

Besluitenlijst college van burgemeester en schepenen

Zitting van maandag 14 juli 2025 om 13u00

AANWEZIG: Sietse Wils, Burgemeester
Jo Leenders, Dries Tyskens, Rudi Cober, Ronny Savelkoul, Edith Vanaken,
Schepenen
Stefan Goclon, Algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD: /

AFWEZIG: /

De voorzitter opent de vergadering om 13u00.

VERSLAG

1. Goedkeuring notulen van het college van burgemeester en schepenen van 7 juli 2025
Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 7 juli 2025 goed.

PERSONEELSZAKEN

2. Aanstelling onbepaalde duur contractueel verband – in de functie van deskundige toerisme (Bv) - 28,5u
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
3. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening (Av) in statutair verband – 38u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.
4. Goedkeuring functiebeschrijving architect omgevingsambtenaar (Av)

5. Vacantverklaring en vaststelling selectieprocedure van een juridisch expert (Av) in statutair verband – 38u – via aanwervingsprocedure met aanleg werfreserve
Er wordt een statutaire betrekking (38u) voor juridisch expert (Av) bij wijze van aanwerving opengesteld onder de toelatings- en aanwervingsvoorwaarden, vastgesteld in de Rechtspositieregeling volgens de artikelen 6 t.e.m. 8.
6. Goedkeuring functiebeschrijving juridisch expert (Av)
7. Vrijstelling van de verplichting tot het behalen van een bewijs van vakbekwaamheid (CODE 95)
Gelet op de wetgeving ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer wordt dit punt niet openbaar gemaakt.

FINANCIËN

AANVRAAG BUURTFEESTEN

8. Buurtfeest Kempstraat/Boonenstraat op 26 juli 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Kempstraat/Boonenstraat op 26 juli 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
9. Buurtfeest Bergstraat op 5 juli 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Bergstraat op 5 juli 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
10. Buurtfeest Residentie Hof van Bree op 3 augustus 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Residentie Hof van Bree op 3 augustus 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.
11. Buurtfeest Langensveld op 12 juli 2025
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de organisatie van een straatfeest door het buurtcomité van Langensveld op 12 juli 2025 en geeft goedkeuring voor de toelage.

OMGEVING/ HUISVESTING/ OVERHEIDSGEBOUWEN/ MOBILITEIT

BESLUITEN OMGEVING

12. OMV_2025044606 - Een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een carport, op locatie Meeuwerkiezel 136, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie B nr. 462E3, aangevraagd door mevrouw Sumitra Langens
Dossiernummer: **202570**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025044606**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

13. OMV_2025067204 - Een omgevingsvergunning voor aanleggen van een tijdelijke parking, op locatie Gerdingispoort zn, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 288D, aangevraagd door Stadsbestuur Bree
- Dossiernummer: **2025106**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025067204**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
14. OMV_2025016866 - Een omgevingsvergunning voor de regularisatie en uitbreiding van een bestaande vierkantshoeve, op locatie Dingenstraat 13, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie C nr. 706D, aangevraagd door de heer Tim Stinkens
- Dossiernummer: **202528**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025016866**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
15. OMV_2025067156 - Een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een tijdelijke parking, op locatie Pater Lambertusstraat 9, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 839G, 839H en 839E, aangevraagd door stadsbestuur Bree
- Dossiernummer: **2025105**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025067156**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
16. OMV_2025068098 - Een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een bijgebouw, op locatie Opitterkiezel 104, kadastraal gekend als afdeling 5 sectie A nr. 15K2, aangevraagd door Sebastiaan Maessen
- Dossiernummer: **2025109**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025068098**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
17. OMV_2025056341 - Een omgevingsvergunning voor de aanleg van de voortuin, op locatie Wiekersbeekstraat 14, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nr. 1030H, aangevraagd door de heer Abdul Pinar
- Dossiernummer: **202590**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025056341**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>
18. OMV_2025027467 - Een omgevingsvergunning voor het creëren van 2 bouwloten, op locatie Kookshofstraat zn, kadastraal gekend als afdeling 2 sectie A nrs. 15K3 en 22D, aangevraagd door E.S.B. NV, de heer Luc Lemmens en de heer Paul Lemmens
- Dossiernummer: **20253**
Omgevingsloket nr.: **OMV_2025027467**
Beslissing: **Voorwaardelijk vergund**
Inzage dossierstukken: **Kalender - Consultatie Bestuur**

