

## Besluitenlijst gemeenteraad

**donderdag 18 december 2025 om 20u00**

**Aanwezig:**

Veerle Damiaans, Voorzitter

Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten, Gemeenteraadsleden

Stefan Goclon, Algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Jo Vandersteegen, Gemeenteraadslid

**Afwezig:** /

De voorzitter opent de vergadering om 21u15.

**Openbaar**

**NOTULEN EN ZITTINGSVERSLAGEN**

**1. Notulen gemeenteraad van 20 november 2025 - Goedkeuring**

De notulen opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, worden goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**2. Zittingsverslag gemeenteraad van 20 november 2025 - Goedkeuring**

Het zittingsverslag opgesteld volgens de richtlijnen van het DLB, wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



## AGENDA

### 3. **Meerjarenplan (MJP) 2026 - 2031 - gedeelte stad - Vaststelling**

De gemeenteraad stelt het meerjarenplan 2026 - 2031, deel stad, vast.

Met 14 stemmen voor (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 10 stemmen tegen (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten)

### 4. **Meerjarenplan (MJP) 2026 - 2031 STAD/OCMW - Goedkeuring van het door de OCMW-raad vastgestelde deel (en vaststelling van het beleidsrapport MJP 2026-2031).**

De gemeenteraad keurt het OCMW- deel van het meerjarenplan 2026-2031, zoals vastgesteld door de OCMW-raad, goed en stelt zo het gezamenlijke meerjarenplan 2026 - 2031 van stad en OCMW definitief vast.

Met 14 stemmen voor (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 10 stemmen tegen (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten)

### 5. **Meerjarenplan (MJP) AGB 2026 - 2031 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het meerjarenplan 2026 - 2031 AGB, zoals vastgesteld door de Raad van Bestuur AGB, goed.

Met 14 stemmen voor (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans), 10 stemmen tegen (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Stefan Lemmens, Ann Luyten)

### 6. **Goedkeuring herhalingsopdracht lening ter financiering bouw De Weeg**

De goedkeuring wordt verleend aan het aangaan van een lening voor maximaal 4.000.000 euro, looptijd 20 jaar, via de optie herhalingsopdracht, af te sluiten met Belfius Bank nv

Met 22 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

### 7. **Contract voor kredietopening ifv financiering bouw De Weeg - Goedkeuring bestek voor het aangaan van leningen**

Het bestek voor het aangaan van een lening voor een totaalbedrag van 20.000.000 euro, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Met 22 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries



Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

**8. Toekenning van een subsidie voor AC Bree ter ondersteuning van de huurkosten van BSA De Weeg**

De voorziene toelage als subsidie voor de AC Bree ter ondersteuning van de huurkosten van BSA De Weeg heeft betrekking op 3 opeenvolgende sportjaren, met ieder jaar een verminderde tussenkomst. Op deze manier pogen we de club een overbrugging te bieden voor het inbedden van deze huurkost in hun vereniging.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**9. Borgstelling financiering renovatie retabel kerkfabriek (KF) Opitter - Principieel akkoord**

De gemeenteraad gaat principieel akkoord tot borgstelling van het aan te gaan krediet ten bedrage van 10.243,04 euro in functie van de renovatie van de zijluiken van het retabel;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**10. Bestemmingswijziging van de borgstelling d.d. 15/04/2024 aan VZW Welzijns-campus Gerkenberg – Definitieve goedkeuring**

De gemeenteraad gaat definitief akkoord met de vraag van VZW Welzijns-campus Gerkenberg om de door deze gemeenteraad goedgekeurde borgstelling, d.d. 15/04/2024 ter waarde van 13.000.000 euro te herbestemmen van een nieuwbouwdossier tot een aankoopdossier.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**11. Werkingstoelage Lokale Politiezone Carma 2026 - Goedkeuring**

De gemeenteraad bepaalt de gemeentelijke werkingstoelage voor de zone Carma op € 1.537.524,00.

