Omgevingsloket nr.: **OMV_2026078379**
   Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
   Inzage dossierstukken: https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur

10. OMV_2026076824 - Een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een tuinhuis en verhardingen, op locatie Op de Koopman 27, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nr. 713L3

    Dossiernummer: **2026154**
    Omgevingsloket nr.: **OMV_2026076824**
    Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
    Inzage dossierstukken: https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur

MOBILITEIT/PARKEREN

11. Aanvraag publieke laadinfrastructuur: Witte Torenwal 31

    Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het locatievoorstel voor publieke laadinfrastructuur t.h.v. Witte Torenwal 31

12. Aanvraag publieke laadinfrastructuur: Witte Torenwal 21

    Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het locatievoorstel voor publieke laadinfrastructuur t.h.v. Witte Torenwal 21

13. Aanvraag publieke laadinfrastructuur: Witte Torenwal 9

    Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het locatievoorstel voor publieke laadinfrastructuur t.h.v. Witte Torenwal 9

14. Aanvraag publieke laadinfrastructuur: Grauwe Torenwal 17

    Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het locatievoorstel voor publieke laadinfrastructuur t.h.v. Grauwe Torenwal 17

15. Aanvraag publieke laadinfrastructuur: Grauwe Torenwal 1

    Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het locatievoorstel voor publieke laadinfrastructuur t.h.v. Grauwe Torenwal 1

16. Besluit inzake snelheidsbeperking N730, referentiepunten 41.710 en 41.800 - Voorstel tot goedkeuring door gemeenteraad

VARIA

17. OMV_2025082974 - Besluit van de deputatie Limburg inzake het hernieuwen van de bestaande milieuvergunning van een DATS-24 tankstation op locatie Regenboogstraat 10, 12 en 14, kadastraal gekend als afdeling 1, sectie B, perceelnummer 1090H - de aanvraag tot omgevingsvergunning werd verleend.

    Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie Limburg inzake het hernieuwen van de bestaande milieuvergunning van een DATS-24 tankstation.

POLITIE/ BRANDWEER/NOODPLANNING

TIJDELIJKE POLITIEVERORDENINGEN (goedkeuring/ter kennisgeving)

18. Tijdelijke politieverordening:afsluiting Stift tussen huisnummer 40 en Witte Torenstraat op 23 - 25/10/2026.

    Op 23 - 25/10/2026 zal Stift, tussen huisnummer 40 en Witte Torenstraat worden afgesloten voor alle verkeer voor een afscheidsfeest.

19. Tijdelijke politieverordening: enkelrichtingsverkeer in Verbindingsstraat tussen Verbindingsstraat en Omselweg 12/10/2026 - 13/11/2026.

    Tussen 12/10/2026 en 13/11/2026 zal de in de Verbindingsstraat tussen Verbindingsstraat en Omselweg éénrichtingsverkeer worden ingesteld tijdens de werken aan de nutsleidingen.

20. Tijdelijke politieverordening: BESTRIJKINGS - EN OVERLAGINGSWERKEN Boneputterveld, Bruglaan, Brugstraat, Ellikommerstraat, Dijkstraat, Klaverstraat, Kromstraat, Luytenstraat, Pater Neyenslaan, Nieshofstraat, Steenbergstraat, Roterstraat, Teelestraat, Wiekersbeekstraat op werkdagen van 29/9/2026 tot 2/10/2026.

    Op werkdagen van 29/9/2026 tot 2/10/2026, op Boneputterveld, Ellikommerstraat, Dijkstraat, Klaverstraat, Kromstraat, Pater Neyenslaan, Steenbergstraat, Roterstraat, Teelestraat, Wiekersbeekstraat, zullen aangepaste verkeersmaatregelen van kracht zijn voor BESTRIJKINGS - EN OVERLAGINGSWERKEN: beperkte doorgang, verkeersvrij met uitzondering voor plaatselijk verkeer.

BURGERZAKEN

21. Ambtshalve afvoering uit de bevolkingsregisters na toekenning referentieadres aan een dakloze

    Ambtshalve afvoering van drie onderdanen ingeschreven te Bree omdat zij recht hebben op een referentieadres bij het OCMW omwille van dakloos zijn.

22. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

23. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

24. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

25. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

26. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

27. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van De Kluis.