19. OMV_2025076581 - Een aktename voor de volledige overname van een exploitatievergunning met dossiernummer omv_2018157096, op locatie Rode Kruislaan 57 en 59, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie B nrs. 1037V, 1037F2, 1037H2 en 1037K2, aangevraagd door AVEVE BV

Dossiernummer: **2025134**

Omgevingsloket nr.: **OMV_2025076581**

Beslissing: **Aktename**

Inrichtingsnummer: **20181220-0081**

Inzage dossierstukken: <https://bree.consultatieomgeving.net/bestuur>

EIGENDOMMEN

20. Aanstelling immobiliënkantoor voor de verkoop van de voormalige pastorie in Opitter - Goedkeuring

De opdracht tot de verkoop van het onroerend goed 'voormalige pastorie van en te Opitter/Bree' wordt toegewezen aan Nicole Janssen B.V., Koning Albertlaan 6 te 3680 Maaseik.

BURGERZAKEN

21. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Gerdingen.

22. Toekenning grafconcessie

Toekenning grafconcessie op de begraafplaats van Bree Centrum.

CULTUUR/ JEUGD/ SPORT

CULTUUR

23. Projecttoelage aan verenigingen/evenementen Breekout, De Vostertfeesten en Tongiefest

Aan vzw Afro Latino Festival/Breekout /Tongiefest wordt onder hoger vermelde budgetcode een toelage toegekend van € 2.500, aan De Vostertfeesten € 1.000 en aan Tongiefest € 500;

ZAALVERHUUR

24. Aangetekend schrijven Brouwerij Cornelissen d.d. 28/4/2025 betreffende 'Hurovereenkomst cafetaria Itterdal' - Goedkeuring verlenging huurovereenkomst

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de verlenging huurovereenkomst cafetaria Itterdal aan Brouwerij Cornelissen.

INFO/ TOERISME/COMMUNICATIE/EVENEMENTEN

EVENEMENTEN

25. Aanvraag privéfeest op 19 juli 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het organiseren van een privéfeest op 19 juli 2025.

TECHNISCHE DIENST

OVERHEIDSOPDRACHTEN

26. Afvoeren van asfalt gestockeerd op de TOP afkomstig van diverse werken – Aanvaarding factuur

De opdracht "Afvoeren van asfalt gestockeerd op de TOP afkomstig van diverse werken" werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Goijens Beton & Recycling, Industrieterrein Kanaal Noord 1150 te 3960 Bree, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.277,59 incl. btw. Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

27. Huur materialen voor het zeven van grond op TOP – Aanvaarding factuur

De opdracht "Huur materialen voor het zeven van grond op TOP" werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Cillen Grondwerken, Industrieterrein Kanaal-Noord 1661 te 3960 Bree, tegen het nagerekende offertebedrag van € 15.280,80 incl. btw. Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

28. Aankoop en installatie tachograaf – Aanvaarding factuur

De opdracht "Aankoop en installatie tachograaf" werd door de budgetbeheerder toegewezen aan de firma Transport Repair Center, Kanaal Noord 1705 te 3960 Bree, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.687,95 incl. btw. Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de factuur ter betaling.

ADVIEZEN TECHNISCHE DIENST AANGAANDE DE AANVRAAG AANLEG NUTSLEIDINGEN

29. Aanvraag toelating aanleg nutsvoorzieningen in de Oudestukkenstraat 10 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating voor de aanleg van nutsleidingen in de Oudestukkenstraat 10, mits men aan opgelegde voorwaarden voldoet.

De voorzitter sluit de vergadering om 14u00.

Namens het college van burgemeester en schepenen,

Algemeen directeur,
Stefan Goclon

Burgemeester
Sietse Wils