

Zittingsverslag OCMW-raad

Zitting van donderdag 19 juni 2025 om 20u00

- AANWEZIG:** Marie-Jeanne Savelkoul, Voorzitter
Rudi Cober, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans, Stefan Lemmens, Ann Luyten, OCMW raadsleden
Stefan Goclon, Algemeen directeur
- VERONTSCHULDIGD:** Liesbeth Van der Auwera, Frank Vandyck, OCMW raadsleden
- AFWEZIG:** /

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

OPENBAAR

NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN

1. Notulen OCMW-raad van 15 mei 2025 - Goedkeuring

SAMENVATTING

De notulen van de OCMW-raad van 15 mei 2025, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

OVERWEGING

Overwegende dat de notulen in chronologische volgorde alle onderwerpen vermelden die de raad besprak, met de beslissingen en het resultaat van de stemming. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: De notulen van de OCMW-raad van 15 mei 2025, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

2. Zittingsverslag OCMW-raad van 15 mei 2025 - Goedkeuring

SAMENVATTING

Het zittingsverslag, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;

OVERWEGING

Gelet op artikelen 32, 74, 277 en 278 van het Decreet over het Lokaal Bestuur met betrekking tot de verslaggeving en notulen van de gemeenteraad en OCMW-raad;



Overwegende dat volgens de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaanderen het schriftelijk zittingsverslag een selectie bevat van wat er is gebeurd tijdens de openbare vergadering. Het vermeldt alle besproken onderwerpen en de essentie van de tussenkomsten en van de mondeling en schriftelijk gestelde vragen. De goedkeuring door de raad en de ondertekening door de voorzitter en de algemeen directeur verleent het stuk authenticiteit;

Overwegende dat de algemeen directeur verantwoordelijk is voor de opmaak en het bewaren van de notulen en van het zittingsverslag, dat laatste mag via audio-en/of visuele drager gebeuren;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Het zittingsverslag van de OCMW-raad van 15 mei 2025, opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Art. 2: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

AGENDA

3. Jaarrekening 2024 gedeelte OCMW - Vaststelling

SAMENVATTING

De jaarrekening 2024 van OCMW Bree wordt vastgesteld. Deze jaarrekening wordt samen met dit goedkeuringsbesluit via digitale rapportering ter goedkeuring aan de toezichthoudende overheid bezorgd.

Toelichting door schepenen Jo Leenders (N-VA):

De belangrijkste cijfers aan de inkomsten en aan de uitgavenzijde (stad en OCMW) worden overlopen.

De betalingen van de responsabiliseringsbijdragen van de (ziekenhuis)pensioenen blijven voor Bree een heel zware dobber, elk jaar.

Ook zijn er uitdagingen betreffende de steeds stijgende bijdragen in intergemeentelijke samenwerkingen zoals de PZ Carma en de brandweer HVZ N-Limburg.

Uiteraard is De Weeg voor Bree een groot dossier, ook financieel.

Raadslid Michel Theunissen (onsBree):

Waarom mogen er maar 2 leden per fractie naar de commissie financiën komen? Iedereen die daar interesse voor heeft moet dat kunnen volgen. Het resultaat van de rekening is goed met 3,5 miljoen euro overschot en toch geeft de burgemeester het signaal dat er voor een verenigingslokaal in Opitter bijvoorbeeld geen geld meer is. Als jullie dat gewoon niet willen (bouwen), dan moet dat ook gezegd worden.

Schepenen Jo Leenders: Elk raadslid is welkom in de commissie. We zijn voorzichtig met de financiën. Begin legislatuur gaan we even op de rem staan en al de vragen, van vele verenigingen, en nieuwe projecten beoordelen als in het najaar het meerjarenplan wordt opgesteld. Dan zien we wat financieel haalbaar is, en wat niet.



Burgemeester Sietse Wils (Verjonging). Wat dat verenigingslokaal betref, natuurlijk willen wij dat ook graag, maar de realiteit is dat dit door het vorig bestuur begroot werd op 450.000 euro (na verhoging) en dat de actuele cijfers al meer dan 650.000 euro zouden bedragen. Dat is niet goedgekeurd in het meerjarenplan en wij hanteren het principe van de voorzichtige huisvader.

We zullen inderdaad kijken, in het groter geheel van het meerjarenplan, wat financieel haalbaar is en wat niet. Zo ligt er b.v. ook een vraag voor m.b.t. een nieuwe voetbalkantine in Beek.

Raadslid Michel Theunissen: Een begroting is altijd een raming, die aanpassen kan ook. Er is daar marge voor met dit positieve resultaat van de jaarrekening 2024, maar de wil moet er ook zijn.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 en latere wijzigingen, betreffende de Beleids- en Beheerscyclus van gemeenten, provincies en ocmw's;

OVERWEGING

Overwegende dat de jaarrekening, gedeelte van het OCMW, door de OCMW-raad moet vastgesteld worden, de jaarrekening 2024 werd door de financieel directeur en gelet op de inzagetermijn voor de raadsleden op 05/06/2024 in digitale vorm aan de leden van de raad bezorgd met daarin verwerkt de rapportering/evaluatie m.b.t. de doelstellingenrealisaties (en actieplannen, acties) voor 2024;

Overwegende de bepalingen van art. 262 van het decreet over het lokaal bestuur, dat de jaarrekening juist en volledig is en een waar en getrouw beeld weergeeft van de financiële toestand van de gemeente en van het OCMW. Dit beleidsrapport, dat gelet op de inzagetermijn tijdig aan de raadsleden werd bezorgd, stemt overeen met de digitale rapportering die aan de Vlaamse regering zal worden bezorgd;

Op voordracht van de financieel directeur;



STEMMING

Met 21 stemmen voor (Rudi Cober, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Marie-Jeanne Savelkoul, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Jo Vandersteegen, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

BESLUIT:

Art. 1: De jaarrekening 2024 voor het gedeelte OCMW Bree wordt vastgesteld.

Art. 2: Deze jaarrekening wordt via digitale rapportering ter goedkeuring aan de toezichhoudende overheid bezorgd.

Art. 3: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.



J2: Staat van het financieel evenwicht



2024

Journalvolnummers: JR Budg. 102188 Alg. 4048112285 / EK 47326

Stad Bree (0207.471.617)

Vrijthof 10, 3960 Bree

Algemeen directeur: Stefan Goclon

OCMW Bree (0212.243.720)

Peerderbaan 37, 3960 Bree

Financieel directeur: Sven Meermans

Budgettair resultaat	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	10.707.093,66	5.007.843,16
a. Ontvangsten	35.118.696,58	30.677.093,92
b. Uitgaven	24.411.602,92	25.669.250,76
II. Investeringsaldo	-7.551.485,79	-6.120.630,12
a. Ontvangsten	890.633,47	3.379.044,35
b. Uitgaven	8.442.119,26	9.499.674,47
III. Saldo exploitatie en investeringen	3.155.607,87	-1.112.786,96
IV. Financieringsaldo	-1.916.619,59	-1.139.421,29
a. Ontvangsten	530.878,97	1.293.741,74
b. Uitgaven	2.447.498,56	2.433.163,03
V. Budgettair resultaat van het boekjaar	1.238.988,28	-2.252.208,25
VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar	12.935.614,25	12.935.614,25
VII. Gecumuleerd budgettair resultaat	14.174.602,53	10.683.406,00
IX. Beschikbaar budgettair resultaat	14.174.602,53	10.683.406,00

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Exploitatiesaldo	10.707.093,66	5.007.843,16
II. Netto periodieke aflossingen	2.164.527,84	2.150.193,02
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.447.498,56	2.433.163,03
b. Periodieke terugvordering leningen	282.970,72	282.970,01
III. Autofinancieringsmarge	8.542.565,82	2.857.650,14

Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Autofinancieringsmarge	8.542.565,82	2.857.650,14
II. Correctie op de periodieke aflossingen	-165.181,37	-179.516,90
a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen	2.447.498,56	2.433.163,03
b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden	2.612.679,93	2.612.679,93
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	8.377.384,45	2.678.133,24

Geconsolideerd financieel evenwicht	Jaarrekening	Meerjarenplan
I. Beschikbaar budgettair resultaat		
- Gemeente en OCMW	14.174.602,53	10.683.406,00
- AGB Bree	2.751.152,07	2.332.719,98
Totaal beschikbaar budgettair resultaat	16.925.754,60	13.016.125,98
II. Autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	8.542.565,82	2.857.650,14
- AGB Bree	-203.235,24	-376.990,19
Totale Autofinancieringsmarge	8.339.330,58	2.480.659,95
III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge		
- Gemeente en OCMW	8.377.384,45	2.678.133,24
- AGB Bree	-330.154,59	-504.109,54
Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge	8.047.229,86	2.174.023,70

JAARREKENING ORIGINEEL 2024 : Staat van het financieel evenwicht

2024

Stad Bree en OCMW Bree (0207.471.617 / 0212.243.720)

28/05/2025 14:45



4. Toetreding tot de aankoopcentrale Creat Services dv - Goedkeuring

SAMENVATTING

Met ingang van 01/07/2025 toe te treden tot Creat Services dv, volgens de modaliteiten vastgelegd in de statuten van Creat Services dv.

Schepen Jo Leenders: Werken via deze aankoopcentrale maakt alles administratief eenvoudiger en sneller. We zijn daar niet toe verplicht, maar dit biedt ons wel die mogelijkheid om allerhande aankoopdossiers vlotter te laten verlopen. De inbreng is 1.000 euro aandeel per 5.000 inwoners.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op het feit dat instellingen die onderhevig zijn aan de wetgeving op overheidsopdrachten steeds worden geconfronteerd met complexere technisch-administratieve vraagstukken en dat er meer en meer eisen worden gesteld op vlak van vakspecifieke kennis;

Gelet op het feit dat samenwerking op het vlak van overheidsopdrachten en/of aanbieden van facilitaire diensten positieve schaalearde effecten en synergiën kan genereren;

Gelet op het aanbod van Creat Services dv, een dienstverlenende vereniging opgericht in 2017 en waarvan het toetredingsdossier in bijlage wordt toegevoegd;

Gelet op het feit dat de dienstverlening van Creat Services dv enkel kan aangeboden worden aan deelnemers van Creat Services dv;

Gelet dat uit voornoemd dossier voldoende blijkt dat de autonomie van de deelnemende partners ten volle wordt gerespecteerd;

Gelet op de kapitaalsinbreng én de voorgeschreven betalingsmodaliteiten zoals beschreven in het toetredingsdossier;

Na geheime stemming;



FINANCIËLE IMPACT

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2841000/DOM 1/0119 (actie / raming AC000043/MJP001782);

STEMMING

De toetreding tot de aankoopcentrale Creat Services dv als ook de afvaardiging van schepen Jo Leenders met burgemeester Sietse Wils als plaatsvervanger wordt met unanimititeit van ja-stemmen goedgekeurd.

BESLUIT:

Art. 1: Met ingang van 01/07/2025 toe te treden tot Creat Services dv, volgens de modaliteiten vastgelegd in de statuten van Creat Services dv en volgens het toetredingsdossier dat als bijlage aan onderhavig besluit wordt toegevoegd.

Art. 2: Schepen Jo Leenders als lid en burgemeester Sietse Wils als plaatsvervangend lid voor te dragen voor de Algemene vergadering van Creat Services dv.

Art. 3: Onderhavige beslissing aan Creat Services dv mee te delen.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

5. Algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal van 24 juni 2025 – Besluit over het mandaat van de OCMW-raad

SAMENVATTING

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2025 goedgekeurd.

REGELGEVING

De OCMW-raad:

Gelet op de nog geldende bepalingen van de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nog geldende bepalingen van het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;



VOORWERP EN MOTIVERING

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (“DLB”) en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Gelet op het feit dat het OCMW deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (“Cipal”);

Gelet op de statuten van Cipal;

Gelet op het raadsbesluit van 20/02/2025 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van het OCMW op de algemene vergaderingen van Cipal;

Gelet op de oproeping tot de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2025 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024 met bestemming van het resultaat
4. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024
5. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2024
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van Cipal voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2024
7. Benoeming commissaris en vaststelling van vergoeding
8. Bepaling presentiegeld en reisvergoeding voor de leden van de raad van bestuur
9. Goedkeuring van het evaluatierapport 2019-2024 met inbegrip van het ondernemingsplan 2025-2030
10. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de documenten en de toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering;

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van Cipal;

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Na beraadslaging en stemming;

STEMMING

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT:

Art. 1: Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2025 goedgekeurd.

Art. 2: De vertegenwoordiger van het OCMW wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene



vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van het OCMW gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Art. 3: Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cival.

Art. 4: De bepalingen van Deel 2, Titel 7 van het Decreet over het Lokaal Bestuur, meer bepaald deze inzake de melding en bekendmaking, zijn op dit besluit van toepassing.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u15.

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Voorzitter
Marie-Jeanne Savelkoul