28. Toekenning grafconcessie

    Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Opitter.

29. Drankvergunning Tim Sutens voor café Tubanex

    Het College van Burgemeester en Schepenen levert een vergunning voor gegiste en sterke dranken af voor Tim Sutens, woonachtig te Gerdingerstraat 5, 3960 Bree voor café Tubanex, Stift 46, 3960 Bree.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN/ECONOMIE

EVENEMENTEN

30. Aanvraag The Last Bang - Guy - Lagossa op 24 oktober 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van The Last Bang - Guy - Lagossa op 24 oktober 2026

31. Aanvraag voor het organiseren van workshops disc golf in park Itterdal op 04 en 25 oktober 2026

    Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het organiseren van workshops disc golf op 04 en 25 oktober 2026 in park Itterdal.

ECONOMIE

32. Drankvergunning Jolein Leroy voor Eetcafé Itterdal

    Het College van Burgemeester en Schepenen levert een vergunning voor gegiste en sterke dranken af voor Jolein Leroy, woonachtig te Molenstraat 22, 3960 Bree voor Eetcafé Itterdal, Opitterkiezel 240B, 3960 Bree.

33. Drankvergunning Tim Sutens voor café De Lagossa

    Het College van Burgemeester en Schepenen levert een vergunning voor gegiste en sterke dranken af voor Tim Sutens, woonachtig te Gerdingerstraat 5, 3960 Bree voor café De Lagossa, Stift 44, 3960 Bree.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

34. Ontwerp en uitvoering nieuwe inrichting bibliotheek/stadsliving - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's

    De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht “Ontwerp en uitvoering nieuwe inrichting bibliotheek/stadsliving” wordt opgestart.
    Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:
    - Coenjaerts NV, Buitenheide 4 te 3930 Hamont-Achel;
    - SCHULZ BENELUX, Appelweg 94c te 3221 Holsbeek;
    - FUGZIA, Karel Van Lotharingenstraat 4 Bus 301 te 3000 Leuven;
    - Woodyou, Sompenstraat 10 te 3670 Oudsbergen;
    - Belisia, stationslaan 33-35 te 3740 Bilzen;
    - Groep Eerdekens, Wijshagerstraat 25 te 3960 Bree;
    - DBV Architecten, Prins Bisschopssingel 34/b3 te 3500 Hasselt;

- DEUSJEVOO, Houtparklaan 1, Bus 1 te 3600 Genk;
- Jacobs Interieur, Nieshofstraat 4 te 3960 Bree;
- ADEMARCHITECTEN, Harpstraat 13 Bus 1 te 3500 Hasselt;
- WHITE LIGHT, Houtparklaan 5 b1 te 3600 Genk;
- Architectuur Depot, Langstraat 76 te 3630 Maasmechelen;
- SV Collection, Eikerlandstraat 118 te 2870 Puurs-Sint-Amands;
- B-bis architecten, Borgerhoutsestraat 22/01 te 2018 Antwerpen;
- Gielissen Interiors, Freddy van Riemsdijkweg 21 te NL-5657 EE Eindhoven;
- Schreurs Project, Weg naar Zwartberg 230 te 3660 Oudsbergen;
- JDK Project, Anjerstraat 16B te 3670 Oudsbergen;
- Willekens NV, Bedrijfsstraat 11 te 3990 Peer.

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

35. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Gruitroderkiezel 45 - Goedkeuring

GEBOUWENBEHEER

36. Maatkasten - BKO Holder de bolder - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2026/242/TD/BS

    Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht “Maatkasten - BKO Holder de Bolder” te gunnen aan Jacobs Interieur, Nieshofstraat 4 te 3960 Bree, voor het nagerekende bedrag van € 2.150,00 excl. btw of € 2.601,50 incl. 21% btw.

37. Opdracht - Kerk Vostert - Airco's - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - 2026/289/TD/BS

    Aan het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd om de opdracht “Kerk Vostert - Airco's” te gunnen aan ondernemer Aendekerk, Brugstraat 68 te 3960 Bree, voor het nagerekende offertebedrag van € 17.608,41 excl. btw of € 21.306,18 incl. btw.

De voorzitter sluit de vergadering om 15u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur waarnemend,	Burgemeester
Marijke Evens	Sietse Wils