Met 22 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

**12. Toelage - verdeling aan diverse verenigingen 2025 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt navolgende toelagen goed van het dienstjaar 2025 met de kredieten voorzien in het goedgekeurde meerjarenplan 2025:

- 6493000/DOM 1/0390 Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen - subsidie aan Breese natuurverenigingen

SLL	€ 125,00
Natuurhulpcentrum	€ 125,00
Natuurvereniging Werkgroep ISIS	€ 125,00
  
- 6493000/DOM 1/0943 Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen - subsidie aan instellingen met gezinshulp

Dienst opvanggezinnen (Ferm)	€ 625,00
------------------------------	----------

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



**13. Toelage voor seniorenverenigingen aangesloten bij de seniorenadviesraad - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de toelage voor de seniorenvereniging Okra Bree 2025 goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**14. KF Sint-Michiel Bree meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring na aanpassing**

Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree wordt goedgekeurd met aanpassing van de exploitatietoelage voor het jaar 2026 en 2027.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**15. KF Sint-Martinus Beek meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring**

Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**16. KF Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring**

Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**17. KF Sint-Trudo Opitter meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring**

Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**18. KF Sint-Pieter Tongerlo meerjarenplan 2026-2031 - Goedkeuring**

Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**19. Budget 2026 kerkfabriek Sint Michiel Bree - Goedgekeurd na aanpassing**

De gemeenteraad keurt het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Michiel Bree goed na aanpassing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**20. Budget 2026 kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Gerdingen - Aktename**

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Gerdingen.

**21. Budget 2026 kerkfabriek Sint Trudo Opitter - Aktename**

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter.

**22. Budget 2026 kerkfabriek Sint Pieter Tongerlo - Aktename**

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Pieter Tongerlo.

**23. Budget 2026 kerkfabriek Sint Martinus Beek - Aktename**

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2026 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek.



**24. Budgetwijziging 2025 kerkfabriek Sint Martinus Beek - Aktename**

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2025 van de kerkfabriek Sint-Martinus Beek.

**25. Budgetwijziging 2025 kerkfabriek Sint Trudo Opitter - Aktename**

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2025 van de kerkfabriek Sint-Trudo Opitter.

**26. Uitbreiding bewakingscamera's openbaar domein - Goedkeuring**

De bijkomende locaties met camerabewaking op het grondgebied van de stad Bree worden vastgelegd en meer in het bijzonder de bewakingcamera's op en rond de nieuwe atletiekpiste aan de Baron de Taxislaan 6.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**27. Toetreding Opdrachtcentrale vzw - Goedkeuring**

De gemeenteraad beslist om toe te treden tot Opdrachtcentrale vzw.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**OVERHEIDSOPDRACHTEN**

**28. Stookplaatsrenovatie Stadhuis, Vrijthof 10. Afroep deelopdracht studie 'verwarmen en koelen' middels raamovereenkomst VEB - Goedkeuring aansluiting raamovereenkomst**

De gemeenteraad sluit de deelopdracht met kenmerk VEB 20258138 af binnen de bestaande raamovereenkomst studies met kenmerk EE\_2022\_0\_033 van het Vlaams Energiebedrijf, Havenlaan 88 te 1000 Brussel. De uitgave is voorzien in het financieel meerjarenplan 2026, MJP000444 Stadhuis - renovatie stookplaatsinstallatie. De uitgave wordt geraamd op 33.000,00 euro excl. btw ofwel 39.930,00 euro incl. 21% btw;

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**REGLEMENTEN, BELASTINGEN EN RETRIBUTIES - GOEDKEURING**

**29. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - Goedkeuring**

Er wordt een aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting van de staat geheven voor de periode 2026-2031.

Met 22 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

**30. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - Goedkeuring**

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 worden ten bate van de gemeente Bree 944 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Met 22 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Jan Spaas, Patrick



Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

**31. Retributiereglement 2026-2031 standgelden wekelijkse markt en kermis - Goedkeuring**

In de tarieven voor standgelden voor de wekelijkse vrijdagmarkt en de jaarlijkse sinterklaasmarkt wordt een lichte stijging t.o.v. afgelopen periode ingevoerd. Aan de standhouders op stedelijke kermissen wordt geen standgeld meer aangerekend.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**32. Gebruikersreglement en retributiereglement bibliotheek - Goedkeuring**

Er is een actualisatie en aanpassing nodig om de reglementen af te stemmen op de huidige werken van de bibliotheek. De Gemeenteraad keurt het voorstel voor het gebruikers- en retributiereglement van de bibliotheek goed. De reglementen treden na goedkeuring in werking vanaf 1 januari 2026.

Met 16 stemmen voor (Rudi Cober, Edith Vanaken, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vandyck, Veerle Damiaans, Stefan Lemmens, Ann Luyten), 8 stemmen tegen (Liesbeth Van der Auwera, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck)

**33. Algemeen reglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging - Goedkeuring**

Het reglement op de begraafplaatsen zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**34. Retributiereglement begraafplaatsen - Goedkeuring**

Naar aanleiding van het nieuw huishoudelijk en politieel reglement op de begraafplaatsen en lijkbezorging voor Bree, was het opstellen van een nieuw transparant retributiereglement noodzakelijk. De tarieven voor de concessies voor inwoners en personen die een aantoonbare band hebben met Bree zijn ongewijzigd gebleven. Om in de toekomst voldoende plaats te garanderen voor inwoners van Bree, wordt voor niet-inwoners een hogere financiële bijdrage gevraagd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**35. Financiële ondersteuning van “De Warmste Week” – Reglement – Goedkeuring**

Breese acties die (online) geregistreerd zijn bij De Warmste Week komen in aanmerking voor een financiële toelage van de stad Bree.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**36. GAS reglement - Politieverordening ter beteugeling van overlast - Actualisering - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de actualisering van de politieverordening ter beteugeling van overlast en het reglement gemeentelijke administratieve sancties goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



**37. Samenwerkingsovereenkomst m.b.t. het vaststellen en afhandelen van Gemeentelijke Administratieve Sancties binnen PZ CARMA - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt de (bovenlokale) samenwerkingsovereenkomst m.b.t. het vaststellen en afhandelen van gemeentelijke administratieve sancties binnen Politiezone CARMA goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**38. Belastingreglement op administratieve prestaties in het kader van GAS-boetes voor de aanslagjaren 2026 -2031 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het belastingreglement op administratieve prestaties in het kader van GAS-boetes voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 goed.

Met 22 stemmen voor (Rudi Cober, Liesbeth Van der Auwera, Edith Vanaken, Michel Theunissen, Mathieu Kenis, Sofie Nouwkens, Lien Ceyskens, Lode Tijskens, Lambert Neyens, Sietse Wils, Dries Tyskens, Elke Luyckx, Ronny Savelkoul, Jo Leenders, Free Bamps, Frank Vanduyck, Jan Spaas, Patrick Steensels, Julie Devillé, Christel Craenen, Melanie De Coninck, Veerle Damiaans), 2 onthoudingen (Stefan Lemmens, Ann Luyten)

**39. Retributie- en algemeen reglement voor het parkeren - Actualisering - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het retributie- en algemeen reglement voor het parkeren goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**40. Retributiereglement en algemene voorwaarden m.b.t. parkeerovereenkomsten - Ondergrondse Centrumparking met ingang van 1 januari 2026 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het Retributiereglement en algemene voorwaarden m.b.t. parkeerovereenkomsten - Ondergrondse Centrumparking met ingang van 1 januari 2026 goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**41. Retributiereglement - Inname van het openbaar domein met ingang van 1 januari 2026 - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het retributiereglement aangaande inname van het openbaar domein met ingang van 1 januari 2026 goed.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**42. Retributiereglement op taxidiensten - Goedkeuring**

De gemeenteraad keurt het Retributiereglement inzake vergunningen en bestuurderspassen voor individueel bezoldigd personenvervoer, zoals gevoegd in bijlage en integraal deel uitmakend van dit besluit, goed. Het reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**43. Belastingreglement tweede verblijven 2026-2031 - Goedkeuring**

Goedkeuring van het belastingreglement tweede verblijven vanaf 1 januari 2026 t.e.m. 31 december 2031. Het betreft een actualisatie van het bestaande reglement.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.



**44. Belastingreglement leegstand en verwaarlozing van woningen en gebouwen 2026-2031 - Goedkeuring**

Goedkeuring (belasting)reglement leegstand en verwaarlozing woningen en gebouwen. Het betreft een actualisatie en integratie van zowel leegstand als verwaarlozing in één reglement.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**45. Belastingreglement op dragende verticale constructies en zendmasten - Goedkeuring**

Er dient een nieuw belastingreglement op dragende verticale constructies en zendmasten goedgekeurd te worden door de gemeenteraad voor de aanslagjaren 2026-2031. Er ligt een actualisatie van het reglement voor.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**46. Belastingreglement op de verspreiding van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten - Goedkeuring**

Er dient een nieuw belastingreglement op de verspreiding van ongeadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten goedgekeurd te worden door de gemeenteraad voor de aanslagjaren 2026-2031. Er ligt een actualisatie van het reglement voor.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De voorzitter sluit de vergadering om 22u10.

Voorzitter,  
Veerle Damiaans